

339896-2026 - Състезателна процедура

Германия – Архитектурни и свързани с тях услуги – Umbau und Erweiterung der Grundschule Neustadt an der Donau

OJ S 95/2026 19/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stadt Neustadt an der Donau

Електронна поща: dieter.krueckl@neustadt-donau.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Umbau und Erweiterung der Grundschule Neustadt an der Donau

Описание: Auftragsgegenstand sind die Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume nach HOAI 2021 § 35, Leistungsphasen 1 - 9. Gegenstand der Planung sind Umbau und Erweiterung der Grundschule, Julius-Sax-Straße 27, 93333 Neustadt a.d. Donau. Für die KGR 300/400 wird mit Kosten von ca. 8,5 Mio. € netto gerechnet. Es liegt eine Machbarkeitsstudie vor. Sie wird den Auslobungsunterlagen beigelegt. Diese Machbarkeitsstudie ist nicht als Vorentwurf zu verstehen. Mit Abschluss des Teilnahmewettbewerbs werden die am besten geeigneten bzw. bei gleicher Eignung gelosten 5-7 Bewerber als Bieter zur Angebotsabgabe und Teilnahme an der Verhandlung aufgefordert. Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf das Erstangebot hin zu erteilen. Der Zuschlag wird nach den in den Auftragsunterlagen genannten Zuschlagskriterien und deren Gewichtung erteilt. Die Leistungserbringung erfolgt unmittelbar nach Abschluss des VgV-Verfahrens. Es ist beabsichtigt, die Maßnahme in einem Zuge durchzuführen, sofern keine wesentlichen oder unvorhergesehenen Gründe dagegensprechen. Die Anforderung an die Leistungserbringung kann es erforderlich machen, häufig bzw. kurzfristig zu Abstimmungsgesprächen vor Ort zur Verfügung zu stehen. Eine wirtschaftliche Umsetzung hat oberste Priorität.

Идентификатор на процедурата: 85c14113-08f0-4765-af9f-4ca2137801fb

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Julius-Sax-Straße 27

Град: Neustadt an der Donau

Пощенски код: 93333

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kelheim (DE226)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

Приложимо трансгранично право: -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Weitere Gründe wie folgt: Bestimmte Bieter können bzw. müssen nach Maßgabe der §§ 123, 124 GWB, § 16 EU VOB/A und § 42 Abs. 1 VgV und § 31 Abs. 1 UVgO im Vergabeverfahren ausgeschlossen werden.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Umbau und Erweiterung der Grundschule Neustadt an der Donau

Описание: Gegenstand des Auftrags sind Architektenleistungen Leistungsphasen 1-9 für die Obiektplanung von Gebäuden und Innenräumen

Вътрешен идентификатор: AV275CEA-EU

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Julius-Sax-Straße 27

Град: Neustadt an der Donau

Пощенски код: 93333

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kelheim (DE226)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 31/08/2026

Крайна дата на продължителността: 30/08/2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Für den Teilnahmeantrag ist ein Bewerbungsbogen zu verwenden, der unter <https://plattform.aumass.de/> heruntergeladen werden kann. Zur Angabe der Nachweise ist der Bewerbungsbogen vollständig ausgefüllt in Textform mit Angabe des Namens der natürlichen Person einzureichen. Geforderte Nachweise sind: Soweit der Bewerber eintragungspflichtig ist: Auszug aus dem entsprechenden Register (z. B. Handelsregister) nicht älter als 12 Monate bezogen auf das Datum der Absendung der Bekanntmachung oder dem vergleichbaren Register des Heimatlandes des Bewerbers (ggf. in Kopie). Erklärung des Bewerbers, dass keine Ausschlussgründe gegen ihn vorliegen gemäß §§ 123 und 124 GWB. Die vollständigen, abschließenden Anforderungen bzw. Bedingungen ergeben sich ausschließlich aus den Unterlagen zum Teilnahmewettbewerb.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Bestätigung, dass im Auftragsfall eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen über 3,0 Mio. € für Personenschäden und 3,0 Mio. € für sonstige Schäden nachgewiesen wird.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 7

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: siehe Bewertungsmatrix in den Teilnahmeunterlagen

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 80

Критерий:

Вид: Цена

Описание: siehe Bewertungsmatrix in den Teilnahmeunterlagen

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275cea-eu>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275cea-eu>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275cea-eu>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 21/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Ggf. werden Unterlagen nachgefordert.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Ein Nachprüfungsverfahren zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt).

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Neustadt an der Donau

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Stadt Neustadt an der Donau

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Neustadt an der Donau

Организация, която обработва офертите: Stadt Neustadt an der Donau

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stadt Neustadt an der Donau

Регистрационен номер: DE131842002

Пощенски адрес: Stadtplatz 1

Град: Neustadt an der Donau

Пощенски код: 93333

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kelheim (DE226)

Държава: Германия

Звено за контакт: Stadtbaumeister Dieter Krückl

Електронна поща: dieter.krueckl@neustadt-donau.de
Телефон: +499445971752
Интернет адрес: <https://www.neustadt-donau.de/startseite>
Профил на купувача: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275cea-eu>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Регистрационен номер: +498921762411

Пощенски адрес: Maximilianstraße 39

Град: München

Пощенски код: 80534

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kelheim (DE226)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Телефон: +498921762411

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

95170eae-6d68-4483-b5e4-c2eea4f8ab92-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

geschätzter Ausführungszeitraum geändert

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: e58d9fe9-b738-4aa2-9e37-54c1f0b04914 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 18/05/2026 14:25:16 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 339896-2026

Номер на броя на ОВ S: 95/2026

Дата на публикуване: 19/05/2026