

316465-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на къщи – Woningbouw locatie Stadskantoor

OJ S 89/2026 08/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden

Електронна поща: inkoop@drechtsteden.nl

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Woningbouw locatie Stadskantoor

Описание: Woningbouwprogramma op de locatie van het huidige stadskantoor aan de Spuiboulevard 300. Zie verder aanbestedingsdocumentatie. Zie aanbestedingsdocumentatie.

Идентификатор на процедурата: c6672bba-3e0d-467c-84e5-0657f8f8606f

Вътрешен идентификатор: 260023GDD

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45211300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на къщи

Допълнителна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Dordrecht

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Woningbouw locatie Stads Kantoor

Описание: Woningbouwprogramma op de locatie van het huidige stads Kantoor aan de Spuiboulevard 300. Zie verder aanbestedingsdocumentatie. Zie aanbestedingsdocumentatie.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45211300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на къщи

Допълнителна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Dordrecht

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 30/12/2026

Крайна дата на продължителността: 30/12/2031

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.8. Критерии за достъпност

Включени са критерии за достъпността за лицата с увреждания

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: GC1 Prijs

Описание: Er wordt gebruikgemaakt van een systeem van gunnen op waarde. Zie aanbestedingsdocumentatie voor nadere informatie.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: GC2.1 Stedenbouw en beeldkwaliteit

Описание: Zie aanbestedingsdocumentatie

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: GC2.2 Duurzaam en circulair bouwen

Описание: Zie aanbestedingsdocumentatie.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: GC2.3 Klimaatadaptief en Natuurinclusief bouwen

Описание: Zie aanbestedingsdocumentatie.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: GC2.4 Realisatie en omgeving

Описание: Zie aanbestedingsdocumentatie.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424127>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия на процедурата:**

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 30/06/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424127>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden - Rechtbank Rotterdam

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden - Rechtbank Rotterdam

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden

Регистрационен номер: 111720547

Пощенски адрес: Spuiboulevard 300

Град: DORDRECHT

Пощенски код: 3311GR

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: J Kuling-Bakker

Електронна поща: inkoop@drechtsteden.nl

Телефон: +31 787708008

Интернет адрес: <http://www.dordrecht.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank Rotterdam

Пощенски адрес: Wilhelminaplein 100125

Град: Rotterdam

Пощенски код: 3072 AK

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank Rotterdam

Пощенски адрес: Wilhelminaplein 100 - 125

Град: Rotterdam

Пощенски код: 3072 AK

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Rechtbank Rotterdam

Електронна поща: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Телефон: +31 883626000

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

9b39саес-f3db-43ес-873b-a2b840a7255d-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

KC1, KC2 en SC1 zijn verruimd. Gezien de ingelaste aanvullende NvI in de selectiefase wordt de planning niet verder aangepast.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 9950ff9f-cf48-46c3-97e2-5e8d1dae216d - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 06/05/2026 16:35:33 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 316465-2026

Номер на броя на ОВ S: 89/2026

Дата на публикуване: 08/05/2026