

273231-2026 - Състезателна процедура

България – Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги – „Актуализация на технически паспорти и сертификати за енергийна ефективност на сградите на детски градини и училища, попадащи в териториалния обхват на СО – район „Възраждане“, по обособени позиции

OJ S 78/2026 22/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Електронна поща: z.halimova@so-vazrajthane.bg

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: „Актуализация на технически паспорти и сертификати за енергийна ефективност на сградите на детски градини и училища, попадащи в териториалния обхват на СО – район „Възраждане“, по обособени позиции

Описание: Предметът на настоящата обществена поръчка „Актуализация на технически паспорти и сертификати за енергийна ефективност на сградите на детски градини и училища, попадащи в териториалния обхват на СО – район „Възраждане“, по обособени позиции: ОП №1 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 50 „Зайчето Куики“, в ПИ с идентификатор 68134.305.14, сграда с идентификатор 68134.305.14.1, УПИ II, кв. 238, ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София. С административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Осогово“ № 1, АОС № 372 от 18.03.1999 г.“ ОП №2 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 76 ОУ „Уилям Сароян“, находящо се в УПИ XII-20, за училище, ПГ и ТР., кв. 209, м. „Западно направление – етап Метростанция 5-7“, поземлен имот с идентификатор 68134.304.98, сгради с идентификатори 68134.304.98.1 и 68134.304.98.2, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 9, АОС № 1896 от 16.08.2024 г.“ ОП №3 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 136 ОУ „Любен Каравелов“, находящо се в УПИ I – за училище, кв. 231, поземлен имот с идентификатор 68134.306.193, сграда с идентификатор 68134.306.193.4, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Димитър Петков“ №116, АОС №240 от 19.03.1998 г.“ ОП №4 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 46 ОУ „Константин Фотинов“, в ПИ с идентификатор 68134.302.90, сграда с идентификатор 68134.302.90.2, 68134.302.90.3 и 68134.302.90.4, УПИ I – за училище, кв. 140А, м. „Зона Б-3“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, бул. „Христо Ботев“ № 109, АОС № 986 от 24.03.2005 г. АОС № 987 от 24.03.2005 г.“ ОП № 5 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 18 СУ „Уилям Гладстон“, в ПИ с идентификатор 68134.302.272, сграда с

идентификатор 68134.302.272.2, УПИ I – „за училище“, кв. 157, м. „Зона Б-3“, м. Центъра, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Пиротска“ № 68, АОС № 311 от 13.11.1998 г.“ОП №6

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 30 СУ „Братя Миладинови“, в ПИ с идентификатор 68134.305.10, сграда с идентификатор 68134.305.10.3, УПИ I – за училище, кв. 238, м. ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Александър Стамболийски“ № 125-А, АОС № 1632 от 26.06.2020 г.“ОП №7

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 32 СУИЧЕ „Св. Климент Охридски“, в ПИ с идентификатор 68134.302.499, сграда с идентификатор 68134.302.499.1, 68134.302.499.2, 68134.302.499.3, УПИ I – за училище, кв. 187, м. „Западно направление – Етап МЕТРОСТАНЦИЯ 5-7“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, бул. „Христо Ботев“ № 63, АОС № 293 от 19.10.1998 г.“ОП №8

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 91 НЕГ „Проф. Константин Гълъбов“, в ПИ с идентификатор 68134.304.210, сграда с идентификатор 68134.304.210.1, УПИ VII – за СГНС – за училище, кв. 249, м. „Зона А“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 2, АОС № 301 от 30.10.1998 г.“ОП №9

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 1 „Червената шапчица“, в УПИ IV – за детска градина, кв. 159а, м. „Зона Б-4“, ПИ с идентификатор 68134.301.266, сграда с идентификатор 68134.301.266.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Брегалница“ №48, АОС №373 от 18.03.1999 г.“ОП №10

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 119 „Детска планета“ (Сграда 1 – без нова пристройка), в, УПИ IV–за детска градина, кв. 218, м. „Западно направление – Етап метростанция 5-7“, ПИ с идентификатор 68134.305.524, сграда с идентификатор 68134.305.524.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Брегалница“ №26, АОС № 1813 от 11.05.2023 г.“ОП №11

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 119 „Детска планета“ (Сграда 2), в УПИ III, кв. 22Б, м. „НПЗ-Средец“, ПИ с идентификатор 68134.305.163, сграда с идентификатор 68134.305.163.3, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Гюешево“ №78, АОС № 1679 от 01.07.2021 г.“ОП №12

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 120 (Сграда 1– 1956г.), в УПИ I – за детски дом и трафопост, планоснимачен район „Централна градска част – район „Възраждане (III - 105)“, кв.275 , м. „Зона Б-19“, ПИ с идентификатор 68134.306.205, сграда с идентификатор 68134.306.205.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Позитано“ № 125, АОС № 314 от 20.11.1998 г.“ОП №13

