

## 288332-2026 - Състезателна процедура

Румъния – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради – "Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de execuție aferente obiectivului de investiții "Modernizare și refuncționalizare a imobilului situat în Str. Erou Iancu Nicolae nr. 126A, Voluntari, Ilfov"

OJ S 82/2026 28/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Строителство

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: I.N.C.D. pentru Microtehnologie - I.M.T Bucuresti

Електронна поща: [marilena.oancea@imt.ro](mailto:marilena.oancea@imt.ro)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Образование

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: "Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de execuție aferente obiectivului de investiții "Modernizare și refuncționalizare a imobilului situat în Str. Erou Iancu Nicolae nr. 126A, Voluntari, Ilfov"

Описание: Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de execuție aferente obiectivului de investiții "Modernizare și refuncționalizare a imobilului situat în Str. Erou Iancu Nicolae nr. 126A, Voluntari, Ilfov", imobil cu regim de înălțime S+P+3E, în vederea utilizării ca centru de cercetare-dezvoltare pentru tehnologiile semiconductorilor

Идентификатор на процедурата: c2dcf6a8-1fc0-4630-afbc-97f74b4b70b5

Вътрешен идентификатор: 2026/PAAP/47

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Ilfov (RO322)

Държава: Румъния

Допълнителна информация: Ilfov, Voluntari, str.Erou Iancu Nicolae, nr.126A

##### 2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 19 082 746,00 RON

##### 2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Garanția de participare trebuie constituită în cuantumul și pentru perioada de valabilitate prevăzute în documentația de atribuire. Garanția de participare se constituie în conformitate cu prevederile art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, printr-un

instrument de garantare irevocabil și necondiționat, și se transmite în SEAP, semnat cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, cel mai târziu la data și ora-limită de depunere a ofertelor. În cazul în care valabilitatea sau executarea instrumentului de garantare este condiționată de prezentarea documentului în original, acesta va fi pus la dispoziția Autorității Contractante. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției de participare se va face necondiționat, respectiv la prima cerere a Autorității Contractante, pe baza declarației acesteia cu privire la culpa persoanei garantate. Garanția de participare se poate constitui prin una dintre următoarele forme: - scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat; - poliță de asigurare de garanții emisă de o societate de asigurare autorizată să funcționeze în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau înscrisă în registrele publicate pe site-ul ASF ori dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România; - virament bancar în conturile Autorității Contractante deschise la BCR: Lei: RO03RNCB0073002759890001; Euro: RO24RNCB0073002759890011; USD: RO67RNCB0073002759890013; - depunerea în numerar la casieria Autorității Contractante, exclusiv în cazul în care valoarea garanției este mai mică de 5.000 lei, conform art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016. Dovada constituirii garanției de participare se transmite în SEAP până la data și ora-limită de depunere a ofertelor. În cazul în care garanția este constituită într-o altă monedă decât leul, echivalența se va calcula la cursul BNR din ziua a treia anterioară datei-limită de depunere a ofertelor. În cazul participării în comun la procedura de atribuire, garanția de participare trebuie constituită în numele asocierii și să menționeze în mod expres că acoperă în mod solidar toți membrii acesteia. Autoritatea Contractantă are dreptul de a reține garanția de participare în condițiile prevăzute la art. 37 din HG nr. 395/2016. Restituirea garanției de participare se realizează conform art. 154<sup>1</sup> alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Perioada de valabilitate a garanției de participare va fi de minimum 180 de zile de la data-limită stabilită pentru depunerea ofertelor, perioadă cel puțin egală cu perioada minimă de valabilitate a ofertei, cu posibilitatea prelungirii acesteia. Modelul instrumentului de garantare se regăsește în Secțiunea Formulare Generale.

