

264498-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Посреднически услуги по събиране на наема – Aanbesteding

Beheerorganisatie MFA Het Schakelveld

OJ S 75/2026 17/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeente Assen

Електронна поща: inkoop@assen.nl

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Aanbesteding Beheerorganisatie MFA Het Schakelveld

Описание: De opdracht betreft de beheersfunctie van het gebouw. 1 gebouw

Идентификатор на процедурата: d10427ed-ef92-463f-af00-a287eec45c1b

Вътрешен идентификатор: 13095-2025

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: De aanbestedende dienst verwacht dat het aantal mogelijke inschrijvers het rechtvaardigt om een openbare procedure uit te voeren.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 70331100 Посреднически услуги по събиране на наема

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Assen

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: De termijn voor het stellen van vragen is verlengd en voor het indienden van de inschrijving is ook verlengd.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Beheersfunctie

Описание: Zie hiervoor de uitgebreide beschrijving in de leidraad. 1

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70331100 Посреднически услуги по събиране на наема

Варианти:

Описание на опциите: geen

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Assen

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 120 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 4

Друга информация за подновявания: Na de initiële periode kan de opdracht verlengd worden met 4 x 1 jaar.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: G2.1 Visie op exploitatie, samenwerking en maatschappelijke rol

Описание: Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: G2.2 Organisatie, governance en overname personeel

Описание: Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: G2.3 Implementatie- en overgangsplan

Описание: Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Разходи

Наименование: Prijs

Описание: Zie paragraaf 5.2 van de leidraad voor een toelichting

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420348>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420348>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 21/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 21/05/2026 11:15:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Assen -
Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gemeente Assen

Регистрационен номер: 341893957

Пощенски адрес: Noordersingel 33

Град: Assen

Пощенски код: 9401 JW

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Victor Jongman

Електронна поща: inkoop@assen.nl

Телефон: +31 0881230911

Интернет адрес: <http://www.assen.nl>

Профил на купувача: <https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

Град: Assen

Пощенски код: 9401 JW

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: inkoop@assen.nl

Интернет адрес: <http://www.assen.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Пощенски адрес: Brinkstraat 4

Град: Assen

Пощенски код: 9401 HZ

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Телефон: +31 592339222

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Пощенски адрес: Brinkstraat 4

Град: Assen

Пощенски код: 9401 HZ

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Телефон: +31 592339222

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Град: Assen

Пощенски код: 9401 JW

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: inkoop@assen.nl

Интернет адрес: <http://www.assen.nl>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

889a82cf-4632-49af-b632-a8bae94cb62f-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

De termijn voor het stellen van vragen is verlengd en voor het indienden van de inschrijving is ook verlengd.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: a501ba1c-9773-498c-85be-b21f506e5529 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 16/04/2026 10:10:57 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 264498-2026

Номер на броя на ОВ S: 75/2026

Дата на публикуване: 17/04/2026