

241948-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради – Fourniture, pose et maintenance des installations de climatisation et de ventilation de l'ensemble des sites d'Odyssi
OJ S 69/2026 09/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Odyssi

Електронна поща: correspondre@aws-france.com

Дейност на възложителя: Дейности, свързани с вода

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Fourniture, pose et maintenance des installations de climatisation et de ventilation de l'ensemble des sites d'Odyssi

Описание: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les options (prestations similaires et reconductions). Odyssi souhaite assurer une qualité d'air et de confort thermique optimale sur l'ensemble de ses sites administratifs et techniques. Cela implique la climatisation, la ventilation et un entretien rigoureux, en particulier des systèmes de Ventilation Mécanique Contrôlée (V.M.C.), pour garantir la sécurité sanitaire, la qualité de l'air intérieur (Q.A.I.) et la performance énergétique des bâtiments. Ce service permet : D'assurer des conditions d'attente saines pour les usagers, D'assurer des conditions de travail optimales pour le personnel, De maintenir des paramètres adaptés pour les analyses, matériels informatiques et outils sensibles, De prévenir les risques sanitaires liés à un mauvais entretien des systèmes de ventilation (moisissures, légionelles, bactéries, ...)

Идентификатор на процедурата: ae13969f-b9e9-4c2e-ba65-0cfaeb8cbbf1

Вътрешен идентификатор: 2026-ODY-0006

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 45331200 Строителни и монтажни работи на вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Ensemble des sites d'Odyssi sur le Territoire de la Cacem soit les bâtiments administratifs, les sites techniques, les stations d'épuration, les réservoirs et stations de pompage et autres

Град: Fort-de-france

Пощенски код: 97200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Martinique (FRY20)

Държава: Франция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Правно основание:

Директива 2014/25/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Fourniture, dépose et pose de climatiseurs et de Ventilation Mécanique Contrôlée

Описание: La dépose et l'évacuation d'équipements obsolètes ou défectueux, La fourniture et pose d'équipements neufs (critère de qualité des climatiseurs puissance, niveau sonore, efficacité énergétiques classe A+ au minimum), L'installation ou le remplacement de systèmes de climatisation et de Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC) simple ou double flux, La vérification de conformité électrique, fluidique, mécanique, La mise en service et l'équilibrage des installations, la maintenance sous garantie

Вътрешен идентификатор: 01

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 42512000 Климатични инсталации, 45331200

Строителни и монтажни работи на вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения

Варианти:

Описание на опциите: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Ensemble des sites d'Odyssi sur le Territoire de la Cacem soit les bâtiments administratifs, les sites techniques, les stations d'épuration, les réservoirs et stations de pompage et autres

Град: Fort-de-france

Пощенски код: 97200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Martinique (FRY20)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 21/06/2026

Срок: 12 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 400 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Мерки за управление на околната среда

Описание на критерия за подбор: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Критерий: Инструменти, заводи или техническа оборудване

Описание на критерия за подбор: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

Критерий: Специфичен годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1804249>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1804249>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 18/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 19/05/2026 14:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Odyssi

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: L'exécution des prestations débute à compter de la réception du premier bon de commande. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. Forme juridique imposée au groupement attributaire : Aucune forme de groupement imposée à l'attributaire

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: Code service : Odyssi Eau / Odyssi Assainissement Les sommes dues au(x) titulaire(s) seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des demandes de paiement

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Fort-de-France

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Odyssi

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal administratif de Fort-de-France

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Maintenance préventive et Maintenance curative des systèmes CVC (climatisation et ventilation contrôlée)

