

## 297728-2026 - Състезателна процедура

Испания – Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради – Mantenimiento integral de diversos edificios e instalaciones de uso administrativo de la Consejería de Educación y Formación Profesional de la CARM

OJ S 84/2026 30/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia

Електронна поща: [contratacioneducacion@murciaeduca.es](mailto:contratacioneducacion@murciaeduca.es)

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Образование

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Mantenimiento integral de diversos edificios e instalaciones de uso administrativo de la Consejería de Educación y Formación Profesional de la CARM

Описание: Mantenimiento integral de diversos edificios e instalaciones de uso administrativo de la Consejería de Educación y Formación Profesional de la CARM

Идентификатор на процедурата: a24cd5bb-ea15-43df-b495-3d2f03024f3f

Вътрешен идентификатор: 15011/2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Murcia (ES620)

Държава: Испания

##### 2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 582 652,89 EUR

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

##### 2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 4

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

#### **2.1.6. Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: *Motivos de exclusión exclusivamente nacionales*

## **5. Обособена позиция**

---

### **5.1. Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: Lote 1-Servicio de mantenimiento conductivo y correctivo

Описание: Lote 1-Servicio de mantenimiento conductivo y correctivo

Вътрешен идентификатор: 1

#### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

#### **5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Murcia (ES620)

Държава: Испания

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 1 Година

#### **5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 370 649,79 EUR

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: не

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: *Cifra anual de negocio*

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: *Trabajos realizados*

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: *Ampliación de garantía.*

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 4

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: *Incremento importe material consumible.*

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Incremento importe material de repuesto.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

**Критерий:**

Вид: Цена

Описание: Precio ofertado.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 80

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Recursos Tecnológicos.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 4

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D)

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D)

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 28/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Despacho Servicio Contratación

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales TACRC

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Recurrir ante el TACRC mediante la interposición del REC cuyo plazo es 15 días hábiles.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia - Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia

#### **5.1. Обособена позиция: LOT-0002**

Заглавие: Lote 2-Servicios de mantenimiento de las instalaciones eléctricas

Описание: Lote 2-Servicios de mantenimiento de las instalaciones eléctricas

Вътрешен идентификатор: 2

##### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50710000 Услуги по ремонт и поддържане на електрически и механични инсталации на сгради

##### **5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Murcia (ES620)

Държава: Испания

##### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 1 Година

##### **5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 71 971,20 EUR

##### **5.1.6. Обща информация**

###### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

##### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Trabajos realizados

##### **5.1.10. Критерии за възлагане**

###### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Ampliación de garantía.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

###### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Asistencia Técnica ante averías.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

**Критерий:**

Вид: Цена

Описание: Precio ofertado.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 80

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Recursos Tecnológicos.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Revisión extra.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D)

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D)

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 28/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Despacho Servicio Contratación

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales TACRC

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Recurrir ante el TACRC mediante la interposición del REC cuyo plazo es 15 días hábiles.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia - Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia

#### **5.1. Обособена позиция: LOT-0003**

Заглавие: Lote 3-Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas

Описание: Lote 3-Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas

Вътрешен идентификатор: 3

##### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50800000 Различни услуги по ремонт и поддържане

##### **5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Murcia (ES620)

Държава: Испания

##### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 1 Година

##### **5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 123 370,63 EUR

##### **5.1.6. Обща информация**

###### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: не

##### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Trabajos realizados

##### **5.1.10. Критерии за възлагане**

###### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Ampliación de garantía.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

###### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Asistencia técnica ante averías.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

**Критерий:**

Вид: Цена

Описание: Precio ofertado.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 80

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Recursos Tecnológicos.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Revisión extra.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D)

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D)

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 28/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Despacho Servicio Contratación

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales TACRC

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Recurrir ante el TACRC mediante la interposición del REC cuyo plazo es 15 días hábiles.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia - Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia

#### **5.1. Обособена позиция: LOT-0004**

Заглавие: Lote 4-Servicios de prevención y control de la legionela

Описание: Lote 4-Servicios de prevención y control de la legionela

Вътрешен идентификатор: 4

##### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90920000 Услуги по хигиенизиране на съоръжения

##### **5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Murcia (ES620)

Държава: Испания

##### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 1 Година

##### **5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 16 661,27 EUR

##### **5.1.6. Обща информация**

###### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: не

##### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Trabajos realizados

##### **5.1.10. Критерии за възлагане**

###### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Ampliación de garantía.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

###### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Asistencia técnica ante incidencias.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

**Критерий:**

Вид: Цена

Описание: Precio ofertado.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 80

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Recursos tecnológicos.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Revisión extra.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D)

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QVO1tk0p74JxseVhcqrkhw%3D%3D)

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 28/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Despacho Servicio Contratación

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales TACRC

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Recurrir ante el TACRC mediante la interposición del REC cuyo plazo es 15 días hábiles.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia - Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia

Регистрационен номер: 21261610169921

Регистрационен номер: S30110011

Град: Murcia

Пощенски код: 30006

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Murcia (ES620)

Държава: Испания

Звено за контакт: Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia

Електронна поща: [contratacioneducacion@murciaeduca.es](mailto:contratacioneducacion@murciaeduca.es)

Телефон: +34 968279688

Профил на купувача: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GPb%2BaT2N7Wqmq21uxhbaVQ%3D%3D>

#### **Други звена за контакт:**

Официално наименование: Consejería de Educación y Formación Profesional de la Región de Murcia

Град: Murcia

Пощенски код: 30006

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Електронна поща: [contratacioneducacion@murciaeduca.es](mailto:contratacioneducacion@murciaeduca.es)

Телефон: +34 968279688

#### **Други звена за контакт:**

Официално наименование: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales TACRC

Град: Madrid

Пощенски код: 28020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Електронна поща: [tribunal\\_recursos.contratos@minhafp.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@minhafp.es)

Телефон: +34 968279688

Интернет адрес: <https://tribunalcontratos.gob>

#### **Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 4b3a8153-8226-4b9b-a05c-3fa4172d7798 - 01  
Вид на формуляра: Състезателна процедура  
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Подвид на обявлението: 16  
Дата на изпращане на известието: 29/04/2026 13:43:33 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време  
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански  
Номер на публикуване на обявлението: 297728-2026  
Номер на броя на ОВ S: 84/2026  
Дата на публикуване: 30/04/2026