

242583-2026 - Състезателна процедура

Германия – Работи по ремонт на бетонни конструкции – KN, Uni, Geb.L, (S), Sanierung Fluchtbalkonanlage & allg. BU Betoninstandsetzungsarbeiten

OJ S 69/2026 09/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Konstanz

Електронна поща: Vergabestelle.AmtKN@vbv.bwl.de

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Икономически дейности

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: KN, Uni, Geb.L, (S), Sanierung Fluchtbalkonanlage & allg. BU

Betoninstandsetzungsarbeiten

Описание: Betoninstandsetzungsarbeiten

Идентификатор на процедурата: d520bb42-728f-4b37-bfe9-f32668850839

Вътрешен идентификатор: 26-49178

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45262330 Работи по ремонт на бетонни конструкции

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Universitätsstrasse 10

Град: Konstanz

Пощенски код: 78464

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Konstanz (DE138)

Държава: Германия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 545 924,50 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf

gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC
vob-a-eu -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Betoninstandsetzungsarbeiten

Описание: Aufgrund von Witterungs- und Nutzungseinflüssen weisen die Fassaden und Fassadenbauteile zahlreiche partielle Schäden auf. Dazu zählen freiliegende und korrodierte Bewehrung, Betonabplatzungen sowie Risse. Durch CO₂-Einwirkung haben sich die Karbonatisierungstiefen bis zur Bewehrung entwickelt und führen zu Korrosion. Die Fassaden bestehen aus Leichtbeton. Die Fluchtbalkone wurden als Fertigteile aus Normalbeton ausgeführt, das Fluchttreppenhaus in Ortbetonbauweise. Alle Fassadenflächen und -bauteile erhalten geeignete Oberflächenschutzsysteme, wobei die vorhandenen Sichtbetonstrukturen zu erhalten sind. Zur Festlegung des Systems werden vorab Musterflächen angelegt. Die Fluchtbalkonanlage wird überwiegend abgebrochen und neu errichtet. Ausgenommen sind die Balkonbereiche zwischen den Versorgungsschächten, die im Bestand verbleiben. Dort werden die Geländer aufgearbeitet und neu beschichtet. Die Treppentürme bleiben bestehen. Die Geländer werden vollständig zurückgebaut und durch neue ersetzt. Die Auflagerkonsolen werden an Treppentürmen und verbleibenden Fluchtbalkonen ertüchtigt. Hierzu werden die bestehenden Bereiche abgetragen und durch Stahlwinkel verstärkt. Alle Maßnahmen sind gemäß der TR Instandhaltung fachgerecht auszuführen. Hauptmassen: - Leichtbeton-Fassadenfläche ca. 5.200 m² - Fertigteil-Brüstungselemente Balkon ca. 180 m² - Fertigteil-Balkonplatten ca. 180 m² - Instandsetzung Auflager Fluchtbalkone ca. 72 Stck. - Fluchttreppentürme Fassadenfläche ca. 851 m² - Fluchttreppentürme Treppenläufe ca. 821 m² - Instandsetzung Auflager Fluchttreppentürme ca. 90 lfm Ergänzend ist die Vergabe von 'Instandhaltungsleistungen' Gegenstand des Verfahrens.

Вътрешен идентификатор: LOT-0000

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45262330 Работи по ремонт на бетонни конструкции

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Крайна дата на продължителността: 27/09/2029

5.1.5. Стойност

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Folgende Mindeststandards werden gefordert: SIVV-Schein Der Auftragnehmer hat mindestens einen verantwortlichen Mitarbeiter mit gültigem SIVV-Schein (Schützen, Instandsetzen, Verbinden und Verstärken von Betonbauteilen) zu benennen. Dieser Mitarbeiter muss: - Während der Ausführung der Arbeiten bauleitend tätig sein, - Der Baustelle dauerhaft zugeordnet sein, - Auf Verlangen des Auftraggebers jederzeit nachgewiesen werden. Ein bloßer Nachweis der Unternehmensqualifikation ohne tatsächlichen Einsatz auf der Baustelle ist nicht ausreichend. Ein Wechsel des benannten Verantwortlichen ist dem Auftraggeber unverzüglich anzuzeigen und bedarf dessen Zustimmung.

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig.

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen.

Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung,

Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Критерий: Специфичен годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: ---

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19d059d80c8-333a58f1d29af461>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://vergabe.landbw.de/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 08/05/2026 17:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: siehe Vergabeunterlagen

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Konstanz

8. Организации

8.1. ORG-7001

Официално наименование: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Konstanz

Регистрационен номер: 08-A5615-86

Пощенски адрес: Mainaustraße 211

Град: Konstanz

Пощенски код: 78464

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Konstanz (DE138)

Държава: Германия

Електронна поща: Vergabestelle.AmtKN@vbv.bwl.de

Телефон: +49 7531 8020-200

Факс: +49 7531-8020-205

Интернет адрес: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-konstanz>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-7004

Официално наименование: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Регистрационен номер: 08-A9866-40

Пощенски адрес: Durlacher Allee 100

Град: Karlsruhe

Пощенски код: 76137

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@rpk.bwl.de

Телефон: +49 721926-0

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. **ORG-7005**

Официално наименование: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Konstanz

Регистрационен номер: ---

Пощенски адрес: Mainaustraße 211

Град: Konstanz

Пощенски код: 78464

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Държава: Германия

Електронна поща: Vergabestelle.AmtKN@vbv.bwl.de

Телефон: +49 7531 8020-200

Факс: +49 7531-8020-205

Интернет адрес: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-konstanz>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. **ORG-7006**

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 2eaac4a4-8d31-4810-bb51-48c06c4197f7 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 08/04/2026 09:56:54 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 242583-2026

Номер на броя на ОВ S: 69/2026

Дата на публикуване: 09/04/2026