329967-2026 - Състезателна процедура

Италия – Архитектурно проектиране – Gara europea a procedura aperta con inversione procedimentale per laffidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, suddivisa in tre lotti funzionali: -Recupero e restauro conservativo delledificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino - Lotto 1; -Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Diparti
OJ S 92/2026 13/05/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: AREA APPALTI E CONTRATTI
Електронна поща: approvvigionamenti@pec.unito.it
Правна категория на купувача: Публичноправна организация
Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Gara europea a procedura aperta con inversione procedimentale per laffidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, suddivisa in tre lotti funzionali: -Recupero e restauro conservativo delledificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino - Lotto 1; -Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Diparti
Описание: Gara europea a procedura aperta con inversione procedimentale per laffidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, suddivisa in tre lotti funzionali: -Recupero e restauro conservativo delledificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino - Lotto 1; -Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Dipartimenti di Chimica e Farmacia - Tetto, facciate, parti auliche, sito in Via P. Giuria, n. 5, 7, 9 e 11, Torino - Lotto 2; -Rifacimento della copertura con recupero del sottotetto e restauro delle facciate dell'edificio denominato Ex Istituti Anatomici C. so M. D'Azeglio, 52 Torino - Lotto 3.
Идентификатор на процедурата: 25c290dc-8baa-419d-a0c7-83bbddba3c91
Вид процедура: Открита
Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги
Основна класификация (cpv): 71220000 Архитектурно проектиране

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Torino TORINO (TO)
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Torino (ITC11)
Държава: Италия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 791 773,27 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 1

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Recupero e restauro conservativo dell'edificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino

Описание: Recupero e restauro conservativo dell'edificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71220000 Архитектурно проектиране

Варианти:

Описание на опциите: Modifiche ai sensi art. 120 c. 9 del D.Lgs. n. 36/2023

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Torino (ITC11)

Държава: Италия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 12/02/2027

Крайна дата на продължителността: 11/02/2029

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 754 615,83 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество
Описание: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Direzione dei Lavori
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 15
Критерий:
Вид: Качество
Описание: Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da n. 3 servizi, di cui almeno n. 1 di CSE, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'appalto.
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 50
Критерий:
Вид: Качество
Описание: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 15
Критерий:
Вид: Качество
Описание: Caratteristiche e professionalità della struttura di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione e di Direzione dei Lavori
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 9
Критерий:
Вид: Качество
Описание: Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D. Lgs. N. 198/2006
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 1
Критерий:
Вид: Цена
Описание: Ribasso percentuale offerto rispetto all'importo soggetto a ribasso del lotto 1 (220.096,28), di cui al punto 3.1 del Disciplinare di gara.
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:
Електронно подаване: Разрешено
Адрес за подаване: https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006
Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: италиански
Електронен каталог: Разрешено

Варианти: Забранено
Краен срок за получаване на оферти: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни
Информация за обществената поръчка:
Дата на отваряне: 12/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Условия на договора:
Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: да
Финансово споразумение: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Техники
Рамково споразумение:
Няма рамково споразумение
Информация за динамичната система за покупки:
Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): TAR Piemonte
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : AREA APPALTI E CONTRATTI
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : AREA APPALTI E CONTRATTI
Организация, която получава заявленията за участие: AREA APPALTI E CONTRATTI

5.1. Обособена позиция: LOT-0002
Заглавие: Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Dipartimenti di Chimica e Farmacia - Tetto, facciate, parti auliche, sito in Via P. Giuria, n. 5, 7, 9 e 11, Torino
Описание: Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Dipartimenti di Chimica e Farmacia - Tetto, facciate, parti auliche, sito in Via P. Giuria, n. 5, 7, 9 e 11, Torino

5.1.1. Цел
Естество на поръчката: Услуги
Основна класификация (cpv): 71220000 Архитектурно проектиране
Варианти:
Описание на опциите: Modifiche ai sensi art. 120 c. 9 del D.Lgs. 36/2023

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Torino (ITC11)
Държава: Италия