Licitatie deschisă - într-o singură etapă DESEMNAREA OFERTEI CASTIGATOARE AC are obligatia de a stabili oferta câștigatoare pe baza criteriului de atribuire precizat în Documentatia de Atribuire, respectiv "cel mai bun raport calitate-pret". Evaluarea ofertelor se realizează prin acordarea, pentru fiecare oferta în parte, a unui punctaj rezultat ca urmare a aplicării algoritmului de calcul stabilit. Clasam. ofertelor se stabilește prin ordonarea descrescătoare a punctajelor. Oferta declarată câștig. este oferta clasată pe primul loc care, după aplicarea criteriului de atribuire, a obținut punct. cel mai mare. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora, iar, pentru ponderile care sunt egale, în ordinea apariției în lista de factori. În situația în care egalitatea se menține, AC are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Nota: În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul "a: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție" (DUAE), AC solicita Ofertant.unic/Ofert asociat/Tertului sustinator/ Subcontract sa declare daca indeplineste sau nu toate criteriile de selecție stabilite în doc achizitiei și menționate în anunțul de participare. Înainte de atribuirea contractului, AC solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, menționate în anunțul de participare. În situația în care ofertantul clasat pe primul loc nu demonstrează în mod corespunzător îndeplinirea integrală a tuturor criteriilor de calificare, autoritatea contractantă solicită ofertantului clasat pe locul următor să depună toate documentele justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, menționate în anunțul de participare, în scopul verificării îndeplinirii criteriilor de

calificare. Autoritatea contractanta atribuie contractul ofertantului clasat pe locul urmator, daca acesta îndeplineste toate criteriile de calificare prevazute în anuntul de participare si/sau în fisa de date a achizitiei. Solicitarile de clarificari se vor adresa în limba romana, prin intermediul SEAP, în Sectiunea "Solicitari de clarificari/Intrebari" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice iar raspunsurile la acestea vor fi publicate în limba romana, în SEAP la Sectiunea din cadrul anuntului de participare. Comisia de evaluare va transmite solicitarile de clarificare în legatura cu oferta, în limba romana, prin utilizarea facilităților tehnice disponibile în SEAP. Op. ec. vor transmite raspunsurile la clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluarii ofertelor, prin intermediul SEAP (Sectiunea "Solicitari de clarificari/intrebari"), integral în sectiunea corespunzatoare respectivei solicitari, în format electronic, sub forma unuia sau a mai multor documente/fisiere distincte semnate cu semnatura electronica conform prevederilor Legii nr. 455/2001 privind semnatura electronica. Nota - "Cerintele tehnice definite la nivelul AP, caietului de sarcini sau altor docum. complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabric./prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". Termenul limită până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătura cu documentația de atribuire este de maxim 18 de zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. AC va răspunde în mod clar și complet tuturor solicit.de clarif/inform. suplimentare solicitate de op.ec. interesati în a 12-a zi înainte de data limita de depunere a ofertelor. Valoarea estimată a contractului a fost stabilită prin raportare la documentația tehnico-economică aprobată și la componentele care fac obiectul efectiv al contractului de proiectare și execuție, astfel cum sunt definite în documentația de atribuire. Valoarea estimată nu include cheltuielile aferente categoriei „diverse și neprevăzute”.

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

**2.1.6. Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Участие в престъпна организация: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Корупция: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Измами: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități конexe.

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru спălare de bani sau finanțarea terorизмулuи.

Детски труд и други форми на трафик на хора: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea мунции копиilor sau alte forme de trafic de persoane.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligatiile de plată a impozitelor.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Банкрут: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Неплатежоспособност: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Споразумение с кредиторите: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Прекратена стопанска дейност: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Default lot