Описание: La Maintenance Préventive trimestrielle des installationsEtat général des unités et environnementRecherche de corrosion, fuites, obstacles au flux d'air Nettoyage Filtres à air, batteries, ventilateurs, grilles et gaines, Evacuation et pompes de condensats Contrôles techniques, Pressions et températures de fonctionnement,Détection de fuites de fluide frigorigène, Vérification de l'isolation des gaines,Vérification électrique,Connexions, protections, consommation, Test des commandes et sondes, Test de fonctionnement, Modes chaud/froid, cycles, régulation, Mesure de performance, Compte rendu Relevé des mesures et anomalies, Recommandations et mise à jour du carnetL'entretien préventif semestriel des installations (VMC), Le nettoyage complet des gaines de VMC, bouches, moteurs, grilles, filtres, caissons, échangeurs, etc.Le contrôle et l'ajustement des débits d'air, pression, pentes, évacuations de condensats, La vérification de l'étanchéité, des condensats, des organes de régulation, La désinfection bactéricide des systèmes VMC selon les normes NF X50-010 et EN 1040/1276 La Maintenance Préventive semestrielle des installations de groupes froids : Etat général des unités groupes et environnement Nettoyage, vérifications diverses La Maintenance curative sur appel (4h maximum)

Вътрешен идентификатор: 02

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения, 45331200 Строителни и монтажни работи на вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения

Варианти:

Описание на опциите: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Ensemble des sites d'Odyssi sur le Territoire de la Cacem soit les bâtiments administratifs, les sites techniques, les stations d'épuration, les réservoirs et stations de pompage et autres

Град: Fort-de-france

Пощенски код: 97200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Martinique (FRY20)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 21/06/2026

Срок: 12 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 600 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Мерки за управление на околната среда

Описание на критерия за подбор: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Критерий: Инструменти, заводи или техническа оборудване

Описание на критерия за подбор: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

Критерий: Специфичен годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1804249>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1804249>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 18/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 19/05/2026 14:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Odyssi

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: L'exécution des prestations débute à compter de la réception du premier bon de commande. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de

paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. Forme juridique imposée au groupement attributaire : Aucune forme de groupement imposée à l'attributaire

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: Code service : Odyssi Eau / Odyssi Assainissement Les sommes dues au(x) titulaire(s) seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des demandes de paiement

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Fort-de-France

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Odyssi

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal administratif de Fort-de-France

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Avenue-Web Systèmes

Регистрационен номер: 15151160-93B4-AA3B-53B29C9ABE8BACAF

Град: Seyssinet-Pariset

Пощенски код: 38170

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Isère (FRK24)

Държава: Франция

Електронна поща: publications-joue@aws-france.com

Телефон: +33480041260

Роли на тази организация:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Odyssi

Регистрационен номер: 57623

Пощенски адрес: 7-9 Rue des Arts et Métiers Bat Flore Gaillard-Lot Dillon

Град: Fort de France

Пощенски код: 97200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Martinique (FRY20)

Държава: Франция

Звено за контакт: LAURENCE Pierre-Yves

Електронна поща: correspondre@aws-france.com

Телефон: 0596712010

Интернет адрес: <https://www.odyssi.fr/>

Профил на купувача: <https://www.odyssi.fr/odyssi/marche-public>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Odyssi

Регистрационен номер: 15151184-CC28-1DFC-DE3610CA7D2E0DB4

Пощенски адрес: 7-9 Rue des Arts et Métiers

Град: Fort de France

Пощенски код: 97200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Martinique (FRY20)

Държава: Франция

Електронна поща: svachat@odyssi.fr

Телефон: 0596712010

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Tribunal administratif de Fort-de-France

Регистрационен номер: 15151195-FBE6-CCAE-3C69DA20752EA568

Пощенски адрес: 12, rue du Citronnier Plateau Fofa

Град: Schoelcher

Пощенски код: 97271

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Martinique (FRY20)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-fort-de-france@juradom.fr

Телефон: 0596716667

Факс: 0596631008

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Tribunal administratif de Fort-de-France

Регистрационен номер: 151511A7-CAF0-8E1D-6391169D6EF5C49A

Пощенски адрес: Immeuble Roy Camille Croix de Bellevue

Град: Fort-de-France

Пощенски код: 97264

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Martinique (FRY20)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-fort-de-france@juradm.fr

Телефон: 0596716667

Факс: 0596631008

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 0c538f4a-a0e8-41e1-a06e-03f914241cbb - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 17

Дата на изпращане на известието: 07/04/2026 17:14:10 (UTC+02:00) източноевропейско
време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски
Номер на публикуване на обявлението: 241948-2026
Номер на броя на ОВ S: 69/2026
Дата на публикуване: 09/04/2026