5.1.3. Очаквана продължителност
Начална дата: 12/02/2027
Крайна дата на продължителността: 11/02/2029

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 535 530,04 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Professionalità e adeguatezza dellofferta desunta da n. 3 servizi, di cui almeno n. 1 di CSE relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dellappalto.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Direzione dei Lavori

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Caratteristiche e professionalità della struttura di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione e di Direzione dei Lavori

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 9

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D. Lgs. N. 198/2006

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 1

Критерий:

Вид: Цена
Описание: Ribasso percentuale offerto rispetto all'importo soggetto a ribasso del lotto 2 (156.196,26), di cui al punto 3.1 10del Disciplinare di gara.
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено
Адрес за подаване: https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006
Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: италиански
Електронен каталог: Разрешено
Варианти: Забранено
Краен срок за получаване на оферти: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 12/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: да
Финансово споразумение: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): TAR Piemonte
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : AREA APPALTI E CONTRATTI
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : AREA APPALTI E CONTRATTI
Организация, която получава заявленията за участие: AREA APPALTI E CONTRATTI

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Rifacimento della copertura con recupero del sottotetto e restauro delle facciate dell'edificio denominato Ex Istituti Anatomici C.so M. D'Azeglio, 52 Torino
Описание: Rifacimento della copertura con recupero del sottotetto e restauro delle facciate dell'edificio denominato Ex Istituti Anatomici C.so M. D'Azeglio, 52 Torino

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги
Основна класификация (cpv): 71220000 Архитектурно проектиране
Варианти:
Описание на опциите: Modifiche ai sensi art. 120 c. 9 del D.Lgs. 36/2023

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Torino (ITC11)
Държава: Италия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 12/02/2027
Крайна дата на продължителността: 11/02/2029

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 501 627,40 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:
Участието не е запазено.
Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:
Вид: Качество
Описание: Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da n. 3 servizi, di cui almeno n. 1 di CSE relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'appalto.
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 50
Критерий:
Вид: Качество
Описание: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Direzione dei Lavori
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 15
Критерий:
Вид: Качество
Описание: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:
Вид: Цена
Описание: Ribasso percentuale offerto rispetto all'importo soggetto a ribasso del lotto 3(146.307,99), di cui al punto 3.1 del Disciplinare di gara.
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 10
Критерий:
Вид: Качество
Описание: Caratteristiche e professionalità della struttura di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione e di Direzione dei Lavori
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 9
Критерий:
Вид: Качество
Описание: Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D. Lgs. N. 198/2006
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 1

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:
Електронно подаване: Разрешено
Адрес за подаване: https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006
Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: италиански
Електронен каталог: Разрешено
Варианти: Забранено
Краен срок за получаване на оферти: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни
Информация за обществената поръчка:
Дата на отваряне: 12/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Условия на договора:
Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: да
Финансово споразумение: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:
Няма рамково споразумение
Информация за динамичната система за покупки:
Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): TAR Piemonte
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : AREA APPALTI E CONTRATTI
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : AREA APPALTI E CONTRATTI
Организация, която получава заявленията за участие: AREA APPALTI E CONTRATTI

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: AREA APPALTI E CONTRATTI
Регистрационен номер: 80088230018
Пощенски адрес: via Verdi n. 8
Град: Torino (TO)
Пощенски код: 10124
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Torino (ITC11)
Държава: Италия
Електронна поща: approvvigionamenti@pec.unito.it
Телефон: 0116704291
Профил на купувача: https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
Организация, която получава заявленията за участие
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: TAR Piemonte
Регистрационен номер: 96574140016
Пощенски адрес: Via Confienza n. 10
Град: TORINO (TO)
Пощенски код: 10100
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Torino (ITC11)
Държава: Италия
Електронна поща: urp.to@giustizia-amministrativa.it
Телефон: 0115576411
Интернет адрес: https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: caf99bb7-becb-4c18-a25c-68fcdce17dfb - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 12/05/2026 11:58:29 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: италиански
Номер на публикуване на обявлението: 329967-2026
Номер на броя на OB S: 92/2026
Дата на публикуване: 13/05/2026