

261250-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги, свързани с проучвания – 26DATPH111 - Elaboration du 4ème Programme Local de l'Habitat du Territoire de l'Ouest

OJ S 74/2026 16/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974)

Електронна поща: marche@tco.re

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: 26DATPH111 - Elaboration du 4ème Programme Local de l'Habitat du Territoire de l'Ouest

Описание: Le Territoire de l'Ouest est une communauté d'agglomération qui regroupe les communes de La Possession, Le Port, Saint-Paul, Les Trois Bassins et Saint-Leu. L'EPCI représente environ 219 000 habitants au 1er janvier 2025. La collectivité s'engage dans l'élaboration de son 4ème Programme Local de l'Habitat (PLH4) faisant suite à la délibération du Conseil Communautaire du 25 juin 2025. Ce document stratégique, élaboré conformément aux dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH), doit déterminer pour les six prochaines années les objectifs et moyens pour répondre aux besoins en logement, favoriser la mixité sociale et territoriale, contribuer à la cohésion sociale et à la transition écologique du territoire, et s'inscrire pleinement en compatibilité avec le SCoT et son armature urbaine, dans une double trajectoire Zéro Artificialisation Nette (ZAN) et Zéro Emission Nette (ZEN), en tenant compte des dernières évolutions législatives. Le PLH4 devra ainsi intégrer les enjeux de développement durable, de résilience, d'équilibre territorial et social, en cohérence avec le projet de territoire 2040, le Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) approuvé en Conseil Communautaire du 25 juin 2025 et la révision en cours du Schéma de Cohérence Territorial (SCoT). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont définies dans le CCTP.

Идентификатор на процедурата: 0f314b2a-7cfc-4657-abb1-4bddd9db4811

Вътрешен идентификатор: 26DATPH111

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79311000 Услуги, свързани с проучвания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): La Réunion (FRY40)

Държава: Франция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 300 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Le dossier de consultation des entreprises (DCE) sera disponible sur le profil acheteur à compter du 13/03/2026. La date limite de remise des offres est reportée au 28/04/2026 à 12h00 (heure Réunion). La transmission des candidatures et des offres doit impérativement se faire par voie dématérialisée à l'adresse du profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr>. Le marché est à prix mixtes. Concernant la partie unitaire, il s'agit d'accord cadre mono attributaire à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum de 50 000 € HT (dans la limite de 4 ans). Le marché fait l'objet d'une clause environnementale et d'une clause sociale (se référer au CCAP)

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: 26DATPH111 - Elaboration du 4ème Programme Local de l'Habitat du Territoire de l'Ouest

Описание: Le Territoire de l'Ouest est une communauté d'agglomération qui regroupe les communes de La Possession, Le Port, Saint-Paul, Les Trois Bassins et Saint-Leu. L'EPCI représente environ 219 000 habitants au 1er janvier 2025. La collectivité s'engage dans l'élaboration de son 4ème Programme Local de l'Habitat (PLH4) faisant suite à la délibération du Conseil Communautaire du 25 juin 2025. Ce document stratégique, élaboré conformément aux dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH), doit déterminer pour les six prochaines années les objectifs et moyens pour répondre aux besoins en logement, favoriser la mixité sociale et territoriale, contribuer à la cohésion sociale et à la transition écologique du territoire, et s'inscrire pleinement en compatibilité avec le SCoT et son armature urbaine, dans une double trajectoire Zéro Artificialisation Nette (ZAN) et Zéro Emission Nette (ZEN), en tenant compte des dernières évolutions législatives. Le PLH4 devra ainsi intégrer les enjeux de développement durable, de résilience, d'équilibre territorial et social, en cohérence avec le projet de territoire 2040, le Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) approuvé en Conseil Communautaire du 25 juin 2025 et la révision en cours du Schéma de Cohérence Territorial (SCoT). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont définies dans le CCTP.

Вътрешен идентификатор: 26DATPH111

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79311000 Услуги, свързани с проучвания

Варианти:

Описание на опциите: Les options correspondent à une notion du droit de l'Union Européenne. Elles constituent des prestations susceptibles de s'ajouter, sans remise en concurrence, aux prestations commandées de manière ferme dans le cadre du marché public et qui doivent être prévues dans les contrats initiaux. Il s'agit, dans le cadre du présent marché de prestations similaires passées dans le cadre d'un marché sans publicité ni mise en

concurrence préalable conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique.
Le montant total y compris celui des nouveaux services ne devra pas être supérieur de plus de 50 % au montant initial du marché

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 300 000,00 EUR

Максимална стойност за рамковото споразумение: 50 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Допълнителна информация: Le nombre de participant n'est pas limité

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Le critère prix sera noté sur 40 points et apprécié à partir de la somme du montant total forfaitaire en € TTC renseigné à l'acte d'engagement et du montant total € TTC du DQE.
Pour plus de détail sur le critère PRIX, se référer au RC.

Критерий:

Вид: Качество

Описание: La valeur technique sera notée Nvt sur 60 points. Elle sera analysée à partir du mémoire technique fourni par le candidat. Pour plus de détail sur les sous-critères, se référer au RC.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-securises.fr/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 28/04/2026 14:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Допълнителна информация: La date et l'heure indiquées ci-dessus correspondent à l'ouverture des plis et sont données à titre indicatif.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: да
Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Le marché pourra être attribué à une seule entreprise ou à un groupement d'entreprises. Si le marché est attribué à un groupement conjoint, le mandataire conjoint sera solidaire de chacun des membres du groupement.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 999

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Tribunal administratif de la Réunion

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de la Réunion

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Le tribunal territorialement compétent est : Tribunal Administratif de La Réunion. Les voies et délais des recours dont dispose le candidat sont : le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R. 551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat; le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat et le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974)

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974)

Регистрационен номер: 24974010100038

Пощенски адрес: 1 rue Eliard Laude BP 49

Град: Le Port

Пощенски код: 97420

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): La Réunion (FRY40)

Държава: Франция

Електронна поща: marche@tco.re

Телефон: +33 262321212

Интернет адрес: <https://www.marches-securises.fr>

Профил на купувача: <https://www.marches-securises.fr>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Tribunal administratif de la Réunion

Регистрационен номер: 179 740 055 00019
Пощенски адрес: 27 rue Félix Guyon CS 61107
Град: Saint-Denis
Пощенски код: 97404
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): La Réunion (FRY40)
Държава: Франция
Електронна поща: greffe.ta-reunion@juradm.fr
Телефон: +33 242924360
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)
Медиаторска организация

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

167457-2026

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Des précisions ont été apportées dans le CCTP. La DRLO a été reportée au 28/04/2026 à 12H00 (heure locale).

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Описание на промените: Au lieu de lire : date limite de remise des offres le 16/04/2026 à 12h

Lire : date limite de remise des offres le 28/04/2026 à 12h. Au lieu de lire : date d'ouverture des offres le 16/04/2026 à 14h Lire : date d'ouverture des offres le 28/04/2026 à 14h.

Документацията за обществената поръчка е променена на: 15/04/2026

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Описание на промените: Au lieu de lire : date limite de remise des offres le 16/04/2026 à 12h

Lire : date limite de remise des offres le 28/04/2026 à 12h.

Документацията за обществената поръчка е променена на: 15/04/2026

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 854a402e-a9a6-49a3-b303-5173f4cf2456 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 15/04/2026 08:38:54 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 261250-2026

Номер на броя на ОВ S: 74/2026

Дата на публикуване: 16/04/2026