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 120 (Сграда 2 – 1963г.), в УПИ I – за детски дом и трафопост, планоснимачен район „Централна градска част – район „Възраждане“ (III - 105)“, кв.275 , м. „Зона Б-19“, ПИ с идентификатор 68134.306.208, сграда с идентификатор 68134.306.208.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Димитър Петков“ №120, АОС № 315 от 23.11.1998 г.“ОП №14

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 67 ОУ „Васил Друмев“, в УПИ I – за училище, кв. 31, м. „НПЗ СРЕДЕЦ“, поземлен имот с идентификатор 68134.305.123, сграда с идентификатор 68134.305.123.1, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Гюешево“ № 63, АОС № 1895 от 20.09.2024 г.“На осн. чл. 21, ал. 6 от ЗОП възлож. възлага ОП №9,10, 11, 12, 13 и 14 по реда, валиден за инд.стойност

Идентификатор на процедурата: 0f441970-52e2-46d0-bce6-c5191ead79b0

Вътрешен идентификатор: 575512

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Предметът на настоящата обществена поръчка „Актуализация на технически паспорти и сертификати за енергийна ефективност на сградите на детски градини и училища, попадащи в териториалния обхват на СО – район „Възраждане“, по обособени позиции: ОП №1, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 50 „Зайчето Куики“, в ПИ с идентификатор 68134.305.14, сграда с идентификатор 68134.305.14.1, УПИ II, кв. 238, ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София. С административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Осогово“ № 1, АОС № 372 от 18.03.1999 г.“ ОП №2, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 76 ОУ „Уилям Сароян“, находящо се в УПИ XII-20, за училище, ПГ и ТР., кв. 209, м. „Западно направление – етап Метростанция 5-7“, поземлен имот с идентификатор 68134.304.98, сгради с идентификатори 68134.304.98.1 и 68134.304.98.2, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 9, АОС № 1896 от 16.08.2024 г.“ ОП №3, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 136 ОУ „Любен Каравелов“, находящо се в УПИ I – за училище, кв. 231, поземлен имот с идентификатор 68134.306.193, сграда с идентификатор 68134.306.193.4, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Димитър Петков“ №116, АОС №240 от 19.03.1998 г.“ ОП №4, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 46 ОУ „Константин Фотинов“, в ПИ с идентификатор 68134.302.90, сграда с идентификатор 68134.302.90.2, 68134.302.90.3 и 68134.302.90.4, УПИ I – за училище, кв. 140А, м. „Зона Б-3“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, бул. „Христо Ботев“ № 109, АОС № 986 от 24.03.2005 г. АОС № 987 от 24.03.2005 г.“ ОП № 5, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 18 СУ „Уилям Гладстон“, в ПИ с идентификатор 68134.302.272, сграда с идентификатор 68134.302.272.2, УПИ I – „за училище“, кв. 157, м. „Зона Б-3“, м. Центъра, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Пиротска“ № 68, АОС № 311 от 13.11.1998 г.“ ОП №6, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 30 СУ „Братя Миладинови“, в ПИ с идентификатор 68134.305.10, сграда с идентификатор 68134.305.10.3, УПИ I – за училище, кв. 238, м. ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Александър Стамболийски“ № 125-А, АОС № 1632 от 26.06.2020 г.“ ОП №7, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 32 СУИЧЕ „Св. Климент Охридски“, в ПИ с идентификатор 68134.302.499, сграда с идентификатор 68134.302.499.1, 68134.302.499.2, 68134.302.499.3, УПИ I – за училище, кв. 187, м. „Западно направление – Етап МЕТРОСТАНЦИЯ 5-7“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, бул. „Христо Ботев“ № 63, АОС № 293 от 19.10.1998 г.“ ОП №8, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 91 НЕГ „Проф. Константин Гълъбов“, в ПИ с идентификатор 68134.304.210, сграда с идентификатор 68134.304.210.1, УПИ VII – за СГНС – за училище, кв. 249, м. „Зона А“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 2, АОС № 301 от 30.10.1998 г.“ ОП №9, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 1 „Червената шапчица“, в УПИ IV – за детска градина,