Описание: Este necesară achiziția de Servicii de proiectare și Execuție lucrări pentru modernizarea și refuncționalizarea unui imobil existent, în vederea utilizării ca centru de cercetare-dezvoltare pentru tehnologiile semiconductorilor. Obiectivul principal constă în reabilitarea și consolidarea imobilului având regim de înălțime S+P+3E, refacere fațade, recompartimentări interioare, brânșamente la rețelele utilitare aflate în incintă, amenajare exterioară și peisagistică a terenului. Amplasamentul clădirii obiectivului este în incinta INCD pentru Microtehnologie - IMT București din str. Erou Iancu Nicolae nr. 126A, oraș Voluntari, județ Ilfov. Conform studiului D.A.L.I. elaborat în prealabil, suprafața construită este de 1034,00 mp, suprafața desfășurată: 3741,60 mp supraterran, respectiv 4775,60 mp inclusiv subsol. POT existent și menținut: 0,84%, CUT existent și menținut: 3,05. Contractul se derulează în regim „proiectare și execuție lucrări” (tip design & build), pornind de la studiul D.A.L.I., certificatul de urbanism, avizele existente și vizează: -- Elaborarea documentației tehnico-economice aferente fazelor D.T.A.C., P.O.E., P.T., D.E., documentații „as-built”; -- Obținerea tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare; -- Executarea lucrărilor de consolidare și modernizare, recompartimentare, instalații, racorduri, echipamente; -- Asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pe întreaga durată a execuției lucrărilor; -- Punerea în funcțiune și recepția lucrărilor. Perioada maximă pentru serviciile de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuția lucrărilor este de 22 luni, din care: • perioada pentru prestarea serviciilor de proiectare și avizarea proiectului, inclusiv perioada pentru obținerea tuturor avizelor și acordurilor: maxim 4 luni de la data emiterii Ordinului administrativ de începere; • perioada de execuție a lucrărilor și asistenței tehnice din partea proiectantului (inclusiv predarea documentației tehnice pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu): maxim 18 luni de la data emiterii ordinului administrativ de începere a lucrărilor de execuție. Prelungirea duratei este permisă în ipoteza depășirii termenelor legale de soluționare de către autoritățile publice competente pentru emiterea avizelor și acordurilor necesare, în condițiile legislației aplicabile.

Вътрешен идентификатор: 1

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

Допълнителна класификация (срв): 71322000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране на строителни съоръжения

**5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Ilfov (RO322)

Държава: Румъния

Допълнителна информация: Ilfov, Voluntari, str.Erou Iancu Nicolae, nr.126A

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 22 Месеци

**5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 0

**5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 19 082 746,00 RON

**5.1.6. Обща информация**

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

**5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți și/sau terți susținători, care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAE de către ofertant și separat de subcontractanți și/sau terți susținători. La solicitarea autorității contractante se vor prezenta documente justificative, doar de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, după cum urmează: Persoanele juridice române: Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe raza căruia este situat sediul ofertantului. Din certificatul constatator/extrasul de registru trebuie să rezulte: a) obiectul de activitate al ofertantului; obiectul contractului /lotului trebuie să aibă corespondent în CAEN din certificatul constatator emis de ONRC; b) starea ofertantului; c) persoanele care reprezintă ofertantul în relația cu terți. Informațiile cuprinse în acest document, trebuie să fie reale/ actuale la data prezentării. Nota: Se permite

dovedirea capacitatii de exercitare activitatii profesionale si prin prezentarea certificatului constatator emis de catre ONRC in forma electronica, prin intermediul serviciului online InfoCert, avand incorporata, atasata sau logic asociata semnatura electronica extinsa. Persoanele juridice straine: Documente edificatoare, traduse in limba romana de catre un traducator autorizat, care sa cuprinda informatii reale/actuale la data prezentarii, care sa dovedeasca o forma de inregistrare ca persoana fizica /juridica sau documente echivalente emise in tara de rezidenta si in care sa se mentioneze persoanele care reprezinta entitatea in relatiile cu tertii, in conformitate cu prevederile legale din tara in care ofertantul este rezident. De asemenea, documentele prezentate trebuie sa dovedeasca faptul ca obiectul sau de activitate include activitati de tipul celor care fac obiectul achizitiei publice si sa contina informatii cu privire la starea ofertantului. Nota: In cazul unei oferte comune fiecare participant la asociere trebuie sa prezinte documentele justificative solicitate conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 din care sa rezulte indeplinirea criteriilor de calificare privind capacitatea de exercitare a activitatii profesionale pentru partea din contract pe care o realizeaza.”

