

270631-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Услуги, свързани с недвижими имоти – Raamovereenkomst met minicompetitie voor de vervreemding van sites van De Watergroep

OJ S 77/2026 21/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening cvba (De Watergroep)

Електронна поща: strategische.aankoop@dewatergroep.be

Правна категория на купувача: Орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

Дейност на възложителя: Дейности, свързани с вода

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Raamovereenkomst met minicompetitie voor de vervreemding van sites van De Watergroep

Описание: het sluiten van een raamovereenkomst met minicompetitie voor de vervreemding van sites van De Watergroep.

Идентификатор на процедурата: e9730276-acff-4400-90f7-fe2f97d3ee4f

Вътрешен идентификатор: 20260008

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Белгия

На всяко място в дадена държава

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/25/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Оферентът трябва да подаде оферти за всички обособени позиции

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: 20260008 - perceel 1: Sites West

Описание: Het sluiten van een raamovereenkomst met minicompetitie voor de vervreemding van sites van De Watergroep.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Белгия

На всяко място в дадена държава

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 5 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e87f8e77-042a-403c-ade1-7359ba0faefb/documents>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e87f8e77-042a-403c-ade1-7359ba0faefb/general>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Краен срок за получаване на заявления за участие: 22/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: zie bestek 2e fase van dit dossier

Финансово споразумение: zie bestek 2e fase in dit dossier

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Raad Van State

Информация за крайните срокове за преразглеждане: vordering tot schorsing: binnen 15

dagen na kennisgeving vordering tot vernietiging: binnen de 60 dagen na kennisgeving

Andere beroepsmogelijkheden bestaan ook, zie Wet van 17 JUNI 2013, betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening cvba (De Watergroep)

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: 20260008 - perceel 2: Sites Oost

Описание: het sluiten van een raamovereenkomst met minicompetitie voor de vervreemding van sites van De Watergroep.

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Белгия

На всяко място в дадена държава

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 5 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e87f8e77-042a-403c-ade1-7359ba0faefb/documents>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e87f8e77-042a-403c-ade1-7359ba0faefb/general>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Краен срок за получаване на заявления за участие: 22/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: zie bestek 2e fase van dit dossier

Финансово споразумение: zie bestek 2e fase van dit dossier

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Raad Van State

Информация за крайните срокове за преразглеждане: vordering tot schorsing: binnen 15

dagen na kennisgeving vordering tot vernietiging: binnen de 60 dagen na kennisgeving

Andere beroepsmogelijkheden bestaan ook, zie Wet van 17 JUNI 2013, betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening cvba (De Watergroep)

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening cvba (De Watergroep)

Регистрационен номер: 0224771467_5736

Пощенски адрес: Vooruitgangstraat 189

Град: Schaarbeek

Пощенски код: 1030

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: strategische.aankoop@dewatergroep.be

Телефон: +32 22389411

Факс: +32 22309798

Интернет адрес: <http://www.dewatergroep.be>

Профил на купувача: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5736&includeOrganisationChildren=true>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0002

Официално наименование: FOD Beleid en Ondersteuning

Регистрационен номер: BE001

Пощенски адрес: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Град: Brussel

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: revise@publicprocurement.be

Телефон: +32 2 740 80 00

Интернет адрес: <https://bosa.belgium.be>

Роли на тази организация:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Raad Van State

Регистрационен номер: 0931814266

Град: Brussel

Пощенски код: 1040

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: b5dfdd0a-34d9-4b6b-9359-8c94b6196977 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 17

Дата на изпращане на известието: 20/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 20/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 270631-2026

Номер на броя на ОВ S: 77/2026

Дата на публикуване: 21/04/2026