кв. 159а, м. „Зона Б-4“, ПИ с идентификатор 68134.301.266, сграда с идентификатор 68134.301.266.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Брегалница“ №48, АОС №373 от 18.03.1999 г.“ОП №10, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 119 „Детска планета“ (Сграда 1 – без нова пристройка), в, УПИ IV–за детска градина, кв. 218, м. „Западно направление – Етап метростанция 5-7“, ПИ с идентификатор 68134.305.524, сграда с идентификатор 68134.305.524.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Брегалница“ №26, АОС № 1813 от 11.05.2023 г.“ОП №11 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 119 „Детска планета“ (Сграда 2), в УПИ III, кв. 22Б, м. „НПЗ-Средец“, ПИ с идентификатор 68134.305.163, сграда с идентификатор 68134.305.163.3, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Гюешево“ №78, АОС № 1679 от 01.07.2021 г.“ОП №12, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 120 (Сграда 1– 1956г.), в УПИ I – за детски дом и трафопост, планоснимачен район „Централна градска част – район „Възраждане (III - 105)“, кв.275 , м. „Зона Б-19“, ПИ с идентификатор 68134.306.205, сграда с идентификатор 68134.306.205.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Позитано“ № 125, АОС № 314 от 20.11.1998 г.“ОП №13, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 120 (Сграда 2 – 1963г.), в УПИ I – за детски дом и трафопост, планоснимачен район „Централна градска част – район „Възраждане“ (III - 105)“, кв.275 , м. „Зона Б-19“, ПИ с идентификатор 68134.306.208, сграда с идентификатор 68134.306.208.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Димитър Петков“ №120, АОС № 315 от 23.11.1998 г.“ОП №14, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 67 ОУ „Васил Друмев“, в УПИ I – за училище, кв. 31, м. „НПЗ СРЕДЕЦ“, поземлен имот с идентификатор 68134.305.123, сграда с идентификатор 68134.305.123.1, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Гюешево“ № 63, АОС № 1895 от 20.09.2024 г.“На осн. чл. 21, ал. 6 от ЗОП възложителят възлага ОП №9,10, 11, 12, 13 и 14 по реда, валиден за инд.стойност

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги

Допълнителна класификация (срв): 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71631300 Услуги по технически контрол и проверка на сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Мястото на изпълнение на поръчката по обособени позиции е на територията на Столична община – район „Възраждане“, местоположението на сградите, за които ще се извършва услугата - предмет на поръчката.

Град: София

Пощенски код: 1303

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Допълнителна информация: Обхват на обществената поръчка: 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2:

Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 190 710,47 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информацията относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. Обществената поръчка е разделена на 14 (четиринадесет) обособени позиции. Участниците имат право да подават оферти в ЦАИС ЕОП за Обособена позиция № 1, Обособена позиция № 2, Обособена позиция № 3, Обособена позиция № 4, Обособена позиция № 5, Обособена позиция № 6, Обособена позиция № 7 и Обособена позиция № 8, като Възложителя не поставя ограничение относно броя на обособените позиции, които се възлагат на един изпълнител. Съгласно нормата на чл. 21, ал. 6 от ЗОП, във вр. с Методическо указание № МУ-1 от 05.12.2025 г. на АОП, Възложителите могат да възлагат обособени позиции по реда, валиден за индивидуалната прогнозна стойност на всяка от тях, при условие че стойността на съответната обособена позиция не надхвърля 79 998,77 евро за доставки и услуги и 511 291,88 евро за строителство, и общата прогнозна стойност на обособените позиции, възложени по този начин, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката. В тези случаи независимо от остатъчната стойност на

поръчката тя се възлага по реда, приложим към общата прогнозна стойност на цялата поръчка. Предвид гореизложеното, и като взе предвид, че общата прогнозната стойност на обособена позиция № 9, обособена позиция № 10, обособена позиция № 11, обособена позиция № 12, обособена позиция № 13 и обособена позиция № 14 е с прогнозна стойност 46 841,36 (четиридесет и шест хиляди осемстотин четиридесет и едно евро и тридесет и шест евроцента) евро без ДДС и е под 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката. Като и остатъчната стойност на поръчката е в общ размер на 190 710,47 (сто и деветдесет хиляди седемстотин и десет евро и четиридесет и седем евроцента) евро без ДДС. На основание чл. 21, ал. 6 от ЗОП възложителят възлага обособена позиция № 9, обособена позиция № 10, обособена позиция № 11, обособена позиция № 12, обособена позиция № 13 и обособена позиция № 14 по реда, валиден за индивидуалната им стойност, а именно чрез директно възлагане на основание чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от:1.

средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 8

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 8

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Участие в престъпна организация: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Корупция: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Измами: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Детски труд и други форми на трафик на хора: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния

процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл.

162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: За участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: За участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал. 1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен

режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки Банкрут: Участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Неплатежоспособност: Участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Споразумение с кредиторите: Участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Администриране на активите от ликвидатор: Участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Прекратена стопанска дейност: Участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Тежко професионално нарушение: Участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: За участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 50 „Зайчето Куики“, в ПИ с идентификатор 68134.305.14, сграда с идентификатор 68134.305.14.1, УПИ II, кв. 238, ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София. С административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Осогово“ № 1, АОС № 372 от 18.03.1999 г.“

Описание: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Вътрешен идентификатор: 575513

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги

Допълнителна класификация (срв): 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71631300 Услуги по технически контрол и проверка на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: сградата на ДГ № 50 „Зайчето Куики“, в ПИ с идентификатор 68134.305.14, сграда с идентификатор 68134.305.14.1, УПИ II, кв. 238, ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София, ул. „Осогово“ № 1 и офисите на Възложителя и Изпълнител или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на изпълнение на съответния вид дейност

