

265314-2026 - Състезателна процедура

Австрия – Консултантски инженерни услуги по оценка на въздействието на проекта върху околната среда – Rahmenvereinbarung für die Begleitung, Evaluierung, Qualitätssicherung und Weiterentwicklung der NÖ Wohnungsförderung

OJ S 75/2026 17/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Land Niederösterreich, р.А. Abteilung Wohnungsförderung

Електронна поща: post.f2@noel.gv.at

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Rahmenvereinbarung für die Begleitung, Evaluierung, Qualitätssicherung und Weiterentwicklung der NÖ Wohnungsförderung

Описание: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit einem:einer RV-Partner:in für die Begleitung, Evaluierung, Qualitätssicherung und Weiterentwicklung der NÖ Wohnungsförderung mit dem:der im Vergabeverfahren bestgereihten Bieter:in für den Zeitraum 2026 bis 2030. Für weitere Details wird auf die Ausschreibungsunterlagen verwiesen.

Идентификатор на процедурата: bb3dd237-a6ba-4ba2-82f6-a5a390fc4a9e

Вътрешен идентификатор: F2-AB-9591/007-2025

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71313000 Консултантски инженерни услуги по оценка на въздействието на проекта върху околната среда

Допълнителна класификация (cprv): 71314300 Консултантски услуги по ефективност на електрически системи, 79419000 Консултантски услуги, свързани с оценяване

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Австрия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Niederösterreich (NUTS-Code: AT12)

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 160 000,00 EUR

Максимална стойност за рамковото споразумение: 1 300 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Банкрут: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Корупция: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Участие в престъпна организация: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Измами: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Детски труд и други форми на трафик на хора: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Неплатежоспособност: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Администриране на активите от ликвидатор: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Чисто национални основания за изключване: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Тежко професионално нарушение: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Прекратена стопанска дейност: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Основания, свързани с несъстоятелност, конфликти на интереси или професионално нарушение: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Rahmenvereinbarung für die Begleitung, Evaluierung, Qualitätssicherung und Weiterentwicklung der NÖ Wohnungsförderung

Описание: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit einem:einer RV-Partner:in für die Begleitung, Evaluierung, Qualitätssicherung und Weiterentwicklung der NÖ Wohnungsförderung mit dem:der im Vergabeverfahren bestgereihten Bieter:in für den Zeitraum 2026 bis 2030. Für weitere Details wird auf die Ausschreibungsunterlagen verwiesen.

Вътрешен идентификатор: F2-AB-9591/007-2025

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71313000 Консултантски инженерни услуги по оценка на въздействието на проекта върху околната среда

Варианти:

Описание на опциите: Der Auftraggeber hat das einseitige, optionale Recht, die abgeschlossene Rahmenvereinbarung im Bedarfsfall zwei Mal um ein weiteres Jahr (auf somit insgesamt sechs Jahre) zu verlängern.

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Австрия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Niederösterreich (NUTS-Code: AT12)

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 30/06/2026

Срок: 4 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Der AG hat das einseitige, optionale Recht, die abgeschlossene Rahmenvereinbarung im Bedarfsfall zwei Mal um ein weiteres Jahr (somit insgesamt auf sechs Jahre) zu verlängern.

5.1.5. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 1 300 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Der Auftraggeber stellt zum Punkt "Laufzeit" wie folgt klar: Die gegenständliche Rahmenvereinbarung wird für eine Laufzeit von vier Jahren (48 Monate) ab Abschluss der Rahmenvereinbarung (Zuschlagserteilung) abgeschlossen. Dabei besteht das einseitige, optionale Recht des Auftraggebers, die Rahmenvereinbarung zwei mal um jeweils ein Jahr zu verlängern (somit insgesamt auf sechs Jahre). Der Abschluss der Rahmenvereinbarung erfolgt, nachdem der Auftraggeber nach Prüfung der Letztangebote seine Entscheidung, mit welchem: welcher Bieter:in die Rahmenvereinbarung abgeschlossen wird, den im Verfahren verbliebenen Bieter:innen bekannt gegeben hat und die Stillhaltefrist abgelaufen ist. Die Angabe des Datums des Beginns der Laufzeit der Rahmenvereinbarung (siehe Abschnitt "Laufzeit" dieser Bekanntmachung) erfolgte aus technischen Gründen und kann daher abweichen. Der Auftraggeber geht aus derzeitiger, unverbindlicher Sicht davon aus, dass er voraussichtlich Leistungen im Ausmaß von rund EUR 160.000,00 (exkl. USt.) jährlich aus der Rahmenvereinbarung abrufen wird (unverbindlicher Schätzwert). Die Rahmenvereinbarung endet durch Zeitablauf oder durch Ausschöpfung des maximalen Abrufvolumens. Der Auftraggeber stellt zum Punkt "Auswahl- und Eignungskriterien" wie folgt klar: Die Auswahlkriterien bestehen aus Auswahlkriterium 1 "Qualitative Aspekte des Unternehmensreferenzprojekts" und Auswahlkriterium 2 "Berufserfahrung der Schlüsselperson". Zum Punkt "Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss" stellt der Auftraggeber wie folgt klar: Die Zuschlagsfrist für jedes in diesem Vergabeverfahren abgegebene Angebot beträgt fünf Monate und beginnt mit Ablauf der jeweiligen Angebotsfrist zu laufen. Eine Angabe im dafür vorgesehenen Feld war aus technischen Gründen nicht möglich.

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Gesamtbewertungssumme (Preis)

Описание: siehe Ausschreibungsunterlagen

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Konzepte

Описание: siehe Ausschreibungsunterlagen

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 11/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://noe.vemap.com>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://noe.vemap.com>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 29/05/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://noe.vemap.com>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Landesverwaltungsgericht
Niederösterreich

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Land Niederösterreich, р.А. Abteilung Wohnungsförderung

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Land Niederösterreich, р.А. Abteilung Wohnungsförderung

Регистрационен номер: 9110002556748

Пощенски адрес: Landhausplatz 1

Град: St. Pölten

Пощенски код: 3100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Държава: Австрия

Електронна поща: post.f2@noel.gv.at

Телефон: +43 2742900512486

Интернет адрес: <https://noe.vemap.com>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://noe.vemap.com>

Профил на купувача: <https://noe.vemap.com>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0100

Официално наименование: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Регистрационен номер: 9110022398113

Пощенски адрес: Rennbahnstraße 29

Град: St. Pölten

Пощенски код: 3109

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Държава: Австрия

Електронна поща: post@lvwg.noel.gv.at

Телефон: +43 274290590

Факс: +43 27429059015540

Интернет адрес: <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-9999

Официално наименование: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Регистрационен номер: TED20

Пощенски адрес: Berggasse 31

Град: Wien

Пощенски код: 1090

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Wien (AT130)

Държава: Австрия

Електронна поща: office@vemap.com

Телефон: +43 13157940

Интернет адрес: <https://www.vemap.com>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://www.vemap.com>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 24062275-3447-4462-ac9d-c1c1013c8bb1 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 15/04/2026 17:24:34 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски
Номер на публикуване на обявлението: 265314-2026
Номер на броя на OB S: 75/2026
Дата на публикуване: 17/04/2026