

Обединено кралство-Carlisle: Строителни и монтажни работи  
на инсталации

OJ S 105/2021 02/06/2021

Обявление за доброволна прозрачност ex ante  
Строителство

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

## Раздел I: Възлагащ орган/възложител

---

### I.1. Наименование и адреси

Официално наименование: Cumbria County Council  
Пощенски адрес: Cumbria House, 107 — 117 Botchergate  
Град: Carlisle  
код NUTS: UKD1 Cumbria  
Пощенски код: CA1 1RD  
Държава: Обединено кралство  
Лице за контакт: Mrs Janet Smith  
Електронна поща: [janet.smith@cumbria.gov.uk](mailto:janet.smith@cumbria.gov.uk)  
Телефон: +44 1900706916  
Интернет адрес/и:  
Основен адрес: <http://www.cumbria.gov.uk/>  
Адрес на профила на купувача: <http://www.cumbria.gov.uk/>

### I.4. Вид на възлагащия орган

Регионален или местен орган

### I.5. Основна дейност

Общи обществени услуги

## Раздел II: Предмет

---

### II.1. Обхват на обществената поръчка

#### II.1.1. Наименование

Extra Care Housing and Supported Living Framework  
Референтен номер: DN216727

#### II.1.2. Основен CPV код

45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации

#### II.1.3. Вид на поръчка

Строителство

#### II.1.4. Кратко описание

Cumbria County Council are seeking experienced and suitable providers in order to establish a design and build framework agreement for extra care housing and supported living schemes. The framework agreement will have two elements to it. Lot 1 will be used to develop sites the Council may acquire/release which have been identified as suitable for ECH or supported living schemes. Lot 2 will provide the ability for the Council to ask for developers to develop

sites in specific geographical areas. This will be based on where a need has been identified but where the Council does not have land available for development. Developers will be asked to either provide opportunities using their own land or land that they acquire for the scheme.

#### **II.1.6. Информация относно обособените позиции**

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции: да

#### **II.1.7. Обща стойност на обществената поръчка**

Стойност, без да се включва ДДС: 185 000 000,00 GBP

### **II.2. Описание**

#### **II.2.1. Наименование**

Council Owned Sites  
Обособена позиция №: 1

#### **II.2.2. Допълнителни CPV кодове**

85310000 Социални услуги

#### **II.2.3. Място на изпълнение**

код NUTS: UKD1 Cumbria

#### **II.2.4. Описание на обществената поръчка**

Cumbria County Council are seeking experienced and suitable providers in order to establish a design and build framework agreement for extra care housing and supported living accommodation schemes.

The framework agreement will have two elements to it.

Lot 1 will be used to develop sites the Council may acquire/release which have been identified as suitable for ECH or supported living schemes.

Lot 2 will provide the ability for the Council to ask for developers to develop sites in specific geographical areas. This will be based on where a need has been identified but where the Council does not have land available for development. Developers will be asked to either provide opportunities using their own land or land that they acquire for the scheme.

#### **II.2.5. Критерии за възлагане**

Критерий за качество - Име: Quality / Тежест: 50  
Цена - Тежест: 50

#### **II.2.11. Информация относно опциите**

Опции: да

Описание на опциите:

The framework will run for an initial period of 48 months with 2 optional extensions of up to 24 months each after the initial period.

(4 years + 2 years + 2 years).

#### **II.2.13. Информация относно средства от Европейския съюз**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

#### **II.2.14. Допълнителна информация**

### **II.2. Описание**

#### **II.2.1. Наименование**

Other Sites

Обособена позиция №: 2

#### **II.2.2. Допълнителни CPV кодове**

85310000 Социални услуги

#### **II.2.3. Място на изпълнение**

код NUTS: UKD1 Cumbria

#### **II.2.4. Описание на обществената поръчка**

Cumbria County Council are seeking experienced and suitable providers in order to establish a design and build framework agreement for extra care housing and supported living accommodation schemes.

The Framework Agreement will have two elements to it.

Lot 1 will be used to develop sites the Council may acquire/release which have been identified as suitable for ECH or supported living schemes.

Lot 2 will provide the ability for the Council to ask for developers to develop sites in specific geographical areas. This will be based on where a need has been identified but where the Council does not have land available for development. Developers will be asked to either provide opportunities using their own land or land that they acquire for the scheme.

