

277124-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци – MPI
PKS Dresden Gebäude- und Glasreinigung

OJ S 79/2026 23/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Електронна поща: ausschreibung@pks.mpg.de

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: MPI PKS Dresden Gebäude- und Glasreinigung

Описание: Erbringung von Dienstleistungen im Bereich der Gebäude- und Glasreinigung für das Institutsgebäude und die 4 Gästewohnhäuser des Max-Planck-Instituts für Physik komplexer Systeme. Los 1: Unterhaltsreinigung Institut und Gästewohnhäuser

Jahresreinigungsfläche gesamt netto ca. 594.150 m² Los 2: Glasreinigung Institut und Gästewohnhäuser Reinigungsfläche gesamt netto ca. 4.000 m²

Идентификатор на процедурата: f3e9ff6f-33a5-4сес-af17-c8a3b8f5535b

Вътрешен идентификатор: MPG_PKS-2026-0002

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

Допълнителна класификация (срв): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните, 90911300 Услуги по почистване на прозорци

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Nöthnitzer Str. 38

Град: Dresden

Пощенски код: 01187

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Gebäudereinigung

Описание: Unterhaltsreinigung im Institutsgebäude und die 4 Gästewohnhäuser des Max-Planck-Instituts für Physik komplexer Systeme. Reinigungsfläche Institut ca. 5.400 m²

Reinigungsfläche Gästewohnhäuser ca. 1.400 m²

Вътрешен идентификатор: LOT-0001

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Dresden

Пощенски код: 01187

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/11/2026

Крайна дата на продължителността: 30/10/2031

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 10

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: einfache Richtwertmethode

Описание: einfache Richtwertmethode

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: einfache Richtwertmethode

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d4caaa5bc-54430edbd47006be

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 02/06/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.tender24.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: im Rahmen des gemäß § 56 Abs. 2 und 3 VgV Zulässigen fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: siehe Vergabeunterlagen

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Regierungspräsidium München, Vergabekammer Südbayern

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Max-Planck-Gesellschaft zur Förderung der Wissenschaften e.V.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Организация, която получава заявленията за участие: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Glasreinigung

Описание: Glasreinigung für das Institutsgebäude und die 4 Gästewohnhäuser des Max-Planck-Instituts für Physik komplexer Systeme. Reinigungsfläche gesamt ca. 4.000 m², Turnus: 2x jährlich

Вътрешен идентификатор: LOT-0002

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Dresden

Пощенски код: 01187

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/11/2026

Крайна дата на продължителността: 30/10/2031

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 10

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: einfache Richtwertmethode

Описание: einfache Richtwertmethode

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: einfache Richtwertmethode

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d4caaa5bc-54430edbd47006be

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 02/06/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.tender24.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: im Rahmen des gemäß § 56 Abs. 2 und 3 VgV Zulässigen fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: siehe Vergabeunterlagen

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Regierungspräsidium München, Vergabekammer Südbayern

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Max-Planck-Gesellschaft zur Förderung der Wissenschaften e.V.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Организация, която получава заявленията за участие: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

8. Организации

8.1. ORG-7001

Официално наименование: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Регистрационен номер: t:03518711156

Пощенски адрес: Nöthnitzer Straße 38

Град: Dresden

Пощенски код: 01187

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Държава: Германия

Звено за контакт: Verwaltung

Електронна поща: ausschreibung@pks.mpg.de

Телефон: 03518711156

Интернет адрес: <https://www.pks.mpg.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-7004

Официално наименование: Max-Planck-Gesellschaft zur Förderung der Wissenschaften e.V.

Регистрационен номер: t:03518711156

Пощенски адрес: Hofgartenstraße 8

Град: München

Пощенски код: 80539

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-7005

Официално наименование: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Регистрационен номер: t:03518711156

Пощенски адрес: Nöthnitzer Str. 38

Град: Dresden

Пощенски код: 01187

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Държава: Германия

Електронна поща: ausschreibung@pks.mpg.de

Интернет адрес: <https://www.pks.mpg.de>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. **ORG-7006**

Официално наименование: Regierungspräsidium München, Vergabekammer Südbayern

Регистрационен номер: t:08921760

Пощенски адрес: Maximilian Str. 39

Град: München

Пощенски код: 80538

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Държава: Германия

Електронна поща: poststelle@reg-ob.bayern.de

Телефон: +49 892176-0

Факс: +49 892176-2914

Интернет адрес: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Роли на тази организация:

Медиаторска организация

8.1. **ORG-7007**

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

18c54231-633a-4828-8c91-b5ec97ca7547-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Vervollständigung der Vergabeunterlagen für die Angebotsphase

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 6есb2726-72b1-4eed-a06a-0f26b736ес83 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 22/04/2026 13:43:46 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 277124-2026

Номер на броя на ОВ S: 79/2026

Дата на публикуване: 23/04/2026