

293237-2026 - Състезателна процедура

Франция – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – Accord-cadre relatif à une mission de maîtrise d'uvre pour les espaces publics de la ZAC de la Motte (secteur In Disney).

OJ S 83/2026 29/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: EPAFRANCE

Електронна поща: c.michel@epa-marnelavallee.fr

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Accord-cadre relatif à une mission de maîtrise d'uvre pour les espaces publics de la ZAC de la Motte (secteur In Disney).

Описание: La présente consultation a pour objet la mise en place d'un accord-cadre relatif à une mission de maîtrise d'oeuvre pour les espaces publics de la ZAC de la Motte (secteur In Disney).

Идентификатор на процедурата: 45a4a990-1e33-4788-90ff-6b85d02d0e40

Вътрешен идентификатор: F2026-007 DO4/CL-SA/CM

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: La consultation prend la forme d'un accord-cadre mono-attributaire mixte associant des marchés subséquents conclus à prix forfaitaire et d'une partie à prix unitaires qui s'exécute par l'émission de bons de commande dans les conditions prévues aux articles R2162-1 à R2162-6 et R2162-13 à R2162-14 du code de la commande publique (CCP). L'accord-cadre n'est pas alloti au motif que la mission de maîtrise d'oeuvre forme un ensemble indissociable de prestations intellectuelles interdépendantes dont la cohérence technique et l'unicité de responsabilités imposent de confier l'intégralité de la mission à un seul et même titulaire. Un allotissement de ces prestations ferait peser un risque avéré de fragmentation de la responsabilité contractuelle, nuirait à la coordination d'ensemble des opérations et rendrait techniquement difficile l'exécution des prestations dans des conditions satisfaisantes.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: ZAC de la Motte – Commune de Serris et de Bailly-Romainvilliers.

Град: Seine-et-Marne

Пощенски код: 77700

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

Допълнителна информация: Caractéristiques principales de la mission : La conception et le suivi de la réalisation de l'ensemble des réseaux nécessaires à la viabilisation des terrains (eau potable, eau pluviale, assainissement, électricité, chauffage urbain, télécom et gaz le cas échéant). Ces prestations s'appliquent aux phases études et suivi de travaux au sens de la loi MOP (AVP, PRO-DCE-ACT, DET, VISA et AOR) L'accompagnement du maître d'ouvrage dans les relations avec les concessionnaires : procédure de suppression de réseaux existants, rédaction des conventions avec les concessionnaires (ex : convention ENEDIS, etc.), suivi des travaux concessionnaires, etc. La conception et le suivi de la réalisation de l'ensemble des voiries, places, trottoirs, pistes cyclables, stationnement, noue de gestion des eaux pluviales, espaces verts composants le projet d'espaces publics. La coordination générale des bassins de rétention rétentions BEP 9a et BEP9b en lien avec la MOE des bassins (MOA déléguée VEA confiée à EpaFrance) et l'aménagements paysagers de ces bassins. La conservation des zones humides existantes et le cas échéant la création d'un site de compensation des zones humides impactées par le projet (sous réserve de compatibilité avec les normes environnementales). L'analyse et le suivi des projets de construction sur la partie raccordement réseaux et nivellement (avec une attention particulière sur le contrôle des niveaux de seuils et niveaux altimétriques de l'ensemble des projets de construction). Ces prestations s'appliquent aux phases études et suivi de travaux au sens de la loi MOP (AVP, PRO-DCE-ACT, DET, VISA et AOR). Au regard du contexte du projet (calendrier de développement des lots et problématiques environnementales), les missions de maîtrise d'oeuvre des espaces publics sont organisées de la manière suivante : Mission de maîtrise d'oeuvre pour les espaces publics de la ZAC de la Motte Les missions de bases : Etudes d'avant-projet (AVP) Etudes de projet (PRO) ; Dossier de consultation des entreprises (DCE) Assistance à la passation des marchés de travaux (ACT) Visa des études d'exécution réalisées par les entreprises (VISA) Direction de l'exécution des travaux (DET), y compris Ordonnancement, pilotage et coordination (OPC) ; Assistance lors des opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR) Les missions complémentaires : Contribution dossier DLE de ZAC en lien BE environnemental-voir annexe 12 Dossier dérogation loi Barnier / RD406 Structuration des fichiers pour le suivi (suivi financier et synoptiques par natures d'ouvrage) Le suivi des remises en gestion des ouvrages exécutés ; L'application et suivi de la démarche SOE ; L'accompagnement du maître d'ouvrage dans les relations concessionnaires (rédaction convention, calcul bilan de puissance, suivi des concessionnaires, réunions), Le forfait par année pour la mission de coordination des bassins primaires avec MOE bassins BEP 9a et BEP 9b1 et b2, La production du dossier des limites de prestations secondaires, tertiaires et prescriptions particulières (fiches de lot - DU- B6 et limites des prestations), La reprise et la mise à jour du dossier de la fiche de lot, L'accompagnement analyse Pré-PC / PC / PRO-DCE / conformité architecturale des lots privés avec établissement des fiches de suivi, L'accompagnement analyse PCM et mise à jour de la fiche de suivi, Le suivi technico-financier annuel, Le reporting indicateurs relatifs aux espaces publics pour le PSO, Le calcul du coefficient de biotope pour le PSO.

