

325216-2026 - Състезателна процедура

Дания – Услуги, свързани със строителството – Projektkonkurrence Køge Bugt Strandpark
OJ S 91/2026 12/05/2026
Обявление за конкурс за проект
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Strandparken I/S

Електронна поща: tp@erik.dk

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Отдых, култура и вероизповедания

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Projektkonkurrence Køge Bugt Strandpark

Описание: Strandparken er anlagt som et kystbeskyttelsesprojekt med et 7 km langt fremskudt dige, der sikrer de bagvedliggende byområder i Hvidovre, Brøndby, Vallensbæk, Greve og Ishøj Kommuner mod vandstandsstigninger. Projektet skabte samtidig naturområder hvor der er opstået et meget rigt og varieret dyreliv i og omkring inddæmmede søer, enge, klitter og strandarealer. Hele området har stor rekreativ værdi med grønne områder, stier, søer og strande til fritids- og undervisningsaktiviteter, sport og kulturarrangementer. Strandparken er forbundet af en 10 km lang hovedsti, der sammenkæder området på langs, suppleret af mindre stier, der skaber forbindelser til lystbådehavne, klitområder, tilstødende boligområder m.v. Områdets rekreative anvendelse er understøttet af en række mindre bygninger, der bl.a. rummer cafeer, iskiosker, toiletter, depoter m.v. Bygningerne er de oprindelige fra da Strandparken blev anlagt, og de er meget nedslidte og ikke længere tidssvarende. I de kommende år skal kystbeskyttelsesprojektet udbygges, så digerne forhøjes med en meter, så de kan modstå fremtidens forventede vandstandsstigninger. Kystbeskyttelsesprojektet er ikke direkte en del af projektkonkurrencen. A.P. Møller Fonden har doneret midler til en modernisering og udvikling af områdets rekreative faciliteter i form af dets bygninger, kystnære anlæg og stisystemer. Dette projekt – og totalrådgiveren til varetagelse heraf – skal findes gennem denne projektkonkurrence. Udvikling og anlæg af nye bygninger og stisystemer gennemføres som et særskilt projekt, uafhængigt af kystbeskyttelsesprojektet.

Projektkonkurrencen vedrører således udformningen af nye bygningsanlæg og et kvalitativt løft af stiområder, der skal udvide Strandparkens målgruppe, og sæsonforlænge tilbuddene med flere helårsåbne funktioner og en øget inddragelse af uderum. Stisystemer skal forstærke sammenhængen i området og understøtte og bidrage til øget aktivitet og bevægelse samt underbygge oplevelser og formidling af områdets særlige natur. Dette omfatter både hovedstien, der gennemløber hele området – og etablering af nye, sekundære aktivitets- og oplevelsesstier, der kan kobles til de eksisterende – eller ved en gentænkning af de eksisterende. Bygningerne skal både løses som individuelle projekter med en tydelig egen identitet – og samtidig bidrage til oplevelsen af Strandparken som en sammenhængende helhed. ANSØGNINGENS INDHOLD: Obligatorisk: 1. Udfyldt ESPD (Pdf format) 2.

Serviceattest fra Erhvervs- og selskabsstyrelsen, der maksimal må være 6 mdr. gammel fra ansøgningsfristen. 3. Referencer (Pdf format) Maks 5 referencer ialt, 2 A4 sider pr. reference