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Modalitatea de indeplinire: Specifica.i cifra de afaceri medie anuala Criteriu selectie: Cifra de afaceri specifica anuala Modalitatea de indeplinire: Ofertantul (Op Ec individual sau Asociere de op ec) trebuie sa dovedeasca o medie a cifrei de afaceri anuala pentru ultimele 3 exercitii financiare încheiate (respectiv 2022, 2023, 2024), care trebuie sa fie cel puțin egala cu suma de 38.000.000 lei fara TVA. Modalitatea de indeplinire: Of vor completa DUAE cu informatiile aferente situatiei lor. Doc just care probeaza îndeplinirea cerin.ei vor fi prezentate doar de catre of clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire la solicitarea AC: bilan.uri/ balan.e contabile/ extrase de bilan.raport financiar / raport al cenzorilor/ raport de audit financiar/ declara.ii sau extrase bancare sau alte documente emise de organisme specializate din care sa rezulte cifra de afaceri (în lei) pe ultimii 3 ani (2022, 2023, 2024) pentru care exista exercitiu financiar încheiat, care confirma nivelul cifrei de afaceri. Aceste doc vor fi prezentate si de catre of asociat, in situatia in care resursele acestuia au fost luate in considerare pentru indeplinirea cerintei. În cazul în care Of își exercita dreptul de a utiliza capacitatile unor Terti Sustinatori pentru a demonstra îndeplinirea cerin.ei minime, atunci acesta trebuie sa bifeze „Da” în propriul DUAE (raspuns) care însoteste Oferta, Partea a II-a: Informa.ii referitoare la op ec, Sectiunea C: Informatii privind utilizarea capacitatii altor entitati. Of nerezidenti vor prezenta traducerea autorizata in lb romana a doc solicitate mai sus. Pentru o evaluare unitara a modului de îndeplinire a cerintei, pentru calculul echivalentei se va aplica cursul mediu anual lei valuta comunicat de BNR, din ziua publicarii anun.ului în SEAP. Nota: Daca un grup de op ec depune o of comuna, cerinta se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. In aceasta situatie, si of asociat va completa informa.iile la nivelul unui DUAE distinct. Nota: In vederea indeplinirii cerintei, of poate beneficia de sustinerea unui/unor tert/terti, cu respectarea prevederilor art. 182 din Legea nr. 98/2016 si ale art. 48 din HG nr. 395/2016. In acest caz, tertul sustinator va completa informa.iile la nivelul unui DUAE distinct. Nota: Daca din motive obiective si justificate op ec nu este in masura sa prezinte documentele solicitate, acesta este autorizat să faca dovada situatiei sale economice si financiare prin orice alt document care poate fi considerat adecvat. Nota: In cazul in care beneficiaza de sustinere din partea unui tert, ofertantul va prezenta: a) Angajamentul ferm privind sustinerea economica si financiara acordata de tertul sustinator (sectiunea Formulare generale). b) documentele transmise ofertantului de catre tertul/terti sustinator/sustinatori, din care rezulta modul efectiv prin care tertul/terti sustinator/sustinatori va/vor asigura indeplinirea propriului angajament de sustinere, care se constituie in anexe la angajamentul ferm. Angajamentul trebuie să fie explicit, scris și neconditionat, precizând fără echivoc cerința pentru care terțul înțelege să acorde susținerea,

