

## 302964-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги по ремонт и поддръжка – **Rahmenvereinbarung: Instandhaltung der Raumlufthechnischen Anlagen am Standort Lokstedt**

OJ S 85/2026 04/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Norddeutscher Rundfunk

Електронна поща: [e-vergaben@ndr.de](mailto:e-vergaben@ndr.de)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Отдых, култура и вероизповедания

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Rahmenvereinbarung: Instandhaltung der Raumlufthechnischen Anlagen am Standort Lokstedt

Описание: Der Norddeutsche Rundfunk (NDR) betreibt an seinen Betriebsstätten Hamburg Lokstedt diverse haustechnische Raumlufthechnische Anlagen. Für die Wartung und Instandhaltung dieser Anlagen beabsichtigt der NDR, einen Rahmenvertrag mit einem Wirtschaftsteilnehmer abzuschließen. Die Gesamtleistung beinhaltet folgenden Anlagen: - 1300 Brandschutzklappen - 43 lufthechnische Vollklimaanlagen unterschiedlicher Hersteller - ca. 145 Kleinanlagen/Abluftanlagen/Umluftkühlgeräte

Идентификатор на процедурата: 1963c58c-1068-483f-bd29-5553c1ce018c

Вътрешен идентификатор: E31\_df\_01\_EU\_2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 45331200 Строителни и монтажни работи на вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 50712000 Услуги по ремонт и поддръжане на механични инсталации на сгради

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Hugh-Greene-Weg 1

Град: Hamburg

Пощенски код: 22529

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hamburg (DE600)

Държава: Германия

##### 2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y6FYTPNNZMY7# (1) Die Kommunikation zwischen den Beteiligten und der Vergabestelle sowie Beantwortung von Fragen zu diesem Verfahren erfolgt ausschließlich über das Vergabeportal. Die Interessenten sind daher verpflichtet, regelmäßig im Postfach auf der Vergabeplattform nachzusehen, ob Nachrichten eingegangen sind. (2) Etwaige Fragen von Unternehmen sollten bis spätestens 8 Tage vor Abgabefrist über das Vergabeportal übersendet werden. Der Auftraggeber behält sich vor, danach eingehende Anfragen nicht mehr zu beantworten. Fragen zu dem Vergabeverfahren werden wegen der Gleichbehandlung der Bewerber nur in Textform und anonymisiert beantwortet.

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

**2.1.6. Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване:

Участие в престъпна организация:

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

Изпирание на пари или финансиране на тероризма:

Измами:

Корупция:

Детски труд и други форми на трафик на хора:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Нарушение на задължения в областта на екологичното право:

Нарушение на задължения в областта на социалното право:

Нарушение на задължения в областта на трудовото право:

Неплатежоспособност:

Администриране на активите от ликвидатор:

Прекратена стопанска дейност:

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Тежко професионално нарушение:

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

## **5. Обособена позиция**

---

**5.1. Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: Rahmenvereinbarung: Instandhaltung der Raumluftechnischen Anlagen am Standort Lokstedt

Описание: Gegenstand der Leistung ist die Wartung und Inspektion der aufgeführten lufttechnischen Anlagen, die der Auftragnehmer zu einem Pauschalpreis für die gesamte Laufzeit erbringt.

Вътрешен идентификатор: E31\_df\_01\_EU\_2026

#### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cprv): 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 45331200 Строителни и монтажни работи на вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 50712000 Услуги по ремонт и поддръжане на механични инсталации на сгради

#### **5.1.2. Място на изпълнение**

Пощенски адрес: Hugh-Greene-Weg 1

Град: Hamburg

Пощенски код: 22529

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hamburg (DE600)

Държава: Германия

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 12 Месеци

#### **5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: Die Laufzeit beträgt ein Jahr, zzgl. einer dreimaligen einseitig auszuübenden Option durch den Auftraggeber auf Verlängerung um jeweils ein Jahr. Die maximale Vertragslaufzeit beträgt vier Jahre.