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 30 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 12 377,26 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Допълнителна информация: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информацията относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по

чл.107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи

авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка
Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: 1. За дейност изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и технически паспорт - обследването на строежите се извършва от лица, определени в чл. 176в от ЗУТ – консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. 2. За дейност обследване за енергийна ефективност на сгради – участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ и да отговаря на условията, поставени в чл. 43, ал. 1 и чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците декларират съответствието с изискванията за годност в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: а) Удостоверение по наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно или Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за експертите по всички части, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно; б) Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалент. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП - при поискване в хода на процедурата и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП – от определения за изпълнител при сключване на договора. В случаите, когато за изпълнител на поръчката е определено чуждестранно лице или обединение на чуждестранни юридически и/или физически лице, при сключване на договора следва да представи документ /удостоверение/, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в РБ в съответствие с условията и реда, посочени в Закона за устройство на територията и Закона за енергийна ефективност, Закона за енергетиката и др. нормативни актове или еквивалентно. Изискването се поставя в съответствие с чл.112, ал.1, т.4 от ЗОП. Забележка: Участниците следва да отговарят на изискванията кумулативно и за двете дейности. Липсата на доказателство за една от дейностите е основание за отстраняване от поръчката.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или

еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция – за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за консултант /проектант. Забележка: Съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Участниците трябва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: - една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; и - една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларират съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите.

ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Описание: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: български

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://app.eop.bg/today/575512>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://app.eop.bg/today/575512>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: В системата

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не
Електронно фактуриране: Разрешено
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Комисия за защита на конкуренцията

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Комисия за защита на конкуренцията

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Национална агенция по приходите

Уеб адрес на данъчното законодателство: <https://nra.bg>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на околната среда и водите

Уеб адрес на законодателството за околната среда: <https://www.moew.government.bg/>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на труда и социалната политика

Уеб адрес на трудовото законодателство: <https://www.mlsp.government.bg/>

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Комисия за защита на конкуренцията

Организация, която получава заявленията за участие: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, която обработва офертите: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 76 ОУ „Уилям Сароян“, находящо се в УПИ XII-20, за училище, ПГ и ТР., кв. 209, м. „Западно направление – етап Метростанция 5-7“, поземлен имот с идентификатор 68134.304.98, сгради с идентификатори 68134.304.98.1 и 68134.304.98.2, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 9
Описание: Обхват на обществената поръчка: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 2 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата,

обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Вътрешен идентификатор: 575664

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги

Допълнителна класификация (срв): 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71631300 Услуги по технически контрол и проверка на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: сградата на 76 ОУ „Уилям Сароян“, находящо се в УПИ XII-20, за училище, ПГ и ТР., кв. 209, м. „Западно направление – етап Метростанция 5-7“, поземлен имот с идентификатор 68134.304.98, сгради с идентификатори 68134.304.98.1 и 68134.304.98.2, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 9 и офисите на Възложителя и Изпъл. или на друго място, ако това е целесъобраз

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Допълнителна информация: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информация относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на

технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 30 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 8 773,74 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: 1. За дейност изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и технически паспорт - обследването на строежите се извършва от лица, определени в чл. 176в от ЗУТ – консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. 2. За дейност обследване за енергийна ефективност на сгради – участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ и да отговаря на условията, поставени в чл. 43, ал. 1 и чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците декларират съответствието с изискванията за годност в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: а) Удостоверение по наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно или Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за експертите по всички части, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно; б) Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалент. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП - при поискване в хода на процедурата и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП – от определения за изпълнител при сключване на договора. В случаите, когато за изпълнител на поръчката е определено чуждестранно лице или обединение на чуждестранни юридически и/или физически лица, при сключване на договора следва да представи документ /удостоверение/, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в РБ в съответствие с условията и реда, посочени в Закона за устройство на територията и Закона за енергийна ефективност, Закона за енергетиката и др. нормативни актове

или еквивалентно. Изискването се поставя в съответствие с чл.112, ал.1, т.4 от ЗОП. Забележка: Участниците следва да отговарят на изискванията кумулативно и за двете дейности. Липсата на доказателство за една от дейностите е основание за отстраняване от поръчката.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция – за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за консултант /проектант. Забележка: Съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Участниците трябва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: - една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; и - една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларираят съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената

доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена”, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Описание: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена”, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: български

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://app.eop.bg/today/575512>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://app.eop.bg/today/575512>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: В системата

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Комисия за защита на конкуренцията

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Комисия за защита на конкуренцията

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Национална агенция по приходите

Уеб адрес на данъчното законодателство: <https://nra.bg>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на околната среда и водите

Уеб адрес на законодателството за околната среда: <https://www.moew.government.bg/>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на труда и социалната политика