#### **II.2.5. Критерии за възлагане**

##### **II.2.11. Информация относно опциите**

Опции: да

Описание на опциите:

The framework will run for an initial period of 48 months with 2 optional extensions of up to 24 months each after the initial period.

(4 years + 2 years + 2 years).

##### **II.2.13. Информация относно средства от Европейския съюз**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

##### **II.2.14. Допълнителна информация**

### **Раздел IV: Процедура**

---

#### **IV.1. Описание**

##### **IV.1.1. Вид процедура**

Възлагане на поръчка без предварително публикуване на обявление за поръчка в Официален вестник на Европейския съюз в случаите, изброени по-долу

- Обществената поръчка не попада в обхвата на приложение на директивата

Обяснение:

It is an extension of the Framework as previously advertised.

##### **IV.1.3. Информация относно рамковото споразумение**

##### **IV.1.8. Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)**

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA): не

## **IV.2. Административна информация**

### **IV.2.1. Предишна публикация относно тази процедура**

Номер на обявлението в ОВ на ЕС: [2016/S 214-389333](#)

## **Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията**

---

Обособена позиция №: 1

### **V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

#### **V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**

26/04/2017

#### **V.2.2. Информация относно оферти**

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

#### **V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: Creative Support Ltd

Град: Stockport

код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство

Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

#### **V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

185 000 000,00 GBPOбща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185

000 000,00 GBP

#### **V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

## **Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията**

---

Обособена позиция №: 1

### **V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

#### **V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**

26/04/2017

#### **V.2.2. Информация относно оферти**

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

#### **V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: Eden Housing Association Ltd

Град: Penrith

код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство

Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

#### **V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

185 000 000,00 GBPOбща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185

000 000,00 GBP

## **V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

### **Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията**

---

Обособена позиция №: 1

#### **V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

##### **V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**

26/04/2017

##### **V.2.2. Информация относно оферти**

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

##### **V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: Eric Wright Group

Град: Preston

код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство

Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

##### **V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

185 000 000,00 GBPOбща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185

000 000,00 GBP

## **V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

### **Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията**

---

Обособена позиция №: 1

#### **V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

##### **V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**

26/04/2017

##### **V.2.2. Информация относно оферти**

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

##### **V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: Fairoak Housing Association

Град: Kendal

код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство

Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

##### **V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

185 000 000,00 GBPOбща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185

000 000,00 GBP

## **V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

## Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията

---

Обособена позиция №: 1

### V.2. Възлагане на поръчката/концесията

#### V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката

26/04/2017

#### V.2.2. Информация относно оферти

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

#### V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера

Официално наименование: HB Villages Developments Ltd

Град: London

код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство

Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

#### V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

185 000 000,00 GBP

Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185

000 000,00 GBP

#### V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и

## Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията

---

Обособена позиция №: 1

### V.2. Възлагане на поръчката/концесията

#### V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката

26/04/2016

#### V.2.2. Информация относно оферти

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

#### V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера

Официално наименование: Home Group Ltd

Град: Newcastle upon Tyne

код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство

Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

#### V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

185 000 000,00 GBP

Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185

000 000,00 GBP

#### V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и

## Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията

---

**Обособена позиция №: 1**

**V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

**V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**

26/04/2016

**V.2.2. Информация относно оферти**

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

**V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: Housing and Care 21

Град: Birmingham

код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство

Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

**V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

185 000 000,00 GBP

Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185

000 000,00 GBP

**V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

**Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията**

---

**Обособена позиция №: 1**

**V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

**V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**

26/04/2016

**V.2.2. Информация относно оферти**

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

**V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: Impact Housing Association Ltd

Град: Workington

код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство

Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

**V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

185 000 000,00 GBP

Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185

000 000,00 GBP

**V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

**Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията**

---

**Обособена позиция №: 1**

**V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

**V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**

26/04/2016

**V.2.2. Информация относно оферти**

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

**V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: Keepmoat Regeneration Ltd

Град: Doncaster

код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство

Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

**V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

185 000 000,00 GBP

Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185

000 000,00 GBP

**V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

**Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията**

---

**Обособена позиция №: 1**

**V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

**V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**

26/04/2016

**V.2.2. Информация относно оферти**

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

**V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: South Lakes Housing

Град: Kendal

код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство

Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

**V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

185 000 000,00 GBP

Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185

000 000,00 GBP

**V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

**Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията**

---

**Обособена позиция №: 2**

**V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

**V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**

26/04/2016

**V.2.2. Информация относно оферти**

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

**V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: Creative Support Ltd

Град: Stockport

код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство

Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

**V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

185 000 000,00 GBP  
Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185 000 000,00 GBP