som bilag til ESPD 4. CV'er (Pdf format) Maks 2 A4 sider pr. CV 5. Tro- og loveerklæring vedr. Ruslandsanktioner. Hvis relevant: 6. Udfyldt støtteerklæring vedr. økonomisk og teknisk formåen Indeholder ansøgningen ikke ovennævnte oplysninger, er udbyder berettiget til at afvise ansøgningen. Udbyder forbeholder sig dog retten til at indhente supplerende oplysninger vedrørende ansøgningen i den udstrækning, det er i overensstemmelse med gældende lovgivning. Udvælgelse af prækvalificerede deltagere til projektkonkurrencen vil ske ved en samlet vurdering af ansøgers egnethed til opgaven, baseret på erfaring fra sammenlignelige projekter samt de tilbudte kompetencer i organisationen. Der vil blive prækvalificeret fire (4) ansøgere til deltagelse i projektkonkurrencen. For referencerne lægges der vægt på: • At indholdet i de fremsendte referencer dokumenterer arkitektonisk og landskabelige fagligt stærke og relevante referencer i relation til den udbudte opgave. • At referencer dokumenterer rekreative faciliteter, der understøtter fællesskab, offentlig brug og outdoorprojekter af tilsvarende karakter og størrelse samt med et stærkt samspil mellem natur, landskab og bygninger. • At referencer dokumenterer gennemførte eller fremskredne projekter. Jo længere fremme en reference befinder sig ydelsesmæssigt på ansøgningstidspunktet, jo større vægt tillægges den. • Referencer hvor ansøger har været totalrådgiver. • Referencer fra underrådgivere tillægges værdi hvis underrådgiveren er repræsenteret blandt organisationens nøglepersoner. Vedrørende organisation og CV'er lægges der vægt på: • At nøglepersoner besidder stærke kompetencer til varetagelsen af lignende roller og erfaring fra projekter af tilsvarende kompleksitet og karakter. • At de tilbudte nøglepersoner i organisationen fremstår som et stærkt og kompetent team til varetagelse af projektet på såvel de kreative som de styringsmæssige discipliner. • At den tilbudte organisation sandsynliggør en smidig og kompetent proces både internt og eksternt Hvis der findes flere end fire velkvalificerede ansøgere, vil de fire ansøgere, der samlet set vurderes at give et varieret deltagerfelt og den bedste konkurrence blive udvalgt. Deltagerfeltets variation skal udgøre en variation i erfaring og arkitektur. Variation i erfaring skal forstås som en variation i brancheerfaring og mulighed for at understøtte en branchefornyelse. Variation i arkitektur skal forstås som en variation i formsprog, udtryk og konceptuel projektilgang blandt de prækvalificerede, baseret på de fremsendte referencer.

Идентификатор на процедурата: 5c1ad8e0-fc44-48fd-8581-0cf96a8d2cde

Вътрешен идентификатор: LOT-0001

Вид процедура: Ограничена

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71500000 Услуги, свързани със строителството

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Østsjælland (DK021)

Държава: Дания

Допълнителна информация: BEDØMMELSESKRITERIER Efter fristen for aflevering foretager sekretariatet indledningsvist en vurdering af, om konkurrenceforslagene opfylder de formelle krav til konkurrenceforslagenes indhold og udformning, herunder at sikre, at konkurrenceforslagene fremstår anonymiseret. Dernæst modtager bedømmelseskomitéen konkurrenceforslagene til bedømmelse. Konkurrenceforslagene bliver bedømt ud fra det overordnede kriterie, at det bedst muligt skal løse behov, krav og ønsker i henhold til programmet. Vinderforslaget skal tegne den optimale landskabelige og arkitektoniske vision for udvikling af de rekreative faciliteter i Strandparken og udgøre et solidt grundlag for et

kommande samarbejde med Strandparken I/S om at realisere forslaget. I bedømmelsen foretages en helhedsvurdering af de modtagne forslag ud fra følgende kriterier: Arkitektonisk og landskabelig helhed Funktion og kvalitet Realiserbarhed

2.1.4. **Обща информация**

Допълнителна информация: Oplysninger vedr. udelukkelsesgrunde angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Ansøger skal afleverer vedlagt bilag som dokumentation for at ansøger ikke har Russiske aktiviteter eller interesser. Der henvises til Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 artikel 5 k, litra a-c, om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine, som der også gøres i udbudsbetingelserne.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: Iht. Udbudslovens § 136 stk. 1, nr. 2

Администриране на активите от ликвидатор: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1

Тежко професионално нарушение: Iht. Udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 4

Детски труд и други форми на трафик на хора: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 6

Участие в престъпна организация: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: Iht. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 2

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Прекратена стопанска дейност: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Iht. Udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 3

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5

Неплатежоспособност: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Iht. Udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 1

Банкрут: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Корупция: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: Iht. udbudsloven §137, stk. 1, nr. 4

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 3, samt § 137, stk. 1, nr. 6

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 3, samt § 137, stk. 1, nr. 6

Измами: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1

Споразумение с кредиторите: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Основания, свързани с наказателни присъди: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 2

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Projektkonkurrence Køge Bugt Strandpark