Уеб адрес на трудовото законодателство: <https://www.mlsp.government.bg/>

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Комисия за защита на конкуренцията

Организация, която получава заявленията за участие: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, която обработва офертите: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 136 ОУ „Любен Каравелов“, находящо се в УПИ I – за училище, кв. 231, поземлен имот с идентификатор 68134.306.193, сграда с идентификатор 68134.306.193.4, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Димитър Петков“ №116, АОС №240 от 19.03.1998 г.“

Описание: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 3 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Вътрешен идентификатор: 575669

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги

Допълнителна класификация (срв): 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71631300 Услуги по технически контрол и проверка на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: сградата на 136 ОУ „Любен Каравелов“, находящо се в УПИ I – за училище, кв. 231, поземлен имот с идентификатор 68134.306.193, сграда с идентификатор 68134.306.193.4, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Димитър Петков“ №116 и офисите на Възложителя и Изпълнител или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на изпълнение на съответния вид дейност

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Допълнителна информация: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информацията относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От

участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл.107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието

доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП.

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 30 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 20 389,27 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: 1. За дейност изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и технически паспорт - обследването на строежите се извършва от лица, определени в чл. 176в от ЗУТ – консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. 2. За дейност обследване за енергийна ефективност на сгради – участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ и да отговаря на условията, поставени в чл. 43, ал. 1 и чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците декларират съответствието с изискванията за годност в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: а) Удостоверение по наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно или Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за експертите по всички части, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или

еквивалентно; б) Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалент. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП - при поискване в хода на процедурата и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП – от определения за изпълнител при сключване на договора. В случаите, когато за изпълнител на поръчката е определено чуждестранно лице или обединение на чуждестранни юридически и/или физически лице, при сключване на договора следва да представи документ /удостоверение/, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в РБ в съответствие с условията и реда, посочени в Закона за устройство на територията и Закона за енергийна ефективност, Закона за енергетиката и др. нормативни актове или еквивалентно. Изискването се поставя в съответствие с чл.112, ал.1, т.4 от ЗОП. Забележка: Участниците следва да отговарят на изискванията кумулативно и за двете дейности. Липсата на доказателство за една от дейностите е основание за отстраняване от поръчката.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция – за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за консултант /проектант. Забележка: Съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Участниците трябва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: - една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; и - една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи

договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларират съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите.

ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Описание: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: български

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://app.eop.bg/today/575512>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://app.eop.bg/today/575512>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: В системата

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Комисия за защита на конкуренцията

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Комисия за защита на конкуренцията

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Национална агенция по приходите

Уеб адрес на данъчното законодателство: <https://nra.bg>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на околната среда и водите

Уеб адрес на законодателството за околната среда: <https://www.moew.government.bg/>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на труда и социалната политика

Уеб адрес на трудовото законодателство: <https://www.mlsp.government.bg/>

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Комисия за защита на конкуренцията

Организация, която получава заявленията за участие: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, която обработва офертите: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

5.1. Обособена позиция: LOT-0004

Заглавие: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 46 ОУ „Константин Фотинов“, в ПИ с идентификатор 68134.302.90, сграда с идентификатор 68134.302.90.2, 68134.302.90.3 и 68134.302.90.4, УПИ I – за училище, кв. 140А, м. „Зона Б-3“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, бул. „Христо Ботев“ № 109, АОС № 986 от

Описание: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ.

Вътрешен идентификатор: 575670

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги

Допълнителна класификация (срв): 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71631300 Услуги по технически контрол и проверка на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: сградата на 46 ОУ „Константин Фотинов“, в ПИ с идентификатор 68134.302.90, сграда с идентификатор 68134.302.90.2, 68134.302.90.3 и 68134.302.90.4, УПИ I – за училище, кв. 140А, м. „Зона Б-3“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, бул. „Христо Ботев“ № 109 и офисите на Възложителя и Изпълнител или на друго място, ако това е целесъобразно

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Допълнителна информация: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1.

Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2.

Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията

по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информация относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложението в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от:1.

средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 30 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 11 622,40 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: 1. За дейност изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и технически паспорт - обследването на строежите се извършва от лица, определени в чл. 176в от ЗУТ – консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. 2. За дейност обследване за енергийна

ефективност на сгради – участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ и да отговаря на условията, поставени в чл. 43, ал. 1 и чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците декларират съответствието с изискванията за годност в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: а) Удостоверение по наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно или Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за експертите по всички части, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно; б) Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалент. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП - при поискване в хода на процедурата и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП – от определения за изпълнител при сключване на договора. В случаите, когато за изпълнител на поръчката е определено чуждестранно лице или обединение на чуждестранни юридически и/или физически лице, при сключване на договора следва да представи документ /удостоверение/, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в РБ в съответствие с условията и реда, посочени в Закона за устройство на територията и Закона за енергийна ефективност, Закона за енергетиката и др. нормативни актове или еквивалентно. Изискването се поставя в съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. Забележка: Участниците следва да отговарят на изискванията кумулативно и за двете дейности. Липсата на доказателство за една от дейностите е основание за отстраняване от поръчката.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция – за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за консултант /проектант. Забележка: Съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Участниците трябва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: а) една услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти – относимо за обособена позиция № 4, за обособена позиция № 5 и за обособена позиция № 6. б) една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; в) една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларират съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Описание: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи,

когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: български

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://app.eop.bg/today/575512>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://app.eop.bg/today/575512>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: В системата

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Комисия за защита на конкуренцията

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Комисия за защита на конкуренцията

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Национална агенция по приходите

Уеб адрес на данъчното законодателство: <https://nra.bg>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на околната среда и водите

Уеб адрес на законодателството за околната среда: <https://www.moew.government.bg/>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на труда и социалната политика

Уеб адрес на трудовото законодателство: <https://www.mlsp.government.bg/>

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Комисия за защита на конкуренцията

Организация, която получава заявленията за участие: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, която обработва офертите: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

5.1. Обособена позиция: LOT-0005

Заглавие: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 18 СУ „Уилям Гладстон“, в ПИ с идентификатор 68134.302.272, сграда с идентификатор 68134.302.272.2, УПИ I – „за училище“, кв. 157, м. „Зона Б-3“, м . Центъра, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Пиротска“ № 68, АОС № 311 от 13.11.1998 г.“

Описание: 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 5 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Вътрешен идентификатор: 575673

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги

Допълнителна класификация (cprv): 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71631300 Услуги по технически контрол и проверка на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: сградата на 18 СУ „Уилям Гладстон“, в ПИ с идентификатор 68134.302.272, сграда с идентификатор 68134.302.272.2, УПИ I – „за училище“, кв. 157, м. „Зона Б-3“, м . Центъра, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр.

София, СО – район „Възраждане“, ул. „Пиротска“ № 68 и офисите на Възложителя и Изпълнител или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от специфик. на изп.

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Допълнителна информация: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информацията относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 30 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 62 030,02 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: 1. За дейност изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и технически паспорт – обследването на строежите се извършва от лица, определени в чл. 176в от ЗУТ – консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. 2. За дейност обследване за енергийна ефективност на сгради – участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ и да отговаря на условията, поставени в чл. 43, ал. 1 и чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците декларират съответствието с изискванията за годност в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: а) Удостоверение по наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно или Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за експертите по всички части, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно; б) Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалент. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП - при поискване в хода на процедурата и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП – от определения за изпълнител при сключване на договора. В случаите, когато за изпълнител на поръчката е определено чуждестранно лице или обединение на чуждестранни юридически и/или физически лица, при сключване на договора следва да представи документ /удостоверение/, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в РБ в съответствие с условията и реда, посочени в Закона за устройство на територията и Закона за енергийна ефективност, Закона за енергетиката и др. нормативни актове или еквивалентно. Изискването се поставя в съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. Забележка: Участниците следва да отговарят на изискванията кумулативно и за двете дейности. Липсата на доказателство за една от дейностите е основание за отстраняване от поръчката.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция – за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за консултант /проектант. Забележка: Съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми,

сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Участниците трябва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: а) една услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти – относимо за обособена позиция № 4, за обособена позиция № 5 и за обособена позиция № 6. б) една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; в) една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларират съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите.

ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На

първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Описание: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: български

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://app.eop.bg/today/575512>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://app.eop.bg/today/575512>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: В системата

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Комисия за защита на конкуренцията

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Комисия за защита на конкуренцията

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Национална агенция по приходите

Уеб адрес на данъчното законодателство: <https://nra.bg>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на околната среда и водите

Уеб адрес на законодателството за околната среда: <https://www.moew.government.bg/>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на труда и социалната политика

Уеб адрес на трудовото законодателство: <https://www.mlsp.government.bg/>

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Комисия за защита на конкуренцията

Организация, която получава заявленията за участие: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, която обработва офертите: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

5.1. Обособена позиция: LOT-0006

Заглавие: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 30 СУ „Братя Миладинови“, в ПИ с идентификатор 68134.305.10, сграда с идентификатор 68134.305.10.3, УПИ I – за училище, кв. 238, м. ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Александър Стамболийски“ № 125-А, АОС № 1632 от 26.06.2020 г.“

Описание: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация

относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Вътрешен идентификатор: 575675

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги

Допълнителна класификация (срв): 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71631300 Услуги по технически контрол и проверка на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: сградата на 30 СУ „Братя Миладинови“, в ПИ с идентификатор 68134.305.10, сграда с идентификатор 68134.305.10.3, УПИ I – за училище, кв. 238, м. ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Александър Стамболийски“ № 125-А и офисите на Възложителя и Изпълнител или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от специф.

