

252161-2026 - Състезателна процедура

Австрия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на хотели – FHK - Hotel
OJ S 72/2026 14/04/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Електронна поща: info@klu-airport.at

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Купувачът е възложител

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: FHK - Hotel

Описание: Suche eines Projekt-Partners zur Entwicklung eines Hotels am Flughafen
Klagenfurt

Идентификатор на процедурата: 726cc612-3a91-4248-8882-a121ed350a9b

Вътрешен идентификатор: FHK-5/25

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в
състезателна процедура / състезателна с договаряне

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45212411 Строителни и монтажни работи по общо
изграждане на хотели

Допълнителна класификация (cprv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо
изграждане на сгради, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на
планове и чертежи, 55100000 Услуги на хотели и мотели, 55110000 Услуги по хотелско
настаняване

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Австрия

На всяко място в дадена държава

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/23/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: FHK - Hotel

Описание: Suche eines Projekt-Partners zur Entwicklung eines Hotels am Flughafen
Klagenfurt

Вътрешен идентификатор: FHK-5/25

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45212411 Строителни и монтажни работи по общо
изграждане на хотели

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Австрия

На всяко място в дадена държава

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 30/03/2026

Срок: 30 Години

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Информация за предишни обявления:

Идентификатор на предишното обявление: 86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96-03

Идентификатор на частта от предишното обявление: LOT-0001

Допълнителна информация: Die Laufzeit der Konzession ist derzeit mit 30 bis 60 Jahren vorgesehen, wobei auch die Möglichkeit der Verlängerung für zweimal 10 Jahre vorgesehen wird. Für die Laufzeit gemäß Punkt "Laufzeit" wurde ein Wert von 30 Jahren herangezogen. Die konkrete Vertragslaufzeit wird Teil der Verhandlungen in der zweiten Stufe des Vergabeverfahrens sein.

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://schiefer.vemap.com>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://schiefer.vemap.com>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://schiefer.vemap.com>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Краен срок за получаване на заявления за участие: 28/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Landesverwaltungsgericht Kärnten

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Регистрационен номер: 9110015582949

Пощенски адрес: Flughafenstraße 60-64

Град: Klagenfurt

Пощенски код: 9020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Държава: Австрия

Електронна поща: info@klu-airport.at

Телефон: +43 463415000

Факс: +43 46341500236

Интернет адрес: <https://schiefer.vemap.com>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://schiefer.vemap.com>

Профил на купувача: <https://schiefer.vemap.com>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0100

Официално наименование: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Регистрационен номер: 9110019979905

Пощенски адрес: Fromillerstraße 20

Град: Klagenfurt am Wörthersee

Пощенски код: 9020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Държава: Австрия

Електронна поща: post@lvwg-ktn.gv.at

Телефон: +43 46354350

Факс: +43 4635435029

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-9999

Официално наименование: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Регистрационен номер: TED20

Пощенски адрес: Berggasse 31

Град: Wien
Пощенски код: 1090
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Wien (AT130)
Държава: Австрия
Електронна поща: office@vemap.com
Телефон: +43 13157940
Интернет адрес: <https://www.vemap.com>
Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://www.vemap.com>
Роли на тази организация:
TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96-04
Основна причина за промяната
:
Актуализирана информация
Описание
:
Die Teilnahmefrist wird bis 28.5.2026, 12.00 Uhr, verlängert.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96 - 05
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 19
Дата на изпращане на известието: 13/04/2026 10:44:11 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски
Номер на публикуване на обявлението: 252161-2026
Номер на броя на ОВ S: 72/2026
Дата на публикуване: 14/04/2026