Описание: Strandparken er anlagt som et kystbeskyttelsesprojekt med et 7 km langt fremskudt dige, der sikrer de bagvedliggende byområder i Hvidovre, Brøndby, Vallensbæk, Greve og Ishøj Kommuner mod vandstandsstigninger. Projektet skabte samtidig naturområder hvor der er opstået et meget rigt og varieret dyreliv i og omkring inddæmmede søer, enge, klitter og strandarealer. Hele området har stor rekreativ værdi med grønne områder, stier, søer og strande til fritids- og undervisningsaktiviteter, sport og kulturarrangementer. Strandparken er forbundet af en 10 km lang hovedsti, der sammenkæder området på langs, suppleret af mindre stier, der skaber forbindelser til lystbådehavne, klitområder, tilstødende boligområder m.v. Områdets rekreative anvendelse er understøttet af en række mindre bygninger, der bl.a. rummer cafeer, iskiosker, toiletter, depoter m.v. Bygningerne er de oprindelige fra da Strandparken blev anlagt, og de er meget nedslidte og ikke længere tidssvarende. I de kommende år skal kystbeskyttelsesprojektet udbygges, så digerene forhøjes med en meter, så de kan modstå fremtidens forventede vandstandsstigninger. Kystbeskyttelsesprojektet er ikke direkte en del af projektkonkurrencen. A.P. Møller Fonden har doneret midler til en modernisering og udvikling af områdets rekreative faciliteter i form af dets bygninger, kystnære anlæg og stisystemer. Dette projekt – og totalrådgiveren til varetagelse heraf – skal findes gennem denne projektkonkurrence. Udvikling og anlæg af nye bygninger og stisystemer gennemføres som et særskilt projekt, uafhængigt af kystbeskyttelsesprojektet.

Projektkonkurrencen vedrører således udformningen af nye bygningsanlæg og et kvalitativt løft af stiområder, der skal udvide Strandparkens målgruppe, og sæsonforlænge tilbuddene med flere helårsåbne funktioner og en øget inddragelse af uderum. Stisystemer skal forstærke sammenhængen i området og understøtte og bidrage til øget aktivitet og bevægelse samt underbygge oplevelser og formidling af områdets særlige natur. Dette omfatter både hovedstien, der gennemløber hele området – og etablering af nye, sekundære aktivitets- og oplevelsesstier, der kan kobles til de eksisterende – eller ved en gentænkning af de eksisterende. Bygningerne skal både løses som individuelle projekter med en tydelig egen identitet – og samtidig bidrage til oplevelsen af Strandparken som en sammenhængende helhed. ANSØGNINGENS INDHOLD: Obligatorisk: 1. Udfyldt ESPD (Pdf format) 2.

Serviceattest fra Erhvervs- og selskabsstyrelsen, der maksimal må være 6 mdr. gammel fra ansøgningsfristen. 3. Referencer (Pdf format) Maks 5 referencer ialt, 2 A4 sider pr. reference som bilag til ESPD 4. CV'er (Pdf format) Maks 2 A4 sider pr. CV 5. Tro- og loveerklæring vedr. Ruslandsanktioner. Hvis relevant: 6. Udfyldt støtteerklæring vedr. økonomisk og teknisk formåen Indeholder ansøgningen ikke ovennævnte oplysninger, er udbyder berettiget til at afvise ansøgningen. Udbyder forbeholder sig dog retten til at indhente supplerende oplysninger vedrørende ansøgningen i den udstrækning, det er i overensstemmelse med gældende lovgivning. Udvalgelse af prækvalificerede deltagere til projektkonkurrencen vil ske ved en samlet vurdering af ansøgers egnethed til opgaven, baseret på erfaring fra

sammenlignelige projekter samt de tilbudte kompetencer i organisationen. Der vil blive prækvalificeret fire (4) ansøgere til deltagelse i projektkonkurrencen. For referencerne lægges der vægt på:

- At indholdet i de fremsendte referencer dokumenterer arkitektonisk og landskabelige fagligt stærke og relevante referencer i relation til den udbudte opgave.
- At referencer dokumenterer rekreative faciliteter, der understøtter fællesskab, offentlig brug og outdoorprojekter af tilsvarende karakter og størrelse samt med et stærkt samspil mellem natur, landskab og bygninger.
- At referencer dokumenterer gennemførte eller fremskredne projekter. Jo længere fremme en reference befinder sig ydelsesmæssigt på ansøgningstidspunktet, jo større vægt tillægges den.
- Referencer hvor ansøger har været totalrådgiver.
- Referencer fra underrådgivere tillægges værdi hvis underrådgiveren er repræsenteret iblandt organisationens nøglepersoner.

