

254416-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги по организиране на изложения, панаири и конгреси – CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

OJ S 73/2026 15/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Електронна поща: jerome.godard@nicedotedazur.org

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

Описание: La procédure est conduite par un groupement d'autorités concédantes créé en application des dispositions des articles L. 3112-1 à L. 3112-4 du code de la commande publique pour mener la procédure de passation du contrat de concession pour la conception, la réalisation et l'exploitation du PEC. Il est composé de la Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) - coordonnateur du groupement - et de la Société Publique Locale (SPL) Côte d'Azur Aménagement. Le contrat confiera au concessionnaire le soin d'assurer, à ses risques et périls, la conception, la réalisation et l'exploitation du futur Parc des Expositions et des Congrès. Les attentes et le projet sont plus précisément décrits dans le règlement de la consultation « phase candidatures », téléchargeable depuis le profil acheteur de la Métropole. La valeur estimée du contrat mentionnée au 2.1.3 Valeur est calculée sur la base des produits d'exploitation (Y compris les participations versées par le Concédant) envisagés sur une durée prévisionnelle de contrat de 25 ans. Une durée du contrat comprise entre 25 et 30 ans est envisagée et précisée au 5.1.6 Informations complémentaires du présent avis.

Идентификатор на процедурата: 02cab268-07f1-4a76-a9bd-c16ba7b476e6

Вид процедура: Ограничена

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79950000 Услуги по организиране на изложения, панаири и конгреси

Допълнителна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи, 45212340 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на зали за конференции, 45212310 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на изложбени зали и галерии, 45212321 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на аудитории, 45212312 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на изложбени центрове, 92000000 Услуги в областта на културата, спорта и развлеченията

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Parcelle actuelle du MIN Fleurs - 19 bd du Mercantour

Град: NICE

Пощенски код: 06000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Държава: Франция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 636 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/23/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

Описание: La procédure est conduite par un groupement d'autorités concédantes créé en application des dispositions des articles L. 3112-1 à L. 3112-4 du code de la commande publique pour mener la procédure de passation du contrat de concession pour la conception, la réalisation et l'exploitation du PEC. Il est composé de la Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) - coordonnateur du groupement - et de la Société Publique Locale (SPL) Côte d'Azur Aménagement. Le contrat confiera au concessionnaire le soin d'assurer, à ses risques et périls, la conception, la réalisation et l'exploitation du futur Parc des Expositions et des Congrès. Les attentes et le projet sont plus précisément décrits dans le règlement de la consultation « phase candidatures », téléchargeable depuis le profil acheteur de la Métropole. La valeur estimée du contrat mentionnée au 2.1.3 Valeur est calculée sur la base des produits d'exploitation (Y compris les participations versées par le Concédant) envisagés sur une durée prévisionnelle de contrat de 25 ans. Une durée du contrat comprise entre 25 et 30 ans est envisagée et précisée au 5.1.6 Informations complémentaires du présent avis.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79950000 Услуги по организиране на изложения, панаири и конгреси

Допълнителна класификация (cprv): 92000000 Услуги в областта на културата, спорта и развлеченията

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Parcelle actuelle du MIN Fleurs 19 bd du Mercantour

Град: NICE

Пощенски код: 06000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 25 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 636 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Допълнителна информация: La durée du contrat est déterminée pour permettre au concessionnaire, au regard des hypothèses de recettes attendues, de couvrir les charges qu'il aura à supporter (préfinancement des investissements initiaux, ceux devant être réalisés pendant la durée du contrat, travaux de renouvellement, dépenses liées aux infrastructures, aux droits d'auteur, aux brevets, aux équipements, à la logistique, au recrutement et à la formation du personnel). La durée prévisionnelle du futur contrat de concession est estimée entre 25 et 30 ans. Les documents de la consultation mentionneront cette fourchette, afin de laisser aux futurs candidats une flexibilité au regard du modèle financier qu'ils proposeront. La durée du contrat sera affinée au fur et à mesure du déroulement des négociations. La demande d'offre finale qui sera adressée aux soumissionnaires mentionnera une durée unique qui sera ensuite inscrite au contrat de concession. La valeur du contrat est ainsi estimée entre 636 et 791 millions d'euros (en euros courants). Critères de sélection des candidatures : Capacité économique et financière Capacité technique et professionnelle Aptitude à assurer l'égalité des usagers devant le service public et le respect des principes de laïcité et de neutralité dans le cadre de l'exécution du service et respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés. L'analyse des candidatures se fera au regard des pièces demandées en application du règlement de la consultation "phase candidatures".

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: френски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Краен срок за получаване на заявления за участие: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Tribunal administratif de Nice

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Nice

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : 1) le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat. 2) le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3) le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994) introduit par tout tiers à un contrat administratif susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine par sa passation ou ses clauses dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. 4) Lorsqu'il est saisi aux fins de prévenir une atteinte imminente ou faire cesser une atteinte illicite à un secret des affaires, le juge des référés peut prescrire toute mesure provisoire et conservatoire proportionnée, y compris sous astreinte. Il peut notamment ordonner l'ensemble des mesures mentionnées à l'article R. 152-1 du code de commerce (référé " secret des affaires " article R557-3 du CJA) La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal administratif de Nice

Организация, която получава заявленията за участие: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Организация, която обработва офертите: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Регистрационен номер: 20003019500115

Град: NICE

Пощенски код: 06364

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Държава: Франция

Звено за контакт: Jérôme GODARD

Електронна поща: jerome.godard@nicescotedazur.org

Телефон: 0497134466

Профил на купувача: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal administratif de Nice
Регистрационен номер: 170 600 050 00026
Пощенски адрес: 18 avenue des Fleurs CS 61039
Град: NICE CEDEX 1
Пощенски код: 06350
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Държава: Франция
Телефон: 0489978600
Интернет адрес: <http://nice.tribunal-administratif.fr>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
Медиаторска организация

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
ef433359-dea6-48de-9215-cc8c4b7d23b0-01
Основна причина за промяната
:
Поправка на грешки, допуснати от купувача
Описание
:
Report de la date limite de remise des candidatures au jeudi 25 juin 2026 à 12h00

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 7b24e427-5534-41e5-96e9-eff5487f86bb - 02
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 19
Дата на изпращане на известието: 14/04/2026 12:20:34 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски
Номер на публикуване на обявлението: 254416-2026
Номер на броя на ОВ S: 73/2026
Дата на публикуване: 15/04/2026