precum și modalitatea concreta de acordare a sustinerii, în condițiile legii. Doc prezentate trebuie să indice concret care sunt resursele financiare pe care tertul le va mobiliza în cazul în care ofertantul întâmpină dificultăți pe parcursul derulării ctr sau se va afla în imposibilitatea derulării contractului, tipul acestor documente fiind determinat de obligațiile asumate de ofertant și tertul sustinator prin angajamentul ferm. Tertul sustinator va dovedi prin documentele prezentate că deține toate resursele invocate ca element de susținere a of. Aceste documente vor fi încarcate în SEAP împreună cu Angajamentul ferm și cu oferta, și vor fi semnate cu semnatura electronică extinsă, în condițiile legii. Tertul/ tertii ce asigură susținerea economică financiară nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire conform prevederilor art.164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Inf.și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate: Of trebuie să facă dovada executării și ducerii la bun sfârșit, în ultimii 5 ani împliniți la data termenului-limită de depunere a ofertelor, a unor lucrări similare /relevante, de complexitate comparabilă cu obiectul contractului (ex.: execuție lucrări de construcții civile – construcții noi, reabilitare, modernizare, categoria de importanță B sau superioară), în baza a cel puțin un contract sau a cel mult trei contracte cu valoare cumulată de minimum 18.791.918 lei fără TVA.În cazul decalării termenului-limită de depunere a ofertelor, perioada de referință se extinde corespunzător. Criteriu de selecție: Referințe privind lucrări similare. Modalit. de îndeplinire: Prin „lucrări duse la bun sfârșit” se înțelege: a) lucrări recepționate pe obiecte/sectoare, însoțite de procese-verbale de recepție, întocmite conform prevederilor legale; și/sau ; b) lucrări recepționate la terminarea lucrărilor; și/sau ; c) lucrări recepționate prin proces-verbal de recepție finală sau documente echivalente. C. Modalit.de îndeplinire – dispoziții comune (lucrări și servicii) În cazul în care of a fost înființat sau și-a început activ. ec. de mai puțin de 5 ani (lucrări), respectiv 3 ani (servicii), se vor lua în considerare inform. corespunzătoare perioadei efective de activitate. Dovada îndeplinirii cerințelor se realizează prin completarea formularului DUAE. Doc. justificative vor fi prezentate numai de of. clasat pe primul loc, la solicitarea AC, după finalizarea evaluării ofertelor. Doc. acceptate pot include, fără a se limita la: extrase relevante de contract, PV de recepție (parțială /finală), PV de aprobare a documentațiilor, certificate de bună execuție, documente constatatoare, recomandări sau documente echivalente, care să ateste: beneficiarul, obiectul, valoarea, perioada (inclusiv data finalizării contractului) și faptul că lucrările/serviciile au fost executate conform normelor legale și profesionale. Se acceptă documente aferente recepțiilor parțiale sau finale, cu condiția integrării într-un livrabil/obiect cu funcționalitate independentă. Experiența similară poate fi demonstrată prin contracte de proiectare și execuție sau prin contracte distincte. În cazul contractelor cu obiect multiplu, ofertantul va evidenția clar partea relevantă pentru îndeplinirea cerinței. În cazul prezentării ca experiență similară a unor contracte cu obiect multiplu (lucrări și/sau servicii), ofertantul are obligația de a evidenția distinct, în documentele depuse, partea relevantă pentru îndeplinirea cerinței. Cerința privind experiența similară poate fi îndeplinită prin cumul, inclusiv la nivelul unui grup de operatori economici. Documentele de certificare a bunei execuții vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar și pot consta în procese-verbale de recepție, recomandări, documente constatatoare sau documente echivalente, datate și semnate. În cazul asocierilor, cerința poate fi îndeplinită prin cumul; documentele vor fi prezentate de operatorii economici care contribuie efectiv. Documentele justificative vor fi prezentate pentru fiecare asociat în parte, în măsura în care resursele acestuia sunt utilizate pentru îndeplinirea cerinței. AC își rezervă dreptul de a verifica informațiile inclusiv prin solicitări adresate beneficiarilor finali E. Alte note: Doc. redactate într-o altă limbă vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română. Valorile

