

342397-2026 - Състезателна процедура

Германия – Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи –
Rheinbahn - Vergabe Generalplanungsleistungen Neubau Betriebshof Düsseldorf-Rath
OJ S 95/2026 19/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Rheinbahn AG

Електронна поща: rainer.viethen@rheinbahn.de

Правна категория на купувача: Публично предприятие, контролирано от регионален орган

Дейност на възложителя: Градски железопътни, трамвайни, тролейбусни или автобусни услуги

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Rheinbahn - Vergabe Generalplanungsleistungen Neubau Betriebshof Düsseldorf-Rath

Описание: Im Zuge der angestrebten Antriebswende zur Reduzierung von CO2-Emissionen in Innenstädten sowie zur Erweiterung der bestehenden Bahn- und Busflotte beabsichtigt die Rheinbahn AG die Errichtung eines neuen Betriebshofs für insgesamt ca. 225 Elektrobusse und 90 Straßenbahnen in Düsseldorf-Rath. Das Bauvorhaben soll in drei Bauabschnitten realisiert werden und spätestens im Frühjahr 2032 fertiggestellt sein. Gegenstand des zu vergebenden Auftrags sind Leistungen der Generalplanung, konkret die nachstehend unter Zif. 5.1 aufgeführten Objekt-, Fachplanungs- und Beratungsleistungen.

Идентификатор на процедурата: fd46ac5a-5ad3-4ca0-be9a-628cb716dda6

Вътрешен идентификатор: 2026/104

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Die Auftragsvergabe erfolgt im Wege eines nicht offenen Verfahrens mit Teilnahmewettbewerb nach den Bestimmungen der Sektorenverordnung (SektVO). Am Auftrag interessierte Unternehmen haben sich anhand eines im elektronischen Projektraum bereitgestellten Bewerbungsbogens um Teilnahme am nicht offenen Verfahren zu bewerben. Bei einer hinreichenden Anzahl geeigneter Bewerber werden 5 Bewerber/ Bewerbungsgemeinschaften zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Maßgebliches Auswahlkriterium ist die anhand entsprechender Referenzprojekte belegte Erfahrung mit Planungsaufgaben vergleichbarer Art. Nähere Angaben zur Methodik der Bewerberauswahl enthalten die im elektronischen Projektraum bereitgestellten Verfahrensbedingungen.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

Допълнителна класификация (срв): 71250000 Архитектурни и инженерни услуги по измервания и заснемания, 71300000 Инженерни услуги в строителството

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Düsseldorf

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YYVMNSC#

Правно основание:

Директива 2014/25/ЕС

sektvo -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Rheinbahn - Vergabe Generalplanungsleistungen Neubau Betriebshof Düsseldorf-Rath

Описание: Gegenstand des zu vergebenden Generalplanungsauftrags sind folgende Planungsleistungen: 1) Leistungen des Leistungsbilds Objektplanung Gebäude und Innenräume i.S.d. § 34 HOAI i.V.m. Anlage 10.1, Leistungsphasen 2 - 8; 2) Leistungen des Leistungsbilds Objektplanung Freianlagen i.S.d. § 39 HOAI i.V.m. Anlage 11.1, Leistungsphasen 2 - 8; 3) Leistungen des Leistungsbilds Objektplanung Verkehrsanlagen i.S.d. § 47 HOAI i.V.m. Anlage 13.1, Leistungsphasen 2 - 8; 4) Leistungen des Leistungsbilds Tragwerksplanung i.S.d. § 51 HOAI i.V.m. Anlage 14.1, Leistungsphasen 2 - 6; 5) Leistungen des Leistungsbilds Technische Ausrüstung i.S.d. § 55 HOAI i.V.m. Anlage 15.1, Anlagengruppen 1-8, Leistungsphasen 2 - 8; 6) Leistungen des Leistungsbildes Bauphysik i.S.d. § 3 HOAI i.V.m. Anlage 1.2.2, Leistungsphasen 2 - 5; 7) Leistungen für Brandschutz i.S.d. des Leistungsbilds Heft 17 der AHO-Schriftenreihe, Leistungsphasen 2-5; 8) Leistungen der Ingenieurvermessung i.S.d. § 3 HOAI i.V.m. Anlage 1.4; 9) Leistungen für Geotechnik i.S.d. § 3 HOAI i.V.m. Anlage 1.3.3. Es ist eine stufenweise Beauftragung der Generalplanungsleistungen vorgesehen. Fest beauftragt werden zunächst nur die Planungsleistungen der Leistungsphasen 2-4 (Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung) für die Bauabschnitte 1-3. Erst auf je Bauabschnitt gesonderten Abruf sind die Leistungen der Leistungsphasen 5-9 (Ausführungsplanung, Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung, Objektbetreuung) für die drei Bauabschnitte zu erbringen. Diese Leistungen sind als optionale Leistungen anzubieten. Nähere Angaben zur Planungsaufgabe und zum Auftragsgegenstand enthält eine im elektronischen Projektraum bereitgestellte Projektbeschreibung.