Vedrørende organisation og CV'er lægges der vægt på:

- At nøglepersoner besidder stærke kompetencer til varetagelsen af lignende roller og erfaring fra projekter af tilsvarende kompleksitet og karakter.
- At de tilbudte nøglepersoner i organisationen fremstår som et stærkt og kompetent team til varetagelse af projektet på såvel de kreative som de styringsmæssige discipliner.
- At den tilbudte organisation sandsynliggør en smidig og kompetent proces både internt og eksternt

Hvis der findes flere end fire velkvalificerede ansøgere, vil de fire ansøgere, der samlet set vurderes at give et varieret deltagerfelt og den bedste konkurrence blive udvalgt. Deltagerfeltets variation skal udgøre en variation i erfaring og arkitektur. Variation i erfaring skal forstås som en variation i brancheerfaring og mulighed for at understøtte en branchefornyelse. Variation i arkitektur skal forstås som en variation i formsprog, udtryk og konceptuel projektilgang blandt de prækvalificerede, baseret på de fremsendte referencer.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71311000 Консултантски услуги по проектиране и конструирание на строителни съоръжения

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Østsjælland (DK021)
Държава: Дания

5.1.6. Обща информация

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Допълнителна информация: Det er forudsætning for at deltage i projektkonkurrencen, at man er prækvalificeret. Ønsker man at blive prækvalificeret, skal man sende en ansøgning (ESPD) med tilhørende bilag, som overholder udbudsbetingelserne i de kommende afsnit. Enhver totalrådgiver, som ønsker at ansøge om prækvalifikation, skal uploade en ansøgning i udbudssystemet inden den anførte ansøgningsfrist. Ansøgninger, som afleveres på anden måde eller efter fristens udløb, vil ikke blive taget i betragtning. Ansøger bærer selv ansvaret for, at ansøgningen når rettidigt frem. Der er afsat en økonomisk ramme for den del som totalrådgiver har ansvar for i konkurrencen og efterfølgende i henhold til ABR18. Samlet ramme for hele projektet ved indeks 124 (BYG43) er ca. 190 mio. kr. ekskl. Moms. Den samlede ramme er overordnet opdelt i følgende hovedpuljer:

- Landskabsarbejder med hovedsti, oplevelsesstier, støttestier og afledte anlægsarbejder udgør ca. 19 mio. kr. ekskl. moms.
- Tiltag på 9 delområder udgør i alt ca. 171 mio. kr. ekskl. moms. Heraf udgør landskab i forbindelse med opholds- og aktivitetsarealer ca. 13 mio. kr. ekskl. Moms og kystnære anlæg ca. 42 mio. kr. ekskl. moms.

Den økonomiske ramme og budgetter indeholder alle entrepriserelaterede udgifter:

- Håndværkerudgifter vedr. alle bygnings- og anlægsarbejder
- Infrastruktur, nedbrydninger og miljøsaneringer
- Styringsudgifter og dækningsbidrag
- Vejrligsforanstaltninger, udtørring og lignende
- Byggeplads anlæg og drift

Bygherreleverancer som bliver en del af byggearbejderne (ikke løst inventar) • Uforudseelige udgifter og buffer (UFO) udgør minimum 25 % af summen af ovennævnte. • Indeksreguleringer i planlægningsperioden fra indeks 124 frem til tyngdepunktet i fastprisperioden samt indeksregulering i fastprisperioden. Projektet kan ikke få tilført yderligere midler, så evt. afvigelser skal håndteres med projektjusteringer. Alle bygherreomkostninger, herunder f.eks. honorarer, specialrådgivning, udlæg og forundersøgelser er uden for rammen ligesom udgifter til kystbeskyttelsesprojektet har sit eget budget. Forslagsstiller skal prissætte konkurrenceprojektet som en del af konkurrenceforslaget, og det indgår i bedømmelsen at prissætningen er realistisk og at det foreslåede projekt kan gennemføres inden for rammen. Det fordefinerede Budgetskema (Excel) skal udfyldes og afleveres som bilag (Excel) til konkurrenceforslaget. Der stilles ikke formkrav til opbygning af den bagvedliggende kalkulation, men denne skal også hoslægges som bilag (Excel). De fire deltagere i projektkonkurrencen vil hver modtage et vederlag på 250.000 DKK ekskl. moms, forudsat at der rettidigt afleveres et konditionsmæssigt konkurrenceforslag. For den ansøger, der indgår kontrakt med, vil vederlaget blive betragtet som en a conto-betaling og vil blive fratrasket totalrådgivers honorar for totalrådgivning.

