

305758-2026 - Състезателна процедура

Германия – Инженерни услуги в строителството – Open-House-Verfahren für die Durchführung von Energieberatungen im Rahmen des Förderprojektes Energieberatung von Haus und Grund Schleswig-Holstein e.V.

OJ S 86/2026 05/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Haus & Grund Schleswig-Holstein e.V.

Електронна поща: energieberatung@hausundgrund.sh

Правна категория на купувача: Организация, която възлага поръчка, субсидирана от възлагащ орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Open-House-Verfahren für die Durchführung von Energieberatungen im Rahmen des Förderprojektes Energieberatung von Haus und Grund Schleswig-Holstein e.V.

Описание: Das Open-House-Verfahren ist ein nicht exklusives Zulassungsverfahren zu einer Rahmenvereinbarung, das allen interessierten Unternehmen während der Vertragslaufzeit offensteht und bei dem der Auftraggeber selbst keine Auswahl zwischen den Angeboten trifft. Es unterliegt nicht dem Vergaberecht. Interessierte Unternehmer können dem Vertragssystem während der gesamten Laufzeit beitreten, ohne dass es dabei zu einer Angebotswertung in irgendeiner Form kommt. Die qualitativen Anforderungen an die Liefer- und Dienstleistungen als auch die Vergütung werden vorab festgelegt und bekannt machen. Vertragsinhalte, Konditionen und Zugangsverfahren sind nicht verhandelbar.

Идентификатор на процедурата: a08ba07e-4309-481f-a28a-1240ac0ae1d3

Вътрешен идентификатор: 20371-26

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Abrufverfahren: Die Beauftragung erfolgt per Einzelabruf entsprechend der in § 4 des Rahmenvertrags beschriebenen Vorgehensweise.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71300000 Инженерни услуги в строителството

Допълнителна класификация (cprv): 71313000 Консултантски инженерни услуги по оценка на въздействието на проекта върху околната среда, 71314300 Консултантски услуги по ефективност на електрически системи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Държава: Германия

Допълнителна информация: Ort der Leistung: Die Beratungsleistung ist vor Ort bei dem entsprechenden Immobilieneigentümer auszuführen.

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YURMLQT#

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Open-House-Verfahren für die Durchführung von Energieberatungen im Rahmen des Förderprojektes Energieberatung von Haus und Grund Schleswig-Holstein e.V.

Описание: a) Art der Leistung: Energieberatung von Immobilieneigentümern in Schleswig-Holstein inkl. Ausstellen einer raumweisen Heizlastberechnung. b) Umfang der Leistung: Die Leistung umfasst die Energieberatung vor Ort, sowie grundsätzlich das Ausstellen einer raumweisen Heizlastberechnung im Anschluss der Beratung. Beraten werden Ein- und Zweifamilienhäuser, sowie Mehrfamilienhäuser. c) Ausführungszeitraum: Der Ausführungszeitraum ist zwischen Juni und Oktober 2026. Die einzelnen Energieberatungen richten sich nach dem jeweiligen Einzelabruf nach der Rahmenvereinbarung. Die Einzelabruf beginnt regelmäßig mit Beginn der Beratungstätigkeit nach erfolgreicher Vermittlung und endet regelmäßig mit der Übermittlung des Beratungsprotokolls und -ergebnisses nebst raumweiser Heizlastberechnung. Der Berater hat nach der Übermittlung des Beratungsergebnisses für Rückfragen (Nachbesprechung) zur Verfügung zu stehen. Вършен идентификатор: 20371-26

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71300000 Инженерни услуги в строителството

Допълнителна класификация (срв): 71313000 Консултантски инженерни услуги по оценка на въздействието на проекта върху околната среда, 71314300 Консултантски услуги по ефективност на електрически системи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Държава: Германия

Допълнителна информация: Ort der Leistung: Die Beratungsleistung ist vor Ort bei dem entsprechenden Immobilieneigentümer auszuführen.

