

244580-2026 - Състезателна процедура

Франция – Стрителни и монтажни работи по пристрояване на сгради – **Marché de travaux de transformation d'un immeuble de bureaux, en 33 logements, un CHRS et un commerce ET construction neuve de 8 logements ET 90 places de parking existantes - 76 av. de Fontainebleau /35 rue Danton au KREMLIN BICÊTRE (94)**

OJ S 70/2026 10/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Immobilière 3F

Електронна поща: stephanie-claudine.cailliez-benit@groupe3f.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: **Marché de travaux de transformation d'un immeuble de bureaux, en 33 logements, un CHRS et un commerce ET construction neuve de 8 logements ET 90 places de parking existantes - 76 av. de Fontainebleau/35 rue Danton au KREMLIN BICÊTRE (94)**

Описание: Procédure avec négociation Type de marché : Travaux Démarrage des travaux
4ème T 2026 Durée : 27 mois

Идентификатор на процедурата: 5a7e316c-b999-4870-b97a-a2156f953726

Вътрешен идентификатор: АО-5295

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45262800 Стрителни и монтажни работи по пристрояване на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 76 avenue de Fontainebleau/35 rue Danton

Град: Le Kremlin Bicêtre

Пощенски код: 94270

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Държава: Франция

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Чисто национални основания за изключване: Les motifs figurent dans le Dossier de consultation.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Marché de travaux de transformation d'un immeuble de bureaux, en 33 logements intermédiaires, un CHRS de 35 unités de vie et un commerce ET construction neuve de 8 logements intermédiaires ET environ 90 places de parking existantes

Описание: Procédure avec négociation Type de marché : Travaux Démarrage des travaux 4ème T 2026 Durée : 27 mois

Вътрешен идентификатор: AO-5295

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45262800 Стрителни и монтажни работи по пристрояване на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Варианти:

Описание на опциите: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 76 av. de Fontainebleau/35 rue Danton

Град: LE KREMLIN BICÊTRE

Пощенски код: 94270

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 27 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Les éléments sont détaillés dans le règlement d'appel à candidature.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници
Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Les modalités seront renseignées dans le dossier de consultation de la phase offre.

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Les modalités seront renseignées dans le dossier de consultation de la phase offre.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_UNadQ6jiQk

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UNadQ6jiQk

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Забранено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal de Paris

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Référé contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l'article 14413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Immobilière 3F

Регистрационен номер: 55214153300018
Пощенски адрес: 159 rue Nationale
Град: Paris
Пощенски код: 75013
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)
Държава: Франция
Електронна поща: stephanie-claudine.cailliez-benit@groupe3f.fr
Телефон: 06 09 65 00 37
Крайна точка за обмен на информация (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UNadQ6jiQk
Профил на купувача: <https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Роли на тази организация:
Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal de Paris
Регистрационен номер: 17750111101763
Пощенски адрес: Parvis du Tribunal de Paris
Град: Paris Cedex 17
Пощенски код: 75859
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)
Държава: Франция
Електронна поща: tj-paris@justice.fr
Телефон: 0144325151
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 7584d1ad-ce43-4e34-bebd-3566c6d459a5 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 08/04/2026 18:40:11 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски
Номер на публикуване на обявлението: 244580-2026
Номер на броя на ОВ S: 70/2026
Дата на публикуване: 10/04/2026