

260454-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Строителни и монтажни работи – Constructieve benadering Overheidsopdrachten
Thuispunt Gent
OJ S 74/2026 16/04/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство - Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Thuispunt Gent bv

Електронна поща: overheidsopdrachten@thuispuntgent.be

Правна категория на купувача: Орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Constructieve benadering Overheidsopdrachten Thuispunt Gent

Описание: Ontwerp van sociale woningen, inclusief realisatie en verkoop van de site aan Thuispunt Gent

Идентификатор на процедурата: eae7d39d-74d1-45a3-ae99-6330e02424d0

Вътрешен идентификатор: 2026-005 - CBO - TPG

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Допълнителен характер на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cprv): 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти, 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Държава: Белгия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: 2026-005 - CBO - 1

Описание: Ontwerp van sociale woningen, inclusief realisatie en verkoop van de site aan Thuispunt Gent

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Държава: Белгия

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/fac28e71-9f1c-4763-ad1e-9b5a89ad3cda/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/fac28e71-9f1c-4763-ad1e-9b5a89ad3cda/forum>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/fac28e71-9f1c-4763-ad1e-9b5a89ad3cda/general>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Краен срок за получаване на заявления за участие: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Ondernemingsrechtbank Afdeling Gent

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 15 dagen

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Thuispunt Gent bv

Регистрационен номер: 0400032156_2115

Пощенски адрес: Lange Steenstraat 54

Град: Gent

Пощенски код: 9000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Държава: Белгия

Електронна поща: overheidsopdrachten@thuispuntgent.be

Телефон: +32 92359900

Факс: +32 92359901

Интернет адрес: <http://www.thuispuntgent.be>

Профил на купувача: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2115&includeOrganisationChildren=true>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: FOD Beleid en Ondersteuning

Регистрационен номер: BE001

Пощенски адрес: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Град: Brussel

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: revise@publicprocurement.be

Телефон: +32 2 740 80 00

Интернет адрес: <https://bosa.belgium.be>

Роли на тази организация:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Ondernemingsrechtbank Afdeling Gent

Регистрационен номер: 0308357753

Пощенски адрес: Opgeëistenlaan 401 9000 Gent

Град: Gent

Пощенски код: 9000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

cbe6fdda-a890-4d90-be70-b7a915da0feb-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Документацията за обществената поръчка е променена на: 15/04/2026

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 81f43ca0-d815-4ea0-99d6-b63210457222 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 15/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 15/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 260454-2026

Номер на броя на OB S: 74/2026

Дата на публикуване: 16/04/2026