5.1.9. Критерии за подбор

Источники на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Ansøger skal opfylde følgende mindstekrav til økonomisk og finansiell formåen og dokumentere: • En soliditetsgrad på minimum 15 % for hvert af de tre (3) seneste afsluttede regnskabsår. Hvis ansøger baserer sig på andre enheders formåen, skal både ansøgers og de støttende enheders egenkapital og aktiver anvendes ved udregningen af soliditetsgraden. Er ansøger en sammenslutning, skal samtlige deltageres egenkapital og aktiver anvendes ved udregningen. Med "det senest afsluttede regnskabsår" forstås det seneste regnskabsår, for hvilket der foreligger et godkendt årsregnskab. Hvis oplysningerne vedrørende soliditetsgrad ikke er til rådighed for hele den periode, der anmodes om, angives den dato, hvor virksomheden blev etableret, eller den økonomiske aktør startede sin virksomhed samt soliditetsgrad for de foreliggende regnskabsår. Inden der gennemføres eventuel tildeling af kontrakten vil bygherren forlange nedenstående dokumentation som fremsendes: Dokumentation for minimumskrav til egnethed - økonomisk og finansiell formåen - via revisorpåtegnede årsrapporter indeholdende de i ESPD refererede tal for soliditetsgrad og egenkapital.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Ansøger skal opfylde følgende mindstekrav til økonomisk og finansiell formåen og dokumentere: • En positiv egenkapital for hvert af de seneste tre (3) afsluttede regnskabsår. Hvis ansøger baserer sig på andre enheders formåen, skal både ansøgers og de støttende enheders egenkapital og aktiver anvendes ved udregningen af soliditetsgraden. Er ansøger en sammenslutning, skal samtlige deltageres egenkapital og aktiver anvendes ved udregningen. Med "det senest afsluttede regnskabsår" forstås det seneste regnskabsår, for hvilket der foreligger et godkendt årsregnskab. Hvis oplysningerne vedrørende egenkapital ikke er til rådighed for hele den periode, der anmodes om, angives den dato, hvor virksomheden blev etableret, eller den økonomiske aktør startede sin virksomhed samt egenkapital for de foreliggende regnskabsår. Inden der gennemføres eventuel tildeling af kontrakten vil bygherren forlange nedenstående dokumentation som fremsendes: Dokumentation for minimumskrav til egnethed - økonomisk og finansiell formåen - via revisorpåtegnede årsrapporter indeholdende de i ESPD refererede tal for soliditetsgrad og egenkapital.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Ansøger skal vedlægge referencer, der dokumenterer erfaring med tilsvarende eller sammenlignelige opgaver, som ansøgeren har udført. Hermed forstås opgaver som demonstrerer arbejde med rekreative projekter der understøtter fællesskab og offentlig brug eller andet sammenligneligt byggeri hvad angår type, skala, karakter og kompleksitet. Ansøger må maksimalt vedlægge i alt 5 (fem) referencer for udførte eller igangværende (under udførelse eller under projektering) projekter på hver maks. 2 stk. A4 side. • 3 referencer skal være for bygningsprojekter i en landskabelig kontekst • 1 reference skal være for et landskabsprojekt • 1 reference skal være et kystnært anlæg eller et lignende projekt Referencer må maksimalt være 10 år gamle. Dette skal forstås således at rådgivers ydelser frem til 1 års gennemgang skal være afsluttet maksimalt 10 år før fristen for anmodning om prækvalifikation. Ordregiver tillader referencer udført inden for de seneste 10 år med henblik på at sikre en bred og reel konkurrence, i overensstemmelse med principperne om ligebehandling og proportionalitet. En udvidet referenceperiode er begrundet i, at projekter af den udbudte karakter ofte gennemføres med længere tidsintervaller, og at der gives mulighed for at flere mindre og mellemstore tegnestuer kan dokumentere relevant erfaring. Ordregiver vurderer, at referencer op til 10 år tilbage fortsat er egnede til at dokumentere ansøgernes kompetencer i forhold til den konkrete opgave. Hvis ansøger vedlægger flere referencer end det tilladte antal, vil bygherre vurdere ansøgningen på baggrund af de fem (5) først anførte referencer, og se bort fra eventuelle referencer, som måtte være anført derefter. De enkelte referencer skal oplyse følgende: • Kort beskrivelse af opgaven • Bruttoareal og /eller anlægsareal • Opførelsesår fra projektstart til aflevering • Anlægssum excl moms • Ansøgers rolle i projektet • Projektets stade på ansøgningstidspunktet Udbyder kan foretage vurdering af relevans, kompleksitet og faglighed på tidligere udførte opgaver bl.a. gennem indhentning af supplerende oplysninger hos tidligere bygherrer. Referencerne oplyses ikke i selve ESPD'et men afleveres som en selvstændig, samlet pdf fil.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Техници или технически органи за извършване на работата

