

332225-2026 - Състезателна процедура

Швеция – Услуги на държавното управление в областта на жилищната и градоустройствената политика – Fastighetsnära tjänster

OJ S 93/2026 15/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Kraftringen Energi AB

Електронна поща: upphandling@kraftringen.se

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възложителя: Дейности, свързани с електроенергия

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Fastighetsnära tjänster

Описание: Under 2027 har Kraftringen för avsikt att teckna avtal med en leverantör av fastighetsnära tjänster såsom Arbetsplatstjänster, fastighets och kontorsskötsel, post, registratur och lokalvård m.m. Orter-geografisk omfattning: Lund, Eslöv, Klippan.

Идентификатор на процедурата: 4fb448ce-342f-4042-b5f3-3a7126a146df

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 75123000 Услуги на държавното управление в областта на жилищната и градоустройствената политика

Допълнителна класификация (срв): 79131000 Услуги по подготовка и изготвяне на документи, 79500000 Секретарски и преводачески услуги; услуги по размножаване, 79992000 Услуги по посрещане, 79993000 Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации, 79993100 Услуги по управление на инсталации в жилищните сгради, 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства, 90919200 Услуги по почистване на канцеларии, 98341140 Услуги на пазачи на сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Lund

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Skåne län (SE224)

Държава: Швеция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 120 000 000,00 SEK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/25/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Участие в престъпна организация: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för deltagande i någon kriminell organisation genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 2 i rådets rambeslut 2008/841/RIF av den 24 oktober 2008 om kampen mot organiserad brottslighet (EUT L 300, 11.11.2008, s. 42).

Корупция: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för korruption genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 3 i konventionen om kamp mot korruption som tjänstemän i Europeiska gemenskaperna eller Europeiska unionens medlemsstater är delaktiga i (EUT C 195, 25.6.1997, s. 1) respektive artikel 2.1 i rådets rambeslut 2003/568/RIF av den 22 juli 2003 om kampen mot korruption inom den privata sektorn (EUT L 192, 31.7.2003, s. 54). Detta skäl för uteslutning omfattar även korruption enligt definition i den nationella lagstiftningen för den upphandlande myndigheten (den upphandlande enheten) eller leverantören.

Измами: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för bedrägeri genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt innebörden i artikel 1 i konventionen om skydd av Europeiska gemenskapernas finansiella intressen (EGT C 316, 27.11.1995, s. 48).

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för terrorbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artiklarna 1 och 3 i rådets rambeslut av den 13 juni 2002 om bekämpande av terrorism (EGT L 164, 22.6.2002, s. 3). Denna grund för uteslutning omfattar även anstiftan av eller medhjälp till eller försök att begå brott i den mening som avses i artikel 4 i det rambeslutet.

Изпиране на пари или finansierande av terrorism: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för penningtvätt eller finansiering av terrorism genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 1 i Europaparlamentets och rådets direktiv 2005/60/EG av den 26 oktober 2005 om åtgärder för att förhindra att det finansiella systemet används för penningtvätt och finansiering av terrorism (EUT L 309, 25.11.2005, s. 15).

Детски труд и други форми на трафик на хора: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för barnarbete eller andra former av människohandel genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 2 i

Europaparlamentets och rådets direktiv 2011/36/EU av den 5 april 2011 om förebyggande och bekämpande av människohandel, om skydd av dess offer och om ersättande av rådets rambeslut 2002/629/RIF (EUT L 101, 15.4.2011, s. 1).

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Har leverantören åsidosatt sina skyldigheter i fråga om betalning av skatter, i det land där denne är etablerad eller i den upphandlande myndighetens eller enhetens medlemsstat om det är ett annat land än etableringslandet?

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Har leverantören åsidosatt sina skyldigheter i fråga om betalning av sociala avgifter, i det land där denne är etablerad eller i den upphandlande myndighetens eller enhetens medlemsstat om det är ett annat land än etableringslandet?

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Fastighetsnära tjänster

Описание: Under 2027 har Krafteringen för avsikt att teckna avtal med en leverantör av fastighetsnära tjänster såsom Arbetsplats tjänster, fastighets och kontorsskötsel, post, registratur och lokalvård m.m. Ort-geografisk omfattning: Lund, Eslöv, Klippan.

Вътрешен идентификатор: 019c27c7-a711-7110-bd5e-0df7f59ba0f3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpr): 75123000 Услуги на държавното управление в областта на жилищната и градоустройствената политика

Допълнителна класификация (cpr): 79131000 Услуги по подготовка и изготвяне на документи, 79500000 Секретарски и преводачески услуги; услуги по размножаване, 79992000 Услуги по посрещане, 79993000 Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации, 79993100 Услуги по управление на инсталации в жилищните сгради, 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства, 90919200 Услуги по почистване на канцеларии, 98341140 Услуги на пазачи на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Skåne län (SE224)

Държава: Швеция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 8 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 4

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://annonser.clira.io/upphandling/4fb448ce-342f-4042-b5f3-3a7126a146df>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://annonser.clira.io/upphandling/4fb448ce-342f-4042-b5f3-3a7126a146df>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: шведски

Електронен каталог: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Se upphandlingsdokument

Финансово споразумение: Nej

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Förvaltningsrätten i Malmö

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Kraftringen Energi AB

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Förvaltningsrätten i Malmö

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Kraftringen Energi AB

Регистрационен номер: 5561009852

Град: Lund

Пощенски код: 22100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Skåne län (SE224)

Държава: Швеция

Електронна поща: upphandling@kraftringen.se

Телефон: 010-122 70 00

Интернет адрес: <https://www.kraftringen.se/privat/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Förvaltningsrätten i Malmö

Регистрационен номер: 202100-2742

Град: Malmö

Пощенски код: 20320

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Skåne län (SE224)

Държава: Швеция

Електронна поща: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Телефон: 040-35 35 00

Интернет адрес: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: a1c49315-f9d1-4a5d-b0ab-c75d327da086 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 17

Дата на изпращане на известието: 13/05/2026 08:19:13 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: шведски

Номер на публикуване на обявлението: 332225-2026

Номер на броя на ОВ S: 93/2026

Дата на публикуване: 15/05/2026