

284808-2026 - Състезателна процедура

Германия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги –
Planungsleistung für denkmalgerechte Sanierung hist. Mauern, Burgberg Tecklenburg -
Zurückversetzung

OJ S 81/2026 27/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Kreis Steinfurt

Електронна поща: vergabestelle@kreis-steinfurt.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Planungsleistung für denkmalgerechte Sanierung hist. Mauern, Burgberg Tecklenburg - Zurückversetzung

Описание: Am Burgberg in Tecklenburg befinden sich eine Reihe von Stützmauern und historischen Mauern der Burg, die auf ihre Verkehrssicherheit und im Hinblick auf den Restaurationsbedarf in der Erhaltungspflicht des Denkmals saniert werden müssen. Inhalt dieser Ausschreibung ist die Planungsleistung zum Zweck dieser Aufgabe. Eine langfristige Erhaltung der historischen Substanz ist nach den Vorgaben gemäß § 9 DSchG NRW, sowie den naturschutzfachlichen Anforderungen nach § 44 BNatSchG zu gewährleisten. Die Sanierung der Mauern muss zudem unter Berücksichtigung der bauhistorischen, materialtechnischen und ökologischen Anforderungen berücksichtigt werden. Detaillierte Anforderung an die erforderliche Planungsleistung und ausführliche Darstellung des zu überarbeitenden Bestandes der Mauerabschnitte sind der beigefügten Vorstudie und der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

Идентификатор на процедурата: 1a479dab-60f1-4fdb-92da-4e28027e08ab

Предишно обявление: 36363-2026

Вътрешен идентификатор: 30-01.59.05-61-027-EU

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Допълнителна класификация (cpv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Burgberg

Град: Tecklenburg

Пощенски код: 49545

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Държава: Германия

Допълнителна информация: Burgberg Tecklenburg

2.1.4. **Обща информация**

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYY2LAJV# Das Verfahren wurde bereits am 19.01.2026 unter 36363-2026 veröffentlicht. Das Verfahren musste durch zwischenzeitlich geänderte Rahmenbedingungen in den Stand vor Angebotsabgabe zurückversetzt werden. Es wird daher eine kürzere Angebotsfrist festgesetzt, die sich am Umfang der Änderungen orientiert.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални

основания за изключване: Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB; erforderlicher

Nachweis: Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach Formular VHB NRW 521 EU

5. **Обособена позиция**

5.1. **Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: Planungsleistung für denkmalgerechte Sanierung hist. Mauern, Burgberg Tecklenburg - Zurückversetzung

Описание: Eine Beauftragung der Planungsleistungen nach HOAI ist vorgesehen: 1. Grundleistungen nach Leistungsbild Gebäude und Innenräume nach § 34 der HOAI In den Leistungsphasen 1-9; 2. Zusätzliche Leistungen, besondere Leistungen nach Anlagen 12 und 14 HOAI und Leistungen außerhalb der Leistungsbilder der HOAI, welche nach Vertragsabschluss übertragen werden oder das Angebot überschreiten, werden nach Nachweis zu den folgenden Honorarsätzen pro Stunde erbracht. Besondere Leistungen: a. Leistungsbildbeschreibung der ökologischen Baubegleitung der Sanierungsleistung b. Leistungsbildbeschreibung Ingenieurbauwerk Statik c. Leistungsbildbeschreibung Tragwerksplanung d. Anzahl zusätzlicher Abstimmungstermine e. Unvorhergesehene Planungsleistungen

Вътрешен идентификатор: 30-01.59.05-61-027-EU

5.1.1. **Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Допълнителна класификация (cpv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

5.1.2. **Място на изпълнение**

Пощенски адрес: Burgberg

Град: Tecklenburg

Пощенски код: 49545

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Държава: Германия

Допълнителна информация: Burgberg Tecklenburg

5.1.3. **Очаквана продължителност**

Срок: 2 Години

5.1.6. **Обща информация**

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Информация за предишни обявления:

Идентификатор на предишното обявление: 36363-2026

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:selbst# Ausführungsbeginn umgehend nach Auftragsvergabe; Ausführungsende Abgabe Genehmigungsplanung LPH 4 Ende Juli 2026, Fertigstellung LPH 7 Ende Dezember 2026, Baubeginn: Februar 2027.

