

## 300630-2026 - Състезателна процедура

Норвегия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на лечебни заведения – Hedmarken Intermunicipal Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)

OJ S 85/2026 04/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство - Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Hamar kommune

Електронна поща: [jon@odinprosjekt.no](mailto:jon@odinprosjekt.no)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Sykehuset Innlandet HF

Електронна поща: [jon@odinprosjekt.no](mailto:jon@odinprosjekt.no)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Hedmarken Intermunicipal Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)

Описание: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Please refer to the tender documents for further information about the overall requirement. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for an out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively.

Идентификатор на процедурата: 92634298-b035-4f7f-b85a-388190d75a70

Вътрешен идентификатор: 2026/3118

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar

Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Reference is made to the tender documents for further information on the overall need. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for the out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively.

#### **2.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Строителство

Допълнителен характер на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 45215100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на лечебни заведения

Допълнителна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи, 45200000 Строителни и монтажни работи на сгради и строителни съоръжения или на части от тях, 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради, 45215000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на здравеопазването и социалните грижи, крематориуми и обществени тоалетни, 45216000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на полицията, отбраната, пожарната и аварийната безопасност, 45216100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради, предназначени за органите на обществен ред и службите за оказване на помощ, 45216120 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на службите за оказване на помощ, 45216122 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на станции с автомобили на спешна помощ, 45216125 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на служби за спешна помощ, 45220000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на строителни съоръжения, 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради, 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти, 70112000 Услуги по подготовка за продажба на нежилищни сгради, 70130000 Услуги по даване под наем на собствени недвижими имоти, 70200000 Услуги по даване под наем на собствени жилищни и нежилищни имоти, 70310000 Посреднически услуги по операции със сгради, 70330000 Посреднически услуги по управление на недвижими имоти, 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги, 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

#### **2.1.2. Място на изпълнение**

Пощенски адрес: Ingrid Semmingsens veg 6

Град: Ottestad

Пощенски код: 2312

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Innlandet (NO020)

Държава: Норвегия

#### **2.1.3. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 393 000 000,00 NOK

#### **2.1.4. Обща информация**

##### **Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

Anskaffelsesforskriften - The competition will be held as a negotiated procedure after a prior notice, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (2). Qualification requirement 5.5.1 The tenderer's experience will be used as a selection criteria.

#### **2.1.6. Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

### **5. Обособена позиция**

---

#### **5.1. Обособена позиция: LOT-0000**

Заглавие: Hedmarken Intermunicipal Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)

Описание: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Please refer to the tender documents for further information about the overall requirement. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for an out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively. Вътрешен идентификатор: 2026/3118

##### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Строителство

Допълнителен характер на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 45215100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на лечебни заведения

Допълнителна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи, 45200000 Строителни и монтажни работи на сгради и строителни съоръжения или на части от тях, 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради, 45215000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на здравеопазването и социалните грижи, крематориуми и обществени тоалетни, 45216000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на полицията, отбраната, пожарната и аварийната безопасност, 45216100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради, предназначени за органите на общественения ред и службите за оказване на помощ, 45216120 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на службите за оказване на помощ, 45216122 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на станции с автомобили на спешна помощ, 45216125 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на служби за спешна помощ, 45220000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на строителни съоръжения,

50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради, 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти, 70112000 Услуги по подготовка за продажба на нежилищни сгради, 70130000 Услуги по даване под наем на собствени недвижими имоти, 70200000 Услуги по даване под наем на собствени жилищни и нежилищни имоти, 70310000 Посреднически услуги по операции със сгради, 70330000 Посреднически услуги по управление на недвижими имоти, 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги, 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

**Варианти:**

Описание на опциите: For Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service: a unilateral option to extend the lease agreement by 10 years (20-year initial lease term + 10-year extension, 30 years in total). For Sykehuset Innlandet HF (the ambulance station): a unilateral option to extend the lease agreement by 5 years + 5 years (20-year initial lease term + 5-year + 5-year extensions, 30 years in total).

**5.1.2. Място на изпълнение**

Пощенски адрес: Ingrid Semmingsens veg 6

Град: Ottestad

Пощенски код: 2312

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Innlandet (NO020)

Държава: Норвегия

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 384 Месеци

**5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 393 000 000,00 NOK

**5.1.6. Обща информация**

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

**5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

**Информация за втория етап на двуетапна процедура:**

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

**5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Price

Описание: See the tender documentation.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Solution proposal/concept

Описание: See the tender documentation.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Plan for planning and implementation

Описание: See the tender documentation.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: норвежки

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://permalink.mercell.com/274257894.aspx>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://permalink.mercell.com/274257894.aspx>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: норвежки

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Not in the actual competition, but the winning tenderer must provide security, see the tender documentation.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 03/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Hedmarken og Østerdal tingrett

Информация за крайните срокове за преразглеждане: For the application phase: A petition for a provisional injunction against the Contracting Authority's decision to reject or reject a request to participate in the competition must be brought before the district court within 15 days calculated from the day after notification of rejection or rejection has been sent, cf. the Public Procurement Regulations § 20-7 (2). In the tender phase: The contracting authority will determine the waiting period (standstill) when notification of the award decision is made. The waiting period will be at least 10 calendar days calculated from the day after the notification is sent electronically.

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Hamar kommune

Регистрационен номер: 970540008

Пощенски адрес: Storgata 45

Град: Hamar

Пощенски код: 2317

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Innlandet (NO020)

Държава: Норвегия

Звено за контакт: Jon Brudeseth

Електронна поща: [jon@odinprosjekt.no](mailto:jon@odinprosjekt.no)

Телефон: +47 90944158

Интернет адрес: <https://odinprosjekt.no/>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Водач на група

### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Sykehuset Innlandet HF

Регистрационен номер: 983971709

Град: Brumunddal

Пощенски код: 2382

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Innlandet (NO020)

Държава: Норвегия

Електронна поща: [jon@odinprosjekt.no](mailto:jon@odinprosjekt.no)

Телефон: 90944158

**Роли на тази организация:**

Купувач

### 8.1. ORG-0003

Официално наименование: Hedmarken og Østerdal tingrett

Регистрационен номер: 935364892

Град: Hamar

Пощенски код: 2317

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Innlandet (NO020)

Държава: Норвегия

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 3792f794-482c-4ee8-b860-5f5321c77080 - 01  
Вид на формуляра: Състезателна процедура  
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Подвид на обявлението: 16  
Дата на изпращане на известието: 30/04/2026 07:47:24 (UTC+00:00) западноевропейско време  
Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 30/04/2026 07:51:53 (UTC+00:00) западноевропейско време  
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: английски  
Номер на публикуване на обявлението: 300630-2026  
Номер на броя на ОВ S: 85/2026  
Дата на публикуване: 04/05/2026