Вътрешен идентификатор: 2026/104

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

Допълнителна класификация (cpv): 71250000 Архитектурни и инженерни услуги по измервания и заснемания, 71300000 Инженерни услуги в строителството

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Düsseldorf

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 72 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Der Bewerber/ jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft hat zur Beurteilung der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit mit dem Teilnahmeantrag im Rahmen eines vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsbogens Angaben zum Netto-Gesamtumsatz in den letzten 3 Geschäftsjahren zu machen.

Mindestanforderung: Es ist für den Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahre ein Gesamtumsatz von im Durchschnitt mindestens 10 Mio. EUR netto nachzuweisen.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Der Bewerber/ jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft hat zur Beurteilung der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit mit dem Teilnahmeantrag im Rahmen eines vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsbogens eine

Erklärung zum Bestehen oder zur Bereitschaft zum Abschluss einer

Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens 10 Mio. EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, zweifach maximiert pro Jahr, abzugeben.

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Der Bewerber/jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft hat zur Beurteilung der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit mit dem Teilnahmeantrag im Rahmen eines vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsbogens

Angaben zur Anzahl der in den letzten drei Geschäftsjahre sowie aktuell Beschäftigten (einschl. Inhaber/Geschäftsführer) zu machen, gegliedert nach Architekten/Architektinnen, Ingenieure/Ingenieurinnen und sonstige Beschäftigte. Mindestanforderung: Es sind für den Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahre im Durchschnitt 50 Mitarbeiter nachzuweisen, davon mindestens 30 mit der Berufszulassung als Architekt/ Ingenieur.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Der Bewerber/jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft hat zur Beurteilung der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit mit dem Teilnahmeantrag im Rahmen eines vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsbogens Angaben zu in den letzten Jahren erbrachten Leistungen möglichst vergleichbarer Art zu machen. Die Bewerber / die Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft müssen gemeinsam zwingend folgende Referenzanforderungen entweder selbst erfüllen oder entsprechende Erfahrung von Unternehmen nachweisen können, die im Auftragsfall die entsprechenden Leistungen als Nachunternehmer erbringen würden (Mindestanforderungen): 1) Eine Referenz über Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume i.S.d. § 34 HOAI sowie der Fachplanung Technische Ausrüstung i.S.d. § 55 HOAI in mindestens 3 Anlagengruppen, welche sämtliche folgende Kriterien erfüllt: - Leistungen der Lph. 2 - 8 wurden vollständig erbracht, davon Leistungen der Objektplanung im eigenen Büro, - Referenz betrifft Neubau eines Betriebshofs, eines großen technischen Infrastrukturgebäudes, eines komplexen Betriebs- und Logistikgebäudes oder eines vergleichbaren Gebäudes, - Baukosten KG 300-500 nach DIN 276 netto > 50 Mio. EUR, - Fertigstellung des Referenzobjekts nach 01.01.2016. 2) Eine Referenz über Leistungen der Fachplanung Technische Ausrüstung i.S.d. § 55 HOAI in der Anlagengruppe 4 (Starkstromanlagen), welche sämtliche folgende Anforderungen erfüllt: - Leistungen der Leistungsphasen 1-8 wurden vollständig im eigenen Büro erbracht, - Referenz betrifft Planung der Ladeinfrastruktur für Elektrobusse. 3) Eine Referenz über Leistungen der Objektplanung Verkehrsanlagen i.S.d. § 47 HOAI, welche sämtliche folgende Kriterien erfüllt: - Leistungen der Lph. 2 - 8 wurden vollständig erbracht, davon mindestens die Lph. 2-4 im eigenen Büro, - Referenz betrifft Neubau eines Betriebshofs, eines großen technischen Infrastrukturgebäudes, eines komplexen Betriebs- und Logistikgebäudes oder eines vergleichbaren Gebäudes, - Referenz umfasst Planung von Anlagen des Schienenverkehrs, - Baukosten KG 300-500 nach DIN 276 netto > 50 Mio. EUR, - Fertigstellung des Referenzobjekts nach 01.01.2016. 4) Eine Referenz über Leistungen der Tragwerksplanung i.S.d. § 51 HOAI, welche sämtliche folgende Kriterien erfüllt: - Leistungen der Lph. 2 - 6 wurden vollständig erbracht, - Referenz betrifft Neubau eines Betriebshofs, eines großen technischen Infrastrukturgebäudes, eines komplexen Betriebs- und Logistikgebäudes oder eines vergleichbaren Gebäudes, - Baukosten KG 300-500 nach DIN 276 netto > 50 Mio. EUR, - Fertigstellung des Referenzobjekts nach 01.01.2016. 5) Eine Referenz über Leistungen der Fachplanung Bauphysik, welche sämtliche folgende Kriterien erfüllt: - Leistungen der Lph. 2 - 6 wurden vollständig erbracht, - Referenz betrifft Neubau eines Betriebshofs, eines großen technischen Infrastrukturgebäudes, eines komplexen Betriebs- und Logistikgebäudes oder eines vergleichbaren Gebäudes, - Baukosten KG 300-500 nach DIN 276 netto > 50 Mio. EUR, - Fertigstellung des Referenzobjekts nach 01.01.2016. 6) Eine Referenz über Leistungen der Fachplanung Brandschutz, welche sämtliche folgende Kriterien erfüllt: - Leistungen der Lph. 2 - 6 wurden vollständig erbracht, - Referenz betrifft Neubau eines Betriebshofs, eines großen technischen Infrastrukturgebäudes, eines komplexen Betriebs- und Logistikgebäudes oder eines vergleichbaren Gebäudes, - Baukosten KG 300-500 nach DIN 276 netto > 50 Mio. EUR, - Fertigstellung des Referenzobjekts nach 01.01.2016.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 100,00