#### **5.1.6. Обща информация**

Това е повтаряща се обществена поръчка

Описание: Nach Ablauf der geplanten Vertragslaufzeit wird die Leistung erneut ausgeschrieben.

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Unternehmensinformationen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Unternehmenspräsentation: Das Unternehmen des Bieters ist in einem Anhang darzustellen. Hierbei soll besonders auf die angebotene Leistung eingegangen werden. 2. Unternehmensinfos: Der Jahresumsatz des Unternehmens, jeweils getrennt für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, ist in EUR anzugeben. Hierbei soll in Gesamtumsatz und Umsatz bezogen auf die angebotene Leistung unterschieden werden. Die jahresdurchschnittliche Anzahl der Mitarbeiter\*innen, die in den letzten 3 abgelaufenen Geschäftsjahren beschäftigt waren, ist anzugeben. Hierbei soll in das Tätigkeitsfeld der Mitarbeiter\*innen unterschieden werden (bspw. gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal).

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Es sind mindestens zwei Referenzen aus den letzten fünf Jahren, mit vergleichbarer Aufgabenstellung darzustellen. Die Darstellung soll alle relevanten Informationen wie Auftraggeber, Ansprechpartner, Kontaktdaten, Vertragslaufzeit und Kenndaten der Referenz enthalten. Die Vergabestelle behält sich vor, zu den genannten Firmen und deren Mitarbeitern Kontakt aufzunehmen und die Ausführung der Leistungen zu hinterfragen.

Критерий: Инструменти, заводи или техническа оборудване

Описание на критерия за подбор: Qualifizierung des Personals und Ausstattung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Qualifizierung des eingesetzten Personals: Es ist mittels Eigenerklärung darzustellen, dass das beim NDR eingesetzte Personal für das Gewerk "Lüftung" gemäß VDI 6022 Kat. B geschult ist. Außerdem muss das eingesetzte Personal mindestens eine dreijährige Berufserfahrung aufweisen. 2. Ausstattung: Es ist mittels Eigenerklärung darzustellen, dass das von ihm entsandte Personal stets eine Mindestausstattung an Werkzeugen, Messgeräten und Arbeitsmitteln gem. Werkzeugliste mit sich führt. Der NDR stellt keine Ausrüstung für das Personal des Auftragnehmers zur Verfügung

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Wir erklären, - dass sich unser Unternehmen nicht in Liquidation befindet, -dass über unser Vermögen weder ein Insolvenzverfahren noch ein vergleichbares gesetzliches Verfahren eröffnet, die Eröffnung beantragt oder dieser Antrag mangels Masse abgelehnt worden ist, - dass uns keine strafrechtlichen Verurteilungen unserer verantwortlichen Mitarbeiter wegen eines der in § 123 GWB aufgezählten Tatbestände bekannt sind, -dass keine Ausschlussgründe nach § 124 GWB vorliegen, - dass wir seine Verpflichtungen zur Zahlung von Abgaben und Steuern sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung gemäß den gesetzlichen Bestimmungen des Landes, in dem wir ansässig ist, erfüllt haben, -dass wir ordnungsgemäß in das Handelsregister oder ein vergleichbares Register eingetragen sind oder, dass eine Eintragung in das Handelsregister nach den jeweiligen für den Bieter einschlägigen gesetzlichen Regelungen nicht vorgeschrieben ist, - dass keine Eintragungen im Wettbewerbsregister gegen unser Unternehmen vorliegen und uns eine solche Eintragung auch nicht droht, insbesondere, dass wir die Verpflichtung zur Zahlung des Mindestlohns erfüllen und die Voraussetzungen von § 19 Mindestlohngesetz nicht vorliegen, d. h. wir nicht wegen eines Verstoßes nach § 21 Mindestlohngesetz mit einer Geldbuße von wenigstens 2.500 EUR belegt worden ist, -dass wir die gewerberechtlichen Voraussetzungen für die Ausführung der angebotenen Leistungen erfüllen, -dass Personen,

deren Verhalten unserem Unternehmen zuzurechnen ist, wegen illegaler Beschäftigung von Arbeitskräften nicht in den letzten 5 Jahren mit einer Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden sind. - dass keine Ausschlussgründe gem. Artikel 2022/576 EU-Verordnung (EU-Sanktionspaket) vorliegen