contractelor se vor exprima în lei, fără TVA; conversia se va face la cursul mediu anual BNR. Terți susținători: art.182–185 din Legea nr. 98/2016.Subcontractanți: art. 172 alin. (4) și art. 218 alin. (4)–(5) din Lg nr. 98/2016.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: B. Pentru contractele de achiziție de servicii (proiectare) Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru ev. respectării cerințelor menționate: Of trebuie să facă dovada prestării și ducerii la bun sfârșit, în ultimii 3 ani împliniți la data termenului-limită de depunere a ofertelor, a unor servicii similare/relevante, de complexitate comparabilă cu obiectul contractului (ex.: servicii de proiectare – SF, DALI, PT, revizui, documentații de avizare, în domeniul construcțiilor civile, categ. B sau superioară), în baza a cel puțin un contract sau a cel mult 3 contracte, cu val. cumulată de minimum 290.828 lei fără TVA. În cazul decalării termenului-limită, perioada de referință se extinde corespunzător. Criteriu de selecție: Referințe privind servicii similare ; Modalitatea de îndeplinire: Prin „servicii duse la bun sfârșit” se înțelege servicii recepționate, dovedite prin procese-verbale de recepție /aprobare a documentațiilor sau documente echivalente. Of. poate invoca partea de contract prestată în perioada de referință, cu condiția ca serviciile prezentate să fie duse la bun sfârșit. C. Modalit.de îndeplinire – dispoziții comune (lucrări și servicii) În cazul în care of a fost înființat sau și-a început activ. ec. de mai puțin de 5 ani (lucrări), respectiv 3 ani (servicii), se vor lua în considerare inform. corespunzătoare perioadei efective de activitate. Dovada îndeplinirii cerințelor se realizează prin completarea formularului DUAЕ. Doc. justificative vor fi prezentate numai de of. clasat pe primul loc, la solicitarea AC, după finalizarea evaluării ofertelor. Doc. acceptate pot include, fără a se limita la: extrase relevante de contract, PV de recepție (parțială/finală), PV de aprobare a documentațiilor, certificate de bună execuție, documente constatatoare, recomandări sau documente echivalente, care să ateste: beneficiarul, obiectul, valoarea, perioada (inclusiv data finalizării contractului) și faptul că lucrările/serviciile au fost executate conform normelor legale și profesionale. Se acceptă documente aferente recepțiilor parțiale sau finale, cu condiția integrării într-un livrabil/obiect cu funcționalitate independentă. Experiența similară poate fi demonstrată prin contracte de proiectare și execuție sau prin contracte distincte. În cazul contractelor cu obiect multiplu, ofertantul va evidenția clar partea relevantă pentru îndeplinirea cerinței. În cazul prezentării ca experiență similară a unor contracte cu obiect multiplu (lucrări și/sau servicii), ofertantul are obligația de a evidenția distinct, în documentele depuse, partea relevantă pentru îndeplinirea cerinței. Cerința privind experiența similară poate fi îndeplinită prin cumul, inclusiv la nivelul unui grup de operatori economici. Documentele de certificare a bunei execuții vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar și pot consta în procese-verbale de recepție, recomandări, documente constatatoare sau documente echivalente, datate și semnate. În cazul asocierilor, cerința poate fi îndeplinită prin cumul; documentele vor fi prezentate de operatorii economici care contribuie efectiv. Documentele justificative vor fi prezentate pentru fiecare asociat în parte, în măsura în care resursele acestuia sunt utilizate pentru îndeplinirea cerinței. AC își rezervă dreptul de a verifica informațiile inclusiv prin solicitări adresate beneficiarilor finali E. Alte note: Doc. redactate într-o altă limbă vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română. Valorile contractelor se vor exprima în lei, fără TVA; conversia se va face la cursul mediu anual BNR. Terți susținători: art.182–185 din Legea nr. 98/2016.Subcontractanți: art. 172 alin. (4) și art. 218 alin. (4)–(5) din Lg nr. 98/2016.

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Ofertantul trebuie să facă dovada că dispune de următorul personal-cheie minim, în condițiile și la nivelul minim prevăzute în Caietul de Sarcini: • Manager de proiect; • Șef de șantier; • Șef de proiect (coordonator echipă proiectare). Pentru



fiecare dintre acești experți-cheie se vor respecta cerințele minime privind studiile, experiența generală și experiența specifică, astfel cum sunt prevăzute în Caietul de Sarcini. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către ofertant. Ofertantul va prezenta, la solicitarea autorității contractante, documente justificative din care să rezulte îndeplinirea cerințelor minime pentru experții propuși, conform prevederilor din Caietul de Sarcini.

