325776-2026 - Състезателна процедура

Италия – Посреднически услуги по управление на недвижими имоти – PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO
OJ S 91/2026 12/05/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: ALER Bergamo - Lecco - Sondrio
Електронна поща: ufficio.appalti@pec.alerbg.it
Правна категория на купувача: Публичноправна организация
Купувачът е възложител
Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO
Описание: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO
Идентификатор на процедурата: 5cec1470-381e-4a5a-a2ec-0c2d7fd6fe43

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги
Основна класификация (cpv): 70330000 Посреднически услуги по управление на недвижими имоти
Допълнителна класификация (cpv): 70330000 Посреднически услуги по управление на недвижими имоти

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Lecco
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lecco (ITC43)
Държава: Италия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 4 194 650,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/23/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Описание: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL'EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Вътрешен идентификатор: LOT-0001

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70330000 Посреднически услуги по управление на недвижими имоти

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Lecco

Пощенски код: 23900

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lecco (ITC43)

Държава: Италия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 12 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 4 194 650,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.aler-bg-lc-so.it/anno-2026/

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: италиански

Краен срок за получаване на оферти: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LOMBARDIA SEZIONE DI BRESCIA

Информация за крайните срокове за преразглеждане: I ricorsi avverso il presente bando possono essere notificati entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : ALER Bergamo - Lecco - Sondrio

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: ALER Bergamo - Lecco - Sondrio

Регистрационен номер: 00225430164

Пощенски адрес: Italia Via Mazzini 32A

Град: BERGAMO

Пощенски код: 24128

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bergamo (ITC46)

Държава: Италия

Звено за контакт: ARCH. LINO ANTONIO SALIGARI - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO DOTT.SSA LORELLA SOSSI

Електронна поща: ufficio.appalti@pec.alerbg.it

Телефон: +390341358355

Профил на купувача: https://www.aler-bg-lc-so.it/

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0002

Официално наименование: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LOMBARDIA SEZIONE DI BRESCIA

Регистрационен номер: 98156760179

Пощенски адрес: Via Carlo Zima 3

Град: BRESCIA
Пощенски код: 25121
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Brescia (ITC47)
Държава: Италия
Електронна поща: tarbssegrprotocolloamm@gacert.it
Телефон: +390302279401
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено: 8b239efd-d292-44d5-919e-3695bee4f123-01
Основна причина за промяната: Актуализирана информация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: be25d975-3e51-4f6e-8863-f51dbdbc0c03 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 19
Дата на изпращане на известието: 11/05/2026 09:51:13 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: италиански
Номер на публикуване на обявлението: 325776-2026
Номер на броя на OB S: 91/2026
Дата на публикуване: 12/05/2026