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Auftragsbezogene Qualifikation des Projektteams

Описание: Bewertet werden die im Auftragsfall vorgesehene Projektleitung sowie stellvertretende Projektleitung im Hinblick auf Berufserfahrung in Jahren sowie durch einschlägige persönliche Referenzprojekte belegte Erfahrung mit Planungsleistungen möglichst vergleichbarer Art in leitender Funktion.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualität der Herangehensweise zur Umsetzung der Aufgabenstellung

Описание: Bewertet werden Angaben zur Darlegung der Projektschwerpunkte, des Rollenverständnisses/ der Arbeitsweise, zur Terminplanung und zum Qualitäts- sowie zum Kostenmanagement.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 45

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Gesamthonorar

Описание: Bewertet wird das voraussichtliche Gesamthonorar für alle ausgeschriebenen Leistungen.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 26/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVMNSC/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Die Kommunikation im Verfahren erfolgt grundsätzlich über den für die Auftragsvergabe eingerichteten elektronischen Projektraum auf der Vergabeplattform DTVP.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVMNSC>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 16/06/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YYVMNSC>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die Vergabe erfolgt nach den Bestimmungen der Sektorenverordnung (SektVO). Bezüglich der Nachforderung von im Teilnahmeantrag oder im Angebot fehlenden Unterlagen gilt § 51 Abs. 2 und Abs. 3 SektVO.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Besondere Bedingungen folgen aus Art. 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, in der Fassung der Verordnung (EU) 2023/2878. Der AN muss die CAD-Pläne im Auftragsfall mit einer CAD-Software erstellen, die komplett kompatibel zu der bei der Rheinbahn AG im Einsatz befindlichen Software Auto-CAD ist. Weiter muss er die Leistungsverzeichnissen im Rahmen der Planung mit einer AVA-Software erstellen, welche über die GAEB-Schnittstellen kompatibel zu der bei der Rheinbahn AG im Einsatz befindlichen Software "Futura Solutions" ist.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Финансово споразумение: keine Angabe

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Am Auftrag interessierte Unternehmen/ Bieter, welche sich in ihrem Recht auf Einhaltung der Vergabebestimmungen verletzt sehen, können bei der zuständigen Vergabekammer Westfalen eine Nachprüfung des Vergabeverfahrens i.S.d. §§ 160 ff. GWB beantragen. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Bewerber/ Bieter einen von ihm erkannten/erkennbaren Vergabeverstoß nicht ordnungsgemäß gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. zur Rüge- und Antragsfrist im Einzelnen § 160 Abs. 3 GWB).

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Rheinbahn AG

Организация, която получава заявленията за участие: Rheinbahn AG

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Rheinbahn AG

Регистрационен номер: DE119270557

Пощенски адрес: Lierenfelder Straße 42

Град: Düsseldorf

Пощенски код: 40231

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Държава: Германия

Звено за контакт: Abteilungsleiter Einkauf, Herr Viethen

Електронна поща: rainer.viethen@rheinbahn.de

Телефон: +49211582-1440

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Регистрационен номер: 05515-03004-07

Пощенски адрес: Albrecht-Thaer-Straße 9

Град: 48147

Пощенски код: 48147

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@brms.nrw.de

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

e0a3864c-ce6f-4565-9a8f-b079937e17a9-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Die unter Ziff. 5.1.9 der Auftragsbekanntmachung festgelegten Mindestanforderungen an den Umsatz werden wie folgt neu gefasst: Es ist für den Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahre ein Gesamtumsatz von im Durchschnitt mindestens 10 Mio. EUR netto nachzuweisen.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Описание на промените: Die unter Ziff. 5.1.9 der Auftragsbekanntmachung festgelegten Mindestanforderungen an den Umsatz werden wie folgt neu gefasst: Es ist für den Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahre ein Gesamtumsatz von im Durchschnitt mindestens 10 Mio. EUR netto nachzuweisen.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: bd359e8f-27e9-4b60-a821-2cca1637de55 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 17

Дата на изпращане на известието: 17/05/2026 19:07:24 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 342397-2026

Номер на броя на OB S: 95/2026

Дата на публикуване: 19/05/2026