5.1.7. **Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. **Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Защита на информацията

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014, zuletzt geändert durch die Verordnung (EU) 2023/2878 des Rates vom 18. Dezember 2023 (Russlandsanktionen)

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Es handelt sich bei dem Anbieter um ein Büro der Architektur, Eintragung mindestens eines MA in die Architektenkammer

Критерий: Техници или технически органи за извършване на работата

Описание на критерия за подбор: Bürogröße mit mind. 5 Mitarbeitende in der Planung (Absolventen der Architektur oder Ingenieure). Freie Mitarbeitende werden nicht mitgezählt.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Erfahrung mit Planungsaufträgen im Denkmalkontext: Nachweis über die Planungsleistung von zwei abgeschlossenen Projekten im Denkmalkontext in den Leistungsphasen 1-9. Die Fertigstellung darf nicht länger als 10 Jahre zurückliegen. Alternativ ist der Nachweis auch über laufende Projekte möglich, die aktuell in der Bearbeitung des Bieters sind. In diesem Fall ist ein Nachweis der Leistungsphasen 1-5 ausreichend. Die Angabe von zwei Referenzprojekte im Denkmalkontext ist verpflichtend.

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Qualifikation des Projektleiters / der Projektleiterin durch abgeschlossenes Studium der Architektur oder abgeschlossenes Studium Bauingenieurwesen oder vergleichbarer Studiengang (Diplom-, Master- oder Bachelorabschluss)

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindestversicherungssumme von 2.500.000 EUR für Personenschäden sowie 2.500.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Разходи

Наименование: Honorarsumme

Описание: Honorarsumme brutto

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (общо)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Referenzen

Описание: Referenzen/Erfahrung im Denkmalkontext

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (за единица)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Berufserfahrung Projektleiter/Projektleiterin

Описание: Berufserfahrung Projektleiter/Projektleiterin

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (за единица)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 08/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LAJV/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LAJV>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LAJV>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 08/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 30 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Fehlende Unterlagen können nach Maßgabe der VgV nachgefordert werden.

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 08/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Място: 48565 Steinfurt, Tecklenburger Str. 10, Raum B692

Допълнителна информация: Keine Anwesenheit von Bietern oder sonst interessierten
Personen

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Besondere Vertragsbedingungen TVgG
NRW

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: Abschlagszahlungen nach Leistungsnachweis, Zahlung von 30
Tagen nach Eingang der prüfbaren Rechnung

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Westfalen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Ein Antrag auf Einleitung eines
Nachprüfungsverfahrens ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des
Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, zu stellen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Kreis Steinfurt

Организация, която получава заявленията за участие: Kreis Steinfurt

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Kreis Steinfurt

Регистрационен номер: 055660084084-31002-70

Пощенски адрес: Tecklenburger Str. 10

Град: Steinfurt

Пощенски код: 48565

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Държава: Германия

Звено за контакт: Zentrale Vergabestelle

Електронна поща: vergabestelle@kreis-steinfurt.de

Телефон: +49 2551691290

Факс: +49 25516991290

Интернет адрес: <http://www.kreis-steinfurt.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Westfalen

Регистрационен номер: 05515-03004-07

Пощенски адрес: Albrecht-Thaer-Straße 9

Град: Münster

Пощенски код: 48147

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@brms.nrw.de

Телефон: +49 251411-1697

Факс: +49 251411-2165

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: es193423-388a-478b-8289-f1b3ca1a8d67 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 24/04/2026 11:35:40 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 284808-2026

Номер на броя на ОВ S: 81/2026

Дата на публикуване: 27/04/2026