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: D. Proportia de subcontractare Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare: Proportia de subcontractare. Criteriu de selecție: Proportia subcontractării. Modalitatea de îndeplinire: În cazul subcontractării, ofertantul va completa DUAЕ – secțiunea „Criterii de selecție”, punctul A. Fiecare subcontractant va completa DUAЕ separat pentru secțiunile „Motive de excludere” și „Criterii de selecție”, numai în situația în care resursele sale sunt utilizate pentru îndeplinirea cerinței privind capacitatea tehnică și profesională. Ofertantul va preciza categoriile de lucrări/servicii subcontractate, procentul sau valoarea aferentă și datele subcontractanților, dacă sunt cunoscuți, conform art. 55 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Se va prezenta acordul de subcontractare. Necompletarea form. se interpretează ca intenție de realizare integrală a contractului prin forțe proprii. Răspunderea contractantului pentru îndeplinirea contractului nu este diminuată în cazul subcontractării. Contract.încheiate între contractant și subcontractanți vor deveni anexe la contractul de achiziție publică. Se vor respecta prevederile art. 218 alin. (4) și (5) din Legea nr.98/2016. E. Alte note: Doc. redactate într-o altă limbă vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română. Valorile contractelor se vor exprima în lei, fără TVA; conversia se va face la cursul mediu anual BNR. Terți susținători: art.182–185 din Legea nr. 98/2016.Subcontractanți: art. 172 alin. (4) și art. 218 alin. (4)–(5) din Lg nr. 98/2016.

Критерий: Сертификати от независими органи за стандарти за уверяване на качеството

Описание на критерия за подбор: Modalitatea de indeplinire: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calitatii Modalitatea de indeplinire: Of va face dovada implement sistemului de management al calita.ii conform SR EN ISO 9001, respectiv SR EN ISO 14001, sau echiv (atât pentru activitatea de servicii de proiectare cât .i pentru partea de lucrari - în domeniul în care se încadreaza activitatea principala ce face obiectul contractului) prin prezentarea unor certificate valabile acordate de organisme independente sau alte probe/dovezi care confirma asigurarea unui nivel corespunzator al calitatii. Doc trebuie sa fie emise pentru domeniul în care se încadreaza activ principala a obiectului achizi.iei. În cazul asocierilor cond se va considera îndeplinita individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din ctr pe care o realizeaza. Modalitatea de indeplinire: Doc justif care probeaza indeplinirea cerintei urmeaza a fi prezentate la solicitarea AC, doar de catre of clasat pe primul loc dupa aplicarea crit de atrib of declarate admisibile. În conf cu principiul recunoasterii reciproce, se vor accepta certif echivalente emise de organisme acreditate din alte state membre. Of straini vor prezenta documentul în traducere autorizata in lb romana.

Критерий: Сертификати от независими органи за системи или стандарти за управление на околната среда

Описание на критерия за подбор: Modalitate de indeplinire: Of va face dovada implement sistemului de management de mediu conform SR EN ISO 14001 sau echiv pentru partea de lucrari - în domeniul în care se încadreaza activ princip ce face ob ctr. prin prezentarea unor certificate valabile acordate de organisme independente sau alte probe/dovezi care confirma asigurarea respect standard de management de mediu. În cazul asocierilor cond se va considera îndeplinita individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din ctr pe care o realizeaza. Modalitatea de indeplinire: Doc justif care probeaza indeplinirea cerintei urmeaza a

fi prezentate la solicitarea AC, doar de catre of clasat pe primul loc dupa aplicarea crit de atrib of declarate admisibile. În conf cu principiul recunoasterii reciproce, se vor accepta certifi echivalente emise de organisme acreditate din alte state membre. Of straini vor prezenta documentul în traducere autorizata in lb romana.

