

319608-2026 - Състезателна процедура

Испания – Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради – Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos

OJ S 90/2026 11/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos

Електронна поща: juridico3@ayto-ciempozuelos.org

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos

Описание: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos, en los términos determinados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Идентификатор на процедурата: d67799a6-b1c5-42c0-b93a-94aada2b0f9e

Вътрешен идентификатор: 49C/2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 345 400,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Нарушение на задължения в областта на социалното право: El adjudicatario deberá estar al corriente de pago de las nóminas del personal que participe en la ejecución del contrato. Se considerará que se incumple la citada condición cuando se produzca un retraso o impago en el abono de las nóminas en más de dos meses.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos

Описание: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos, en los términos determinados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Вътрешен идентификатор: 49C/2026

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 2 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Se prevé la posibilidad de dos prórrogas de un año de duración cada una de ellas.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: BOLSA DE HORAS SIN COSTE PARA EL AYUNTAMIENTO.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Mejor programa de mantenimiento preventivo (MPM).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Цена

Описание: OFERTA ECONÓMICA.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AA%2Bd7ZTzlt5rSd8H4b2soA%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AA%2Bd7ZTzlt5rSd8H4b2soA%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 12/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Години

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 15/06/2026 10:33:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Ayuntamiento de Ciempozuelos

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: El adjudicatario deberá estar al corriente de pago de las nóminas del personal que participe en la ejecución del contrato. Se considerará que se incumple la citada condición cuando se produzca un retraso o impago en el abono de las nóminas en más de dos meses..

Електронно фактуриране: Забранено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos - Tribunal Administrativo de Contratación Pública

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos
Регистрационен номер: 31060490149809
Регистрационен номер: p2804000D
Град: Ciempozuelos
Пощенски код: 28350
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)
Държава: Испания
Звено за контакт: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos
Електронна поща: juridico3@ayto-ciempozuelos.org
Телефон: +34 918930004
Факс: +34 918932547
Интернет адрес: <http://www.ayto-ciempozuelos.org>
Профил на купувача: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8lgLYZnqDr4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Ayuntamiento de Ciempozuelos
Град: Ciempozuelos
Пощенски код: 28350
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)
Държава: Испания
Електронна поща: irene.jerez@ayto-ciempozuelos.org

Други звена за контакт:

Официално наименование: Tribunal Administrativo de Contratación Pública
Град: Madrid
Пощенски код: 28010
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)
Държава: Испания
Електронна поща: irene.jerez@ayto-ciempozuelos.org
Интернет адрес: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Роли на тази организация:

Купувач
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: afcdfcaf-e420-4623-816e-a6f20ccc3ee9 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 08/05/2026 14:45:06 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански

Номер на публикуване на обявлението: 319608-2026

Номер на броя на ОВ S: 90/2026

Дата на публикуване: 11/05/2026