

331543-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради –

Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

OJ S 93/2026 15/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Technische Universiteit Eindhoven

Електронна поща: procurement@tue.nl

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

Описание: De opdracht betreft financieren, ontwikkelen, realiseren en exploiteren van studentenhuisvesting op het terrein van de TU/e, nabij gebouw Vector. Een belangrijk uitgangspunt van de opdracht is dat de Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de financiering, het ontwerp, de realisatie, het bouwrijp maken van het terrein en aanleg van benodigde voorzieningen als ook de exploitatie van de studentenhuisvesting. Het exploitatierisico komt dus geheel bij de opdrachtnemer te liggen. Minimaal 750 wooneenheden

Идентификатор на процедурата: 7c8f575b-1753-4693-9cd6-1904dc9d8a50

Вътрешен идентификатор: PCM2026-10041

Вид процедура: Открита

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Eindhoven

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/23/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

Описание: De opdracht betreft financieren, ontwikkelen, realiseren en exploiteren van studentenhuisvesting op het terrein van de TU/e, ten noorden van gebouw Vector. Een belangrijk uitgangspunt van de opdracht is dat de Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de financiering, het ontwerp, de realisatie, het bouwrijp maken van het terrein en aanleg van benodigde voorzieningen als ook de exploitatie van de studentenhuisvesting. Het exploitatierisico komt dus geheel bij de opdrachtnemer te liggen. Minimaal 750 wooneenheden
Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Eindhoven

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 180 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteit

Описание: Zie aanbestedingsstukken

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prijs

Описание: Zie aanbestedingsstukken

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424893>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424893>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Technische Universiteit Eindhoven - n.v.t.

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Technische Universiteit Eindhoven

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Technische Universiteit Eindhoven - Zie aanbestedingsdocumenten

Организация, която получава заявленията за участие: Technische Universiteit Eindhoven

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Technische Universiteit Eindhoven

Регистрационен номер: 381687890

Пощенски адрес: Groene Loper 5

Град: Eindhoven

Пощенски код: 5612 AE

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Mevr. I. Bevers

Електронна поща: procurement@tue.nl

Телефон: +31 402472395

Интернет адрес: <http://www.tue.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Пощенски адрес: Leeghwaterlaan 8

Град: Den Bosch
Пощенски код: 5223 BA
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Държава: Нидерландия
Звено за контакт: -
Електронна поща: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Телефон: +31 883621000
Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>
Други звена за контакт:
Официално наименование: n.v.t.
Пощенски адрес: Groene Loper 3
Град: Eindhoven
Пощенски код: 5612 AE
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Държава: Нидерландия
Електронна поща: procurement@tue.nl
Телефон: +31 402472395
Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>
Други звена за контакт:
Официално наименование: Zie aanbestedingsdocumenten
Пощенски адрес: Groene Loper 3
Град: Eindhoven
Пощенски код: 5612 AE
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Държава: Нидерландия
Електронна поща: procurement@tue.nl
Телефон: +31 402472395
Интернет адрес: <http://www.tue.nl>
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
Организация, която получава заявленията за участие
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
Медиаторска организация

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
7850d06c-8dd7-4093-bff3-314e58d11cf7-01
Основна причина за промяната
:
Актуализирана информация
Описание
:

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: bb6b9e95-3da6-4f3e-8193-7ea3879f8db6 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 19

Дата на изпращане на известието: 13/05/2026 09:00:42 (UTC+02:00) източноевропейско
време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 331543-2026

Номер на броя на ОВ S: 93/2026

Дата на публикуване: 15/05/2026