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Versicherungsbescheinigung (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Mindestversicherungssumme bei Personen-, Sach- und allg. Vermögensschäden 3.000.000,00 EUR sowie Tätigkeitsschäden 100.000,00 EUR - jeweils 2-fach jahresmaximiert sowie Schlüsselversicherung über 250.000,00 EUR

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 22/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6FYTPNNZMY7/documents>

**Ad hoc канал за комуникация:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6FYTPNNZMY7>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6FYTPNNZMY7>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 43 Дни

**Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:**

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Nachforderung innerhalb einer angemessenen Frist.

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Projektsprache in Wort und Schrift ist deutsch

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Gem. ZVB/NDR

#### **5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

#### 5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Norddeutscher Rundfunk

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg

Организация, която получава заявленията за участие: Norddeutscher Rundfunk

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Norddeutscher Rundfunk

Регистрационен номер: DE 1185 09 776

Пощенски адрес: Rothenbaumchaussee 132-134

Град: Hamburg

Пощенски код: 20149

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hamburg (DE600)

Държава: Германия

Електронна поща: [e-vergaben@ndr.de](mailto:e-vergaben@ndr.de)

Телефон: +49 0

Факс: +49 0

Интернет адрес: <https://www.ndr.de/>

#### Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg

Регистрационен номер: t: 040428231690

Пощенски адрес: Adolphsplatz 3-5

Град: Hamburg

Пощенски код: 20457

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hamburg (DE600)

Държава: Германия

Звено за контакт: t: 040428231690

Електронна поща: [vergabekammer@fb.hamburg.de](mailto:vergabekammer@fb.hamburg.de)

Телефон: +49 4042823-1690

Интернет адрес: <https://www.hamburg.de/behoerdenfinder/info/11725152/>

#### Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

### 8.1. ORG-0003

Официално наименование: Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg

Регистрационен номер: t:040428231690  
Пощенски адрес: Adolphsplatz 3-5  
Град: Hamburg  
Пощенски код: 20457  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hamburg (DE600)  
Държава: Германия  
Електронна поща: [vergabekammer@fb.hamburg.de](mailto:vergabekammer@fb.hamburg.de)  
Телефон: +49 4042823-1690  
Интернет адрес: <https://www.hamburg.de/behoerdenfinder/info/11725152/>  
**Роли на тази организация:**  
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

#### 8.1. ORG-0004

Официално наименование: Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg  
Регистрационен номер: t:040 428231690  
Пощенски адрес: Adolphsplatz 3-5  
Град: Hamburg  
Пощенски код: 20457  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hamburg (DE600)  
Държава: Германия  
Електронна поща: [vergabekammer@fb.hamburg.de](mailto:vergabekammer@fb.hamburg.de)  
Телефон: +49 4042823-1690  
Интернет адрес: <https://www.hamburg.de/behoerdenfinder/info/11725152/>  
**Роли на тази организация:**  
Медиаторска организация

#### 8.1. ORG-0005

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83  
Град: Bonn  
Пощенски код: 53119  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Държава: Германия  
Електронна поща: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Телефон: +49228996100  
**Роли на тази организация:**  
TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 32e89d9f-cabb-4d56-a4d8-a4269459dc7f - 01  
Вид на формуляра: Състезателна процедура  
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Подвид на обявлението: 16  
Дата на изпращане на известието: 30/04/2026 14:11:31 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време  
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски  
Номер на публикуване на обявлението: 302964-2026