Описание на критерия за подбор: Ansøger skal aflevere en kortfattet organisationsbeskrivelse inkl. diagram (1 A4 side), der kort redegør for rollefordelingen blandt teamets nøglepersoner og bygherren. Ansøger skal aflevere CV-er på følgende tilbudte nøglepersoner, som efterfølgende vil være bindende for den vindende totalrådgiver, og ikke kan udskiftes uden bygherrens godkendelse. Personlige referencer på CV'er må ikke være mere end 10 år gamle. • CV 1 Projekteringsleder, totalrådgiver • CV 2 Projektleder, arkitekt • CV 3 Sagsarkitekt • CV 4 Sagsarkitekt, landskab • CV 5 Projektleder, ingeniør • CV 6 Byggeleder Ovenstående CV-er må maks. fylde 2 stk. A4-side pr. CV. Ansøger kan efter eget valg lade den samme person varetage flere af ovenstående nøgleroller. I så fald vil CV'et blive vurderet i forhold til begge roller. Der ønskes ikke tilsendt yderligere CV'er.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 4
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: датски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://my.ibinder.com/etendering/19889243-2eb3-43ab-8b7a-fc416f8b4d4d/tenders/LJOXBI264/public>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 29/06/2026

Условия на конкурса за проект:

Решението на журито е задължително за купувача: да

Всеки договор за услуги след провеждането на конкурса ще бъде възложен на един от победителите в конкурса

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://my.ibinder.com/etendering/19889243-2eb3-43ab-8b7a-fc416f8b4d4d/tenders/LJOXBI264/public>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: датски

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 11/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Klagenævnet for udbud

Информация за крайните срокове за преразглеждане: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: » Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Strandparken I/S

Регистрационен номер: 11931316

Пощенски адрес: Ishøj Store Torv 20

Град: Ishøj

Пощенски код: 2635

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Østsjælland (DK021)

Държава: Дания

Звено за контакт: Thomas Pedersen

Електронна поща: tp@erik.dk

Телефон: 20454022

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Klagenævnet for udbud

Регистрационен номер: 37795526

Пощенски адрес: Toldboden 2

Град: Viborg

Пощенски код: 8800

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Østjylland (DK042)

Държава: Дания

Електронна поща: kfu@naevneneshus.dk

Телефон: 76161406

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Регистрационен номер: 10294819

Пощенски адрес: Carl Jacobsens vej 35

Град: Valby

Пощенски код: 2500

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Østsjælland (DK021)

Държава: Дания

Електронна поща: kfst@kfst.dk

Телефон: 76161406

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: ted@publications.europa.eu

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 0452908a-8f46-409d-bd5a-f62da16bf88a - 02

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за конкурс за проект

Подвид на обявлението: 23

Дата на изпращане на известието: 11/05/2026 10:04:35 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: датски

Номер на публикуване на обявлението: 325216-2026

Номер на броя на ОВ S: 91/2026

Дата на публикуване: 12/05/2026