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/06/2026

Крайна дата на продължителността: 30/10/2026

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch
geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# Form, in der die Bewerbungen
einzureichen sind: Die Bewerbung ist mit dem Formular "Bewerbungsanschreiben für das
Zulassungsverfahren" einzureichen. Die Bewerbung muss vollständig sein und alle
geforderten Angaben, Erklärungen enthalten. Eine nicht formgerecht eingereichte Bewerbung
wird ausgeschlossen. Bewerbungen können ausschließlich in elektronischer Textform an
folgende E-Mail-Adresse energieberatung@hausundgrund.sh abgegeben werden.

Zusatz für Bewerbergemeinschaften: Bei Bewerbung von Bewerbergemeinschaften, die sich
im Auftragsfall zu Arbeitsgemeinschaften zusammenschließen wollen, sind in der Bewerbung
die Mitglieder der Gemeinschaft und die federführende Firma zu benennen. Mit der
Bewerbung ist eine von allen Gemeinschaftsmitgliedern unterschriebene Erklärung
abzugeben, dass die federführende Firma als bevollmächtigte Vertreterin die im Verzeichnis
aufgeführten Gemeinschaftsmitglieder gegenüber dem Auftraggeber vertritt und insbesondere
berechtigt ist, mit Wirkung für jedes Mitglied ohne Einschränkung Zahlungen anzunehmen,
sowie dass jedes Gemeinschaftsmitglied für die vertragsgemäße Ausführung der Leistung als
Gesamtschuldnerin haftet (siehe Formular Bewerbergemeinschaft).

Zusatz für ausländische Bewerber: Die Bewerbung sowie jeglicher Schriftverkehr mit dem
Auftraggeber sind in deutscher Sprache abzufassen. Für die Ausführung der Leistung muss
der Betrieb des Auftragnehmers, soweit er auf dem Gebiet der Bundesrepublik Deutschland
tätig wird, bei der deutschen für die Arbeiten zuständigen Berufsgenossenschaft angemeldet
sein; sofern dies gesetzlich vorgeschrieben ist. Ist der Auftragnehmer aufgrund internationaler
Vereinbarungen von dieser Verpflichtung befreit, so hat er dies durch eine Bescheinigung der
deutschen Berufsgenossenschaft zu belegen. Erklärungen und Nachweise sind grundsätzlich
in deutscher Übersetzung vorzulegen.

Unteraufträge: Alle Aufgaben der Leistungserbringung sind unmittelbar vom Auftragnehmer
selbst oder im Fall einer Bewerbergemeinschaft von einem Teilnehmer der
Bewerbergemeinschaft auszuführen. Unterauftragsvergabe ist nicht zugelassen.

Bereitstellung der Zulassungsunterlagen: Die Zulassungsunterlagen werden durch den
Auftraggeber auf der Homepage [https://www.hausundgrund.de/verband/schleswig-holstein/
politik-themen/foerderprojekt-energieberatung/informationen-fuer-energieeffizienz-experten](https://www.hausundgrund.de/verband/schleswig-holstein/politik-themen/foerderprojekt-energieberatung/informationen-fuer-energieeffizienz-experten)
zum Download zur Verfügung gestellt. Die Kommunikation erfolgt ausschließlich über die
folgende E-Mail-Adresse: energieberatung@hausundgrund.sh. Fragen oder Informationen im
Rahmen der Bewerbungserstellung sind bitte unverzüglich per E-Mail an die Vergabestelle zu
übermitteln.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Mit dem Angebot ist nachzuweisen, dass der Bewerber
über die Eintragung in die Energieeffizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes

(BAFA-Förderprogramm) verfügt. Ist der Bewerber eine juristische Person, ist er nur teilnahmeberechtigt, wenn er für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Angehörigen bestimmt, der über die Eintragung in die Energieeffizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes verfügt. Jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft muss über eine Eintragung in die Energieeffizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes verfügen. Mit dem Angebot hat der Bewerber durch Einreichung der von ihm unterschriebenen und diesem beiliegenden "Erklärungen zur Zulassungsprüfung" zu bestätigen, dass ihm keine zwingenden oder fakultativen Ausschlussgründe bekannt sind. Bei Bewerbergemeinschaften ist die "Erklärungen zur Zulassungsprüfung" sowie die Erklärung "Bewerbergemeinschaft" von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft unterzeichnet der Bewerbung beizufügen.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Zulassungsverfahren: Folgende Unterlagen sind - soweit erforderlich - für die Feststellung der Eignung mit der Bewerbung abzugeben: -

