

328297-2026 - Състезателна процедура

Франция – Строителни и монтажни работи – Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

OJ S 92/2026 13/05/2026

**Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство**

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Maisons et Cités (59)

Електронна поща: linda.bellaouar@maisonsetcites.fr

Правна категория на купувача: Образуване със специални или изключителни права

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

Описание: La présente consultation constitue la relance des lots 3 "CVCD-Plomberie-Sanitaires" et 5 " Ascenseurs" d'une procédure initiale déclarée infructueuse. La procédure initiale a fait l'objet d'une publication au JOUE sous la référence 860119-2025.

Идентификатор на процедурата: b67ea458-45e2-410e-a196-9e77df13d931

Предишно обявление: 860119-2025

Вътрешен идентификатор: 26298- Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: La présente consultation constitue la relance des lots 3 "CVCD-Plomberie-Sanitaires" et 5 " Ascenseurs" d'une procédure initiale déclarée infructueuse. La procédure initiale a fait l'objet d'une publication au JOUE sous la référence 860119-2025.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Ehpads Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles sous Lens

Град: NOYELLES SOUS LENS

Пощенски код: 62221

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Държава: Франция

Допълнителна информация: Ces travaux seront réalisés au sein d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD), en milieu occupé, c'est-à-dire

en présence des résidents, du personnel et des visiteurs. À ce titre, l'entreprise titulaire devra adapter son intervention afin de garantir la sécurité, le confort et la tranquillité des occupants tout au long du chantier. A cet effet, le titulaire devra impérativement respecter la notice d'organisation et de fonctionnement de l'établissement jointe au dossier de consultation. Les soumissionnaires devront obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution des travaux uniquement pour le lot 3 avant la date indiquée dans le règlement de consultation. Les candidats peuvent présenter une offre pour un, plusieurs ou l'ensemble des lots.

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2
Оферентът трябва да подаде оферти за всички обособени позиции

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Chauffage - Ventilation - Climatisation - Désenfumages - Plomberie - Sanitaire

Описание: Les travaux comprennent les corps d'état suivants : Chauffage - Ventilation - Climatisation - Désenfumages -Plomberie - Sanitaire

Вътрешен идентификатор: 26298

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации

Допълнителна класификация (срв): 45330000 Строителни и монтажни работи на тръбопроводни инсталации

Варианти:

Описание на опциите: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiés au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: rue du Puits

Град: Noyelles sous Lens

Пощенски код: 62221

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 38 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 379 325,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Prix des prestations

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Valeur technique

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 09/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 25/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: Ce projet fait l'objet de subventions FIR (Fonds d'Intervention Régional), Conseil général du Pas de Calais et européenne PAI (Plan d'Aide d'Investissement). une avance de 5 % pourra être allouée sur chaque part du marché faisant l'objet d'un paiement individualisé. Cette avance peut être portée à 30 % sous réserve de la fourniture d'une Garantie à Première Demande (GPD). Le marché est passée sur prix forfaitaire révisable. Délai de paiement de 30jours

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Tribunal Judiciaire de Lille

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Judiciaire de Lille

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Tribunal Judiciaire de Lille

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Maisons et Cités (59)

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Maisons et Cités (59)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal Judiciaire de Lille

Организация, която получава заявленията за участие: Maisons et Cités (59)

Организация, която обработва офертите: Maisons et Cités (59)

5.1. Обособена позиция: LOT-0005

Заглавие: Ascenseur

Описание: Travaux d'ascenseur

Вътрешен идентификатор: Lot5-26298

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45313100 Строителни и монтажни работи на асансьори

Варианти:

Описание на опциите: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiés au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: rue du Puits

Град: Noyelles sous Lens

Пощенски код: 62221

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 38 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 80 146,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Prix des prestations

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Valeur technique

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 09/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 25/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: Ce projet fait l'objet de subventions FIR (Fonds d'Intervention Régional), Conseil général du Pas de Calais et européenne PAI (Plan d'Aide d'

Investissement). une avance de 5 % pourra être allouée sur chaque part du marché faisant l'objet d'un paiement individualisé. Cette avance peut être portée à 30 % sous réserve de la fourniture d'une Garantie à Première Demande (GPD). Le marché est passée sur prix forfaitaire révisable. Délai de paiement de 30jours.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Tribunal Judiciaire de Lille

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Judiciaire de Lille

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Tribunal judiciaire de Lille

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Maisons et Cités (59)

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Maisons et Cités (59)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal Judiciaire de Lille

Организация, която получава заявленията за участие: Maisons et Cités (59)

Организация, която обработва офертите: Maisons et Cités (59)

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Maisons et Cités (59)

Регистрационен номер: 334654035

Пощенски адрес: 196 rue Ludwig Van Beethoven

Град: Douai

Пощенски код: 59500

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nord (FRE11)

Държава: Франция

Електронна поща: linda.bellaouar@maisonsetcites.fr

Телефон: +33 327998585

Факс: +33 327998599

Интернет адрес: <https://www.marches-securises.fr>

Профил на купувача: <https://www.marches-securises.fr>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Tribunal Judiciaire de Lille

Регистрационен номер: 17590111500709

Отдел: 59

Пощенски адрес: 13 avenue du Peuple Belge

Град: Lille

Пощенски код: 59000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nord (FRE11)

Държава: Франция

Електронна поща: tj1-lille@justice.fr

Телефон: +33 320783333

Интернет адрес: <http://www.justice.gouv.fr/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

272223-2026

Основна причина за промяната

:

Поправка на грешки, допуснати от купувача

Описание

:

La date limite de réception des offres mentionnée à la rubrique V 3 de chacun des lots du présent avis est reportée au 25 mai 2026 à 12h00.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0003

Описание на промените: La date limite de réception des offres mentionnée à la rubrique V 3 du présent avis est reportée au 25 mai 2026 à 12h00.

Документацията за обществената поръчка е променена на: 12/05/2026

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0005

Описание на промените: La date limite de réception des offres mentionnée à la rubrique V 3 du présent avis est reportée au 25 mai 2026 à 12h00.

Документацията за обществената поръчка е променена на: 12/05/2026

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: fe9d2294-01a3-4340-8057-0f552558d4e0 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 12/05/2026 13:13:47 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 328297-2026

Номер на броя на ОВ S: 92/2026

Дата на публикуване: 13/05/2026