

287932-2026 - Състезателна процедура

Германия – Инженерни услуги в строителството – Neubau eines Gesundheitsamtes mit Parkgebäude - Fachplanung HSL

OJ S 81/2026 27/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Kreisverwaltung Neuwied -Vergabestelle-

Електронна поща: vergabestelle@kreis-neuwied.de

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Neubau eines Gesundheitsamtes mit Parkgebäude - Fachplanung HSL

Описание: Das Gesundheitsamt der Kreisverwaltung Neuwied befindet sich in der Ringstraße in Neuwied. Das Bestandsgebäude ist stark abgängig und nicht erweiterungsfähig, eine Aufstockung ist aus statischer Sicht nicht möglich. Daher plant der Kreis Neuwied einen Ersatzneubau, der auf einem kreiseigenen Grundstück im Industriegebiet von Neuwied, neben dem Gebäude der Abfallwirtschaft Landkreis Neuwied AöR errichtet werden soll. Um die erforderliche Anzahl an Parkplätzen für Mitarbeiter und Besucher abzubilden, ist auf dem Grundstück zudem ein Parkgebäude geplant. In Abstimmung mit den zukünftigen Nutzern ist das Parkgebäude ggfls. zuerst zu errichten. Die erforderliche Fachplanung HSL wird hier ausgeschrieben.

Идентификатор на процедурата: 1fb01352-7123-428e-b3d2-3d5d85eac2d4

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71300000 Инженерни услуги в строителството

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Neuwied (DEB18)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Neubau eines Gesundheitsamtes und Parkgebäudes - Ausschreibung Fachplanung HLS -

Описание: Das Gesundheitsamt der Kreisverwaltung Neuwied befindet sich in der Ringstraße in Neuwied. Das Bestandsgebäude ist stark abgängig und nicht erweiterungsfähig, eine Aufstockung ist aus statischer Sicht nicht möglich. Daher plant der Kreis Neuwied einen Ersatzneubau, der auf einem kreiseigenen Grundstück im Industriegebiet von Neuwied, neben dem Gebäude der Abfallwirtschaft Landkreis Neuwied AöR errichtet werden soll. Um die erforderliche Anzahl an Parkplätzen für Mitarbeiter und Besucher abzubilden, ist auf dem Grundstück zudem ein Parkgebäude geplant. In Abstimmung mit den zukünftigen Nutzern ist das Parkgebäude ggfls. zuerst zu errichten. Die erforderliche Fachplanung HSL wird hier ausgeschrieben.

Вътрешен идентификатор: LOT-0001 2026-13

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71300000 Инженерни услуги в строителството

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Neuwied (DEB18)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Der Jahresumsatz muss für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, d. h. 2023, 2024 und 2025 benannt werden und muss über die drei Jahre durchschnittlich mindestens 300.000,- € netto betragen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Das Planungsbüro muss seit mindestens 2020 Bestand haben. Eine Berufszulassung muss vorliegen. Der Teilnehmer muss seinen Pflichten zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen nachkommen und die tariflichen Bestimmungen einhalten. Weiterhin darf zum Zeitpunkt des Eingangs des Teilnahmeantrages kein Insolvenzverfahren anhängig sein. Bestätigung, dass keine Ausschlusskriterien nach §§ 123 und 124 GWB vorliegen Erklärung, dass kein Bezug zu Russland vorliegt

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Der anzugebende Projektleiter/in und der/die Stellvertreter /in müssen deutschsprachig sein. Der anzugebende Projektleiter/in muss eine Berufserfahrung von mindestens 10 Jahren, der/die Stellvertreter/in muss eine Berufserfahrung von mindestens 5 Jahren nachweisen können.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Der Bewerber / Bieter oder Bietergemeinschaft muss für die letzten drei Geschäftsjahre, d. h. 2023, 2024, 2025 mindestens drei sozialversicherungspflichtig angestellte Mitarbeiterinnen (festangestellt, in Vollzeit) nachweisen. Davon - mind. 2 Ingenieur/in oder Techniker/in für Versorgungstechnik oder vergleichbar - mind. 1 Bauzeichner/in / Bautechnische/r Konstrukteur/in oder vergleichbar

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Es liegt eine gültige Haftpflichtversicherung vor.

Mindestens nötige Deckung 1,5 Mio. EUR für Personenschäden und für Sonstige Schäden, je Versicherungsfall

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Es sind mindestens zwei Referenzen einzureichen, die vordefinierten Mindestkriterien entsprechen und es sind die entsprechenden Anlagen auszufüllen. Referenzprojekte, die die Mindestanforderungen nicht erfüllen, werden nicht gewertet. Die Mindestkriterien der Referenzen sind u.a. (nähere Angaben siehe Anlage): • Es muss sich um Fachplanungsaufgaben mit vergleichbarer Anforderung und Größenordnung handeln. • Mindestens LPH 2-8 wurden bearbeitet • Bei beiden Referenzprojekten öffentlicher Auftraggeber • Betreuung von mind. 1 Referenzprojekt durch den benannten Projektleiter • Die Referenzprojekte dürfen nicht älter als 5 Jahre sein, d. h. die Planungs- bzw. Dienstleistungen müssen nachweislich im Zeitraum 2020 - 2025 erbracht worden sein. • Die Referenzprojekte müssen baulich abgeschlossen sein. Das bedeutet der Abschluss muss bis spätestens 31.12.2025 erfolgt sein. • Der Ort der Planung muss innerhalb der EU liegen. • Ein Referenzprojekt kann zusätzlich mit einer Erläuterung dargestellt werden (max. 1 pdf-Dokument).

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 4

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 4

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Критерий:

Вид: Качество

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.subreport.de/E75972388>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.subreport.de/E75972388>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 27/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Kreisverwaltung Neuwied -Vergabestelle-

Регистрационен номер: Berichtseinheit-ID 00000584

Пощенски адрес: Wilhelm-Leuschner-Str. 9

Град: Neuwied

Пощенски код: 56564

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Neuwied (DEB18)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabestelle@kreis-neuwied.de

Телефон: 026318030

Интернет адрес: <https://www.kreis-neuwied.de>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Регистрационен номер: entfällt

Град: Mainz

Пощенски код: 55116

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

Телефон: +49 6131 16-2234

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: e111c9a8-afd3-4500-82ec-372f2ed0276d - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 24/04/2026 13:38:32 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 287932-2026

Номер на броя на ОВ S: 81/2026

Дата на публикуване: 27/04/2026