**V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и****Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията**

---

**Обособена позиция №: 2****V.2. Възлагане на поръчката/концесията****V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**

26/04/2016

**V.2.2. Информация относно оферти**

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

**V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: Eden Housing Association Ltd

Град: Penrith

код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство

Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

**V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

185 000 000,00 GBP  
Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185 000 000,00 GBP

**V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и****Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията**

---

**Обособена позиция №: 2****V.2. Възлагане на поръчката/концесията****V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**

26/04/2016

**V.2.2. Информация относно оферти**

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

**V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: Eric Wright Group

Град: Preston

код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство

Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

**V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

185 000 000,00 GBPOбща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185

000 000,00 GBP

**V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

**Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията**

---

Обособена позиция №: 2

**V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

**V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**

26/04/2016

**V.2.2. Информация относно оферти**

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

**V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: Fairoak Housing Association

Град: Kendal

код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство

Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

**V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

185 000 000,00 GBPOбща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185

000 000,00 GBP

**V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

**Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията**

---

Обособена позиция №: 2

**V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

**V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**

26/04/2016

**V.2.2. Информация относно оферти**

Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

**V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: HB Villages Developments Ltd

Град: London  
код NUTS: UKD1 Cumbria  
Държава: Обединено кралство  
Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

**V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**  
Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:  
185 000 000,00 GBP  
Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185  
000 000,00 GBP

**V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

## Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията

---

Обособена позиция №: 2

**V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

**V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**  
26/04/2016

**V.2.2. Информация относно оферти**  
Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

**V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: Home Group Ltd  
Град: Newcastle upon Tyne  
код NUTS: UKD1 Cumbria  
Държава: Обединено кралство  
Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

**V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**  
Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:  
185 000 000,00 GBP  
Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185  
000 000,00 GBP

**V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

## Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията

---

Обособена позиция №: 2

**V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

**V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**  
26/04/2016

**V.2.2. Информация относно оферти**  
Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

**V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: Housing and Care 21  
Град: Birmingham  
код NUTS: UKD1 Cumbria

Държава: Обединено кралство  
Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

**V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**  
Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:  
185 000 000,00 GBP  
Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185  
000 000,00 GBP

**V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

## Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията

---

Обособена позиция №: 2

**V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

**V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**  
26/04/2016

**V.2.2. Информация относно оферти**  
Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

**V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**  
Официално наименование: Impact Housing Association Ltd  
Град: Workington  
код NUTS: UKD1 Cumbria  
Държава: Обединено кралство  
Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

**V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**  
Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:  
185 000 000,00 GBP  
Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185  
000 000,00 GBP

**V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

## Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията

---

Обособена позиция №: 2

**V.2. Възлагане на поръчката/концесията**

**V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**  
26/04/2016

**V.2.2. Информация относно оферти**  
Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не

**V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**  
Официално наименование: Keepmoat Regeneration Ltd  
Град: Doncaster  
код NUTS: UKD1 Cumbria  
Държава: Обединено кралство  
Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не

- V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**  
Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185 000 000,00 GBP  
Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185 000 000,00 GBP
- V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

## Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията

---

### Обособена позиция №: 2

#### V.2. Възлагане на поръчката/концесията

- V.2.1. Дата на решението за възлагане на поръчката**  
26/04/2016
- V.2.2. Информация относно оферти**  
Поръчката е възложена на група от икономически оператори: не
- V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера**  
Официално наименование: South Lakes Housing  
Град: Kendal  
код NUTS: UKD1 Cumbria  
Държава: Обединено кралство  
Изпълнителят/концесионерът ще бъде МСП: не
- V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията**  
Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185 000 000,00 GBP  
Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 185 000 000,00 GBP
- V.2.5. Информация относно възлагането на подизпълнител/и**

## Раздел VI: Допълнителна информация

---

### VI.3. Допълнителна информация

#### VI.4. Процедури по обжалване

- VI.4.1. Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**  
Официално наименование: Her Majesty's Court Services  
Пощенски адрес: The Strand  
Град: London  
Пощенски код: WC2A 2LL  
Държава: Обединено кралство

- VI.5. Дата на изпращане на настоящото обявление**  
28/05/2021