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 0,00 EUR

Максимална стойност за рамковото споразумение: 3 650 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 3 650 000,00 Euros HT sur sa durée totale et pour l'ensemble des

missions de l'accord-cadre (marchés subséquents et bons de commande). Conformément à l'article R2192-11 2° du CCP, les sommes dues maître d'œuvre, ainsi qu'aux éventuels sous-traitants, sont payées dans un délai de 60 jours à compter de la date de réception de la demande de paiement à condition que le service fait soit certifié. En cas de retard de paiement, le titulaire a droit au versement d'une indemnité forfaitaire de recouvrement d'un montant de 40 € ainsi qu'à des intérêts moratoires dont le taux applicable est celui appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, et majoré de huit points de pourcentage. L'accord-cadre est conclu pour une durée globale de 4 ans à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement une fois pour une durée de 4 ans, sans que sa durée totale ne puisse excéder 8 ans. La durée de l'accord-cadre, supérieure à 4 ans, se justifie notamment par le fait que l'opération s'inscrit dans un calendrier global de douze ans. En lien avec les engagements issus de la convention Disney et la signature de la phase V d'aménagement, le calendrier de développement des lots de la ZAC de la Motte prévoit un démarrage des travaux au deuxième trimestre 2030 pour se finaliser par une livraison du dernier lot en 2038.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Accord-cadre relatif à une mission de maîtrise d'oeuvre pour les espaces publics de la ZAC de la Motte (secteur In Disney).

Описание: Les missions de bases : Etudes d'avant-projet (AVP) Etudes de projet (PRO) ; Dossier de consultation des entreprises (DCE) Assistance à la passation des marchés de travaux (ACT) Visa des études d'exécution réalisées par les entreprises (VISA) Direction de l'exécution des travaux (DET), y compris Ordonnancement, pilotage et coordination (OPC) ; Assistance lors des opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR) Les missions complémentaires : Contribution dossier DLE de ZAC en lien BE environnemental-voir annexe 12 Dossier dérogation loi Barnier / RD406 Structuration des fichiers pour le suivi (suivi financier et synoptiques par natures d'ouvrage) Le suivi des remises en gestion des ouvrages exécutés ; L'application et suivi de la démarche SOE ; L'accompagnement du maître d'ouvrage dans les relations concessionnaires (rédaction convention, calcul bilan de puissance, suivi des concessionnaires, réunions), Le forfait par année pour la mission de coordination des bassins primaires avec MOE bassins BEP 9a et BEP 9b1 et b2, La production du dossier des limites de prestations secondaires, tertiaires et prescriptions particulières (fiches de lot - DU- B6 et limites des prestations), La reprise et la mise à jour du dossier de la fiche de lot, L'accompagnement analyse Pré-PC / PC / PRO-DCE / conformité architecturale des lots privés avec établissement des fiches de suivi, L'accompagnement analyse PCM et mise à jour de la fiche de suivi, Le suivi technico-financier annuel, Le reporting indicateurs relatifs aux espaces publics pour le PSO, Le calcul du coefficient de biotope pour le PSO.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: ZAC de la Motte – Commune de Serris et de Bailly-Romainvilliers.

Град: Seine-et-Marne

Пощенски код: 77700

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 96 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 0,00 EUR

Максимална стойност за рамковото споразумение: 3 650 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NTm7RAW2ro

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_NTm7RAW2ro

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Забранено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 0

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: L'accord-cadre est conclu pour une durée globale de 4 ans à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement une fois pour une durée de 4 ans, sans que sa durée totale ne puisse excéder 8 ans. La durée de l'accord-cadre, supérieure à 4 ans, se justifie notamment par le fait que l'opération s'inscrit dans un calendrier global de douze ans. En lien avec les engagements issus de la convention Disney et la signature de la phase V d'aménagement, le calendrier de développement des lots de la ZAC de la Motte prévoit un démarrage des travaux au deuxième trimestre 2030 pour se finaliser par une livraison du dernier lot en 2038.

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): EPAFRANCE - Tribunal administratif de Melun

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Nom de l'organisme : Tribunal administratif de Melun Adresse : 43 rue du Général de Gaulle BP 8630 77008 Melun Cedex Tel : 01.60.56.66.30 Fax : 01.60.56.66.10 Courriel : greffe.ta-melun@juradm.fr URL : <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

Организация, която получава заявленията за участие: EPAFRANCE

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: EPAFRANCE

Регистрационен номер: 342 123 361 00020

Пощенски адрес: 8 avenue André-Marie Ampère

Град: Champs-sur-marne

Пощенски код: 77420

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

Звено за контакт: MME MICHEL Constance - Juriste marchés publics

Електронна поща: c.michel@epa-marnelavallee.fr

Телефон: 07 65 50 80 82

Крайна точка за обмен на информация (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NTm7RAW2ro

Профил на купувача: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Tribunal administratif de Melun

Пощенски адрес: 43 rue du Général de Gaulle BP 8630 77008 Melun Cedex

Град: Melun

Пощенски код: 77008

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

Интернет адрес: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 4453сес4-68d8-4748-88a0-ee78d1920047 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 27/04/2026 15:57:27 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски
Номер на публикуване на обявлението: 293237-2026
Номер на броя на ОВ S: 83/2026
Дата на публикуване: 29/04/2026