Bewerbungsanschreiben zur Zulassungsprüfung; - Erklärungen zur Zulassungsprüfung; - Bewerbergemeinschaft, falls zutreffend; - Nachweis über die Zertifizierung als Energieeffizienz-Experte. Kann ein Bewerber aus einem berechtigten Grund die geforderten Unterlagen nicht beibringen, so kann er die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung oder seine berufliche Leistungsfähigkeit durch Vorlage anderer, vom Auftraggeber als geeignet angesehener Unterlagen belegen. Wird ein Bewerber vom Auftraggeber als ungeeignet erachtet, wird dieser unverzüglich darüber informiert. Der Bewerber kann innerhalb von 15 Tagen zur Nichtzulassung Stellung nehmen.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YURMLQT/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YURMLQT>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YURMLQT>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 31/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 30 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die Auftraggeberin behält sich vor, sämtliche Angaben zu überprüfen und ggf. weitere Nachweise in aktueller Fassung einzufordern.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: не
Финансово споразумение: Zahlungsbedingungen: siehe Vergabeunterlagen
(Rahmenvereinbarung nebst Anlagen).

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Keine Angabe
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Bei der vorliegenden Veröffentlichung handelt es sich um eine Open-House Bekanntmachung und NICHT um die Vergabe eines öffentlichen Auftrags im Sinne der Vergabekoordinierungsrichtlinie 2014/24/EU des Europäischen Parlaments und des Rates bzw. des Vergaberechts. Um ein weitestgehendes Maß an Transparenz für die beabsichtigten Vertragsabschlüsse zu gewährleisten, erfolgt die Veröffentlichung im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union in der neuen eForms Maske. In Ermangelung eines entsprechenden Veröffentlichungsformulars wird die Auftragsbekanntmachung genutzt. Die daraus resultierenden begrifflichen Vorgaben, wie bspw. die Verfahrensbezeichnung "offenes Verfahren" und die o. g. Verfahrensfristen, sind einzig der Nutzung dieses Bekanntmachungsformulars geschuldet. Damit die Bekanntmachung über die Vertragslaufzeit online bleibt, war der letzte Tag einer möglichen Zulassung als Angebotsfrist einzutragen. Da der Beitritt während der gesamten Laufzeit möglich ist, werden die per Mail eingereichten Unterlagen nach Eingang überprüft. Eine weitere Bedeutung, insbesondere eine Unterwerfung unter vergaberechtliche Regelungen, soweit sie nicht aus rechtlichen Gründen verpflichtend sind, ist damit nicht verbunden. Eine Auswahlentscheidung wird nicht getroffen. Jeder Energieberater, der die Eignungsvoraussetzungen erfüllt, wird in die Rahmenvereinbarung aufgenommen. Die Nennung von Zuschlagskriterien innerhalb dieses Formulars erfolgt auch in Ermangelung eines entsprechenden Veröffentlichungsformulars. Voraussetzungen für den Aufnahme ist der Nachweis der Eignungsvoraussetzung durch Einreichung der notwendigen Unterlagen. Die Modalitäten zum Abruf der Leistungen ergeben sich aus den Unterlagen.
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Haus & Grund Schleswig-Holstein e.V.
Организация, която получава заявленията за участие: Haus & Grund Schleswig-Holstein e. V.

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Haus & Grund Schleswig-Holstein e.V.

Регистрационен номер: DE225963332

Пощенски адрес: Stresemannplatz 4

Град: Kiel

Пощенски код: 24103

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Държава: Германия

Звено за контакт: Förderprojekt Energieberatung

Електронна поща: energieberatung@hausundgrund.sh

Телефон: +49431 6006 6009

Интернет адрес: <https://www.hausundgrund.de/verband/schleswig-holstein/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Keine Angabe

Регистрационен номер: unbekannt

Град: Kein Ort

Пощенски код: 24103

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Държава: Германия

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: d17aed78-1d0d-4c42-a8dd-22da1d24b0ad - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 30/04/2026 17:05:06 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 305758-2026

Номер на броя на ОВ S: 86/2026

Дата на публикуване: 05/05/2026