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Допълнителна информация: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информация относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на

технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 30 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: 1. За дейност изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и технически паспорт - обследването на строежите се извършва от лица, определени в чл. 176в от ЗУТ – консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. 2. За дейност обследване за енергийна ефективност на сгради – участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ и да отговаря на условията, поставени в чл. 43, ал. 1 и чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците декларират съответствието с изискванията за годност в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: а) Удостоверение по наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно или Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за експертите по всички части, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно; б) Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалент. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП - при поискване в хода на процедурата и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП – от определения за изпълнител при сключване на договора. В случаите, когато за изпълнител на поръчката е определено чуждестранно лице или обединение на чуждестранни юридически и/или физически лица, при сключване на договора следва да представи документ /удостоверение/, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в РБ в съответствие с условията и реда, посочени в Закона за устройство на територията и Закона за енергийна ефективност, Закона за енергетиката и др. нормативни актове

или еквивалентно. Изискването се поставя в съответствие с чл.112, ал.1, т.4 от ЗОП. Забележка: Участниците следва да отговарят на изискванията кумулативно и за двете дейности. Липсата на доказателство за една от дейностите е основание за отстраняване от поръчката.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция – за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за консултант /проектант. Забележка: Съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Участниците трябва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: а) една услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти – относимо за обособена позиция № 4, за обособена позиция № 5 и за обособена позиция № 6. б) една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; в) една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларираят съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2

от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Описание: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: български

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://app.eop.bg/today/575512>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://app.eop.bg/today/575512>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: В системата

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Комисия за защита на конкуренцията

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Комисия за защита на конкуренцията

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Национална агенция по приходите

Уеб адрес на данъчното законодателство: <https://nra.bg>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на околната среда и водите

Уеб адрес на законодателството за околната среда: <https://www.moew.government.bg/>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на труда и социалната политика

Уеб адрес на трудовото законодателство: <https://www.mlsp.government.bg/>

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Комисия за защита на конкуренцията

Организация, която получава заявленията за участие: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"
Организация, която обработва офертите: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

5.1. Обособена позиция: LOT-0007

Заглавие: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 32 СУИЧЕ „Св. Климент Охридски“, в ПИ с идентификатор 68134.302.499, сграда с идентификатор 68134.302.499.1, 68134.302.499.2, 68134.302.499.3, УПИ I – за училище, кв. 187, м. „Западно направление – Етап МЕТРОСТАНЦИЯ 5-7“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“

Описание: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 7 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Вътрешен идентификатор: 575676

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги

Допълнителна класификация (срв): 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71631300 Услуги по технически контрол и проверка на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: сградата на 32 СУИЧЕ „Св. Климент Охридски“, в ПИ с идентификатор 68134.302.499, сграда с идентификатор 68134.302.499.1, 68134.302.499.2, 68134.302.499.3, УПИ I – за училище, кв. 187, м. „Западно направление – Етап МЕТРОСТАНЦИЯ 5-7“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, бул. „Христо Ботев“ № 63 и офисите на Възложителя и Изпълнител или на друго

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Допълнителна информация: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информация относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на

всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл.107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване.

1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ.

2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от:1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти;2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100

% върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 30 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 19 254,13 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: 1. За дейност изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и технически паспорт - обследването на строежите се извършва от лица, определени в чл. 176в от ЗУТ – консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. 2. За дейност обследване за енергийна ефективност на сгради – участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ и да отговаря на условията, поставени в чл. 43, ал. 1 и чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците декларират съответствието с изискванията за годност в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: а) Удостоверение по наредбата

по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно или Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за експертите по всички части, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно; б) Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалент. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП - при поискване в хода на процедурата и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП – от определения за изпълнител при сключване на договора. В случаите, когато за изпълнител на поръчката е определено чуждестранно лице или обединение на чуждестранни юридически и/или физически лице, при сключване на договора следва да представи документ /удостоверение/, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в РБ в съответствие с условията и реда, посочени в Закона за устройство на територията и Закона за енергийна ефективност, Закона за енергетиката и др. нормативни актове или еквивалентно. Изискването се поставя в съответствие с чл.112, ал.1, т.4 от ЗОП. Забележка: Участниците следва да отговарят на изискванията кумулативно и за двете дейности. Липсата на доказателство за една от дейностите е основание за отстраняване от поръчката.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция – за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за консултант /проектант. Забележка: Съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: - една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; и - една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции.

Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларират съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите.

ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Описание: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: български

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://app.eop.bg/today/575512>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://app.eop.bg/today/575512>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: В системата

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Комисия за защита на конкуренцията

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Комисия за защита на конкуренцията

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Национална агенция по приходите

Уеб адрес на данъчното законодателство: <https://nra.bg>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на околната среда и водите

Уеб адрес на законодателството за околната среда: <https://www.moew.government.bg/>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на труда и социалната политика

Уеб адрес на трудовото законодателство: <https://www.mlsp.government.bg/>

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Комисия за защита на конкуренцията

Организация, която получава заявленията за участие: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, която обработва офертите: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

5.1. Обособена позиция: LOT-0008

Заглавие: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 91 НЕГ „Проф. Константин Гълъбов“, в ПИ с идентификатор 68134.304.210, сграда с идентификатор 68134.304.210.1, УПИ VII – за СГНС – за училище, кв. 249, м. „Зона А“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 2, АОС № 301 от 30.10.1998 г.“

Описание: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Вътрешен идентификатор: 575677

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги

Допълнителна класификация (срв): 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71631300 Услуги по технически контрол и проверка на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: сградата на 91 НЕГ „Проф. Константин Гълъбов“, в ПИ с идентификатор 68134.304.210, сграда с идентификатор 68134.304.210.1, УПИ VII – за СГНС – за училище, кв. 249, м. „Зона А“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 2 и офисите на Възложителя и Изпълнител или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от спец.

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Допълнителна информация: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1.

Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2.

Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от

Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информацията относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информацията относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка.

Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП.

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 30 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 913,84 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка
Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: 1. За дейност изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и технически паспорт - обследването на строежите се извършва от лица, определени в чл. 176в от ЗУТ – консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на

изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектантите от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. 2. За дейност обследване за енергийна ефективност на сгради – участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ и да отговаря на условията, поставени в чл. 43, ал. 1 и чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците декларират съответствието с изискванията за годност в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: а) Удостоверение по наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно или Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за експертите по всички части, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно; б) Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалент. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП - при поискване в хода на процедурата и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП – от определения за изпълнител при сключване на договора. В случаите, когато за изпълнител на поръчката е определено чуждестранно лице или обединение на чуждестранни юридически и/или физически лице, при сключване на договора следва да представи документ /удостоверение/, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в РБ в съответствие с условията и реда, посочени в Закона за устройство на територията и Закона за енергийна ефективност, Закона за енергетиката и др. нормативни актове или еквивалентно. Изискването се поставя в съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. Забележка: Участниците следва да отговарят на изискванията кумулативно и за двете дейности. Липсата на доказателство за една от дейностите е основание за отстраняване от поръчката.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция – за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за консултант /проектант. Забележка: Съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Участниците трябва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: - една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; и - една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларират съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите.

ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Описание: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложението в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на

предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: български

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://app.eop.bg/today/575512>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://app.eop.bg/today/575512>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: В системата

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Комисия за защита на конкуренцията

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Комисия за защита на конкуренцията

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Национална агенция по приходите

Уеб адрес на данъчното законодателство: <https://nra.bg>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на околната среда и водите

Уеб адрес на законодателството за околната среда: <https://www.moew.government.bg/>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на труда и социалната политика

Уеб адрес на трудовото законодателство: <https://www.mlsp.government.bg/>

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Комисия за защита на конкуренцията

Организация, която получава заявленията за участие: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Организация, която обработва офертите: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Регистрационен номер: 0006963270480

Пощенски адрес: бул. АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ №.62

Град: гр.София

Пощенски код: 1303

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Звено за контакт: Зейнепа Халимова

Електронна поща: z.halimova@so-vazrajdane.bg

Телефон: +359 896800766

Интернет адрес: <https://www.so-vazrajdane.bg/>

Профил на купувача: <https://app.eop.bg/buyer/26440>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Комисия за защита на конкуренцията

Регистрационен номер: 000698612

Пощенски адрес: бул. Витоша № 18

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Звено за контакт: Комисия за защита на конкуренцията

Електронна поща: delovodstvo@cpc.bg

Телефон: +359 29356113

Факс: +359 29807315

Интернет адрес: <http://www.cpc.bg>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Национална агенция по приходите

Регистрационен номер: 131063188

Пощенски адрес: бул. "Княз Ал. Дондуков" № 52

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Електронна поща: infocenter@nra.bg

Телефон: 0700 18 700

Интернет адрес: <https://portal.nra.bg/>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Министерство на околната среда и водите

Регистрационен номер: 000697371

Пощенски адрес: ул. „У. Гладстон“ № 67

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Електронна поща: edno_gishe@moew.government.bg

Телефон: +359 2940 63 31

Интернет адрес: <https://www.moew.government.bg>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Министерство на труда и социалната политика

Регистрационен номер: 000695395

Пощенски адрес: ул. „Триадица“ № 2

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Електронна поща: e-uslugi@mlsp.government.bg

Телефон: +359 2811 94 43

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 74d3e0d5-fbbe-4e43-899a-9531ad33d44b - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 20/04/2026 16:43:37 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: български

Номер на публикуване на обявлението: 273231-2026

Номер на броя на ОВ S: 78/2026

Дата на публикуване: 22/04/2026