

249447-2026 - Състезателна процедура

Австрия – Монтажни работи на врати и прозорци – 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI
Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau; Fenster + Sonnenschutz
OJ S 71/2026 13/04/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
Електронна поща: office.ubsp@big.at
Правна категория на купувача: Публичноправна организация
Дейност на възлагащия орган: Икономически дейности

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau; Fenster + Sonnenschutz
Описание: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau; Fenster + Sonnenschutz
Идентификатор на процедурата: 428d90a0-a43c-4e4e-9617-aad0327ea122
Вътрешен идентификатор: AU1322235/MA1007717
Вид процедура: Открита
Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство
Основна класификация (срв): 45421130 Монтажни работи на врати и прозорци
Допълнителна класификация (срв): 45212190 Съоръжения за предпазване от слънце

2.1.4. Обща информация

Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки,
Уведомление
Корупция: {0}
Измами: {0}
Изпиране на пари или финансиране на тероризма: {0}
Участие в престъпна организация: {0}
Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: {0}
Детски труд и други форми на трафик на хора: {0}
Нарушение на задължения в областта на екологичното право: {0}
Нарушение на задължения в областта на трудовото право: {0}

Нарушение на задължения в областта на социалното право: {0}
Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: {0}
Тежко професионално нарушение: {0}
Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: {0}
Нарушение, свързано с професионалното поведение при обществени поръчки в областта на отбраната: {0}
Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: {0}
Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: {0}
Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: {0}
Липса на надеждност по отношение на изключването на рискове за сигурността на държавата: {0}
Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: {0}
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: {0}
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: {0}
Прекратена стопанска дейност: {0}
Банкрут: {0}
Неплатежоспособност: {0}
Администриране на активите от ликвидатор: {0}
Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: {0}

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-5287

Заглавие: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau; Fenster + Sonnenschutz

Описание: Lieferung und Montage von Holz-Alufenster inkl. Sonnenschutzarbeiten

Вътрешен идентификатор: 1322235

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45421130 Монтажни работи на врати и прозорци

Допълнителна класификация (cprv): 45212190 Съоръжения за предпазване от слънце

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Keplergasse 10

Град: Wien

Пощенски код: 1100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Wien (AT130)

Държава: Австрия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/11/2026

Крайна дата на продължителността: 31/08/2027

5.1.6. Обща информация

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Gewährleistungsverlängerung

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Verlängerung Beweislastumkehr

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Gesamtpreis

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 90

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 13/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://big.vergabeportal.at/Detail/241997>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://big.vergabeportal.at/Detail/241997>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 28/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 5 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 28/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Bundesverwaltungsgericht

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Организации

8.1. ORG-3715

Официално наименование: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Регистрационен номер: 9110017109007

Пощенски адрес: Trabrennstr. 2c

Град: Wien

Пощенски код: 1020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Wien (AT130)

Държава: Австрия

Звено за контакт: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H., Unternehmensbereich Spezialimmobilien

Електронна поща: office.ubsp@big.at

Телефон: +43 502440

Интернет адрес: <https://www.big.at>

Профил на купувача: <https://big.vergabeportal.at/List>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-6311

Официално наименование: Bundesverwaltungsgericht

Регистрационен номер: 9110008059823

Пощенски адрес: Erdbergstraße 192-196

Град: Wien

Пощенски код: 1030

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Wien (AT130)

Държава: Австрия

Електронна поща: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Телефон: +43 160149

Интернет адрес: <https://www.bvwg.gv.at/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 7073ddea-3c08-4520-9af5-4a4b00f612a0 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 09/04/2026 15:38:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 249447-2026

Номер на броя на ОВ S: 71/2026

Дата на публикуване: 13/04/2026