#### 5.1.10. Критерии за възлагане

##### Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Pretul ofertei

Описание: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 39

##### Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Termen de execuție lucrări C+M: Construcții+Montaj (cerință minimă: maxim 18 luni)

Описание: A se vedea fisierul "Anexa la fisa de date - Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecarui factor de evaluare", atasat in sectiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIAD E ATRIBUIRE

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 14

##### Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Termen de garantare a lucrărilor executate (cerință minimă: 60 de luni)

Описание: A se vedea fisierul "Anexa la fisa de date - Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecarui factor de evaluare", atasat in sectiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 12

##### Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Experiența expertului-cheie desemnat ca Manager de proiect

Описание: A se vedea fisierul "Anexa la fisa de date - Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecarui factor de evaluare", atasat in sectiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

##### Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Experiența expertului-cheie desemnat ca Șef de șantier

Описание: A se vedea fisierul "Anexa la fisa de date - Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecarui factor de evaluare", atasat in sectiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

##### Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Experiența expertului-cheie desemnat ca Șef de proiect (coordonator echipa proiectare)

Описание: A se vedea fisierul "Anexa la fisa de date - Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecarui factor de evaluare", atasat in sectiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Demonstrarea unei metodologii corespunzătoare pentru obținerea asigurării că lucrările sunt realizate la parametrii calitativi solicitați (Planul de management al calității lucrărilor executate)

Описание: A se vedea fisierul "Anexa la fisa de date - Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecarui factor de evaluare", atasat in sectiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100207320>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.e-licitatie.ro>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: румънски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 03/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 03/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: In SEAP

Допълнителна информация: comisia de evaluare

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### 5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : I.N.C.D. pentru Microtehnologie - I.M.T Bucuresti

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : I.N.C.D. pentru Microtehnologie - I.M.T Bucuresti

Организация, която получава заявленията за участие: I.N.C.D. pentru Microtehnologie - I. M.T Bucuresti

Организация, която обработва офертите: I.N.C.D. pentru Microtehnologie - I.M.T Bucuresti

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0004

Официално наименование: I.N.C.D. pentru Microtehnologie - I.M.T Bucuresti

Регистрационен номер: RO1154

Пощенски адрес: Strada: Erou Iancu Nicolae, nr. 126A

Град: Voluntari

Пощенски код: 077190

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Ilfov (RO322)

Държава: Румъния

Звено за контакт: Marilena Oancea

Електронна поща: [marilena.oancea@imt.ro](mailto:marilena.oancea@imt.ro)

Телефон: +40 212690770

Факс: +40 2690772

Интернет адрес: <https://www.imt.ro>

Профил на купувача: <https://www.e-licitatie.ro>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Регистрационен номер: 20329980

Пощенски адрес: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Град: Bucuresti

Пощенски код: 030084

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): București (RO321)

Държава: Румъния

Електронна поща: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)

Телефон: +40 21310464

Факс: +4021310464

Интернет адрес: <http://www.cnscl.ro>

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

### 8.1. ORG-0005

Официално наименование: I.N.C.D. pentru Microtehnologie - I.M.T Bucuresti

Регистрационен номер: RO1154\_3  
Пощенски адрес: Strada: Erou Iancu Nicolae, nr. 126A  
Град: Voluntari  
Пощенски код: 077190  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Ilfov (RO322)  
Държава: Румъния  
Звено за контакт: Marilena Oancea  
Електронна поща: [marilena.oancea@imt.ro](mailto:marilena.oancea@imt.ro)  
Телефон: +40 212690770  
Факс: +40 2690772  
Интернет адрес: <https://www.imt.ro>  
**Роли на тази организация:**  
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

#### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Operator SEAP  
Регистрационен номер: RO42283735  
Пощенски адрес: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -  
Град: Bucuresti  
Пощенски код: 020976  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): București (RO321)  
Държава: Румъния  
Звено за контакт: Roxana Popescu  
Електронна поща: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Телефон: +40 213032997  
Интернет адрес: <https://www.adr.gov.ro/>  
**Роли на тази организация:**  
TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 895f23eb-57ff-45fa-97c6-4189a9b722c4 - 01  
Вид на формуляра: Състезателна процедура  
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Подвид на обявлението: 16  
Дата на изпращане на известието: 27/04/2026 13:51:11 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време  
Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 27/04/2026 12:00:39 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време  
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: румънски  
Номер на публикуване на обявлението: 288332-2026  
Номер на броя на ОВ S: 82/2026  
Дата на публикуване: 28/04/2026