

342474-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги по ремонт и поддържане на котли за отопление – **Marché d'exploitation des installations de chauffage, froid, ventilation, de production ECS, traitement des eaux, télégestion avec fourniture d'énergie et services associés**

OJ S 95/2026 19/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Mairie de Tourcoing

Електронна поща: commande-publique@ville-tourcoing.fr

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Marché d'exploitation des installations de chauffage, froid, ventilation, de production ECS, traitement des eaux, télégestion avec fourniture d'énergie et services associés

Описание: la Ville de Tourcoing confie par le présent marché, la fourniture d'énergie et l'exploitation des installations de chauffage, ventilation, climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement des eaux des bâtiments communaux.

Идентификатор на процедурата: 1f2a2426-56a7-4d8a-bd9e-57f0bd31b2e7

Вътрешен идентификатор: 26.019

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50720000 Услуги по ремонт и поддържане на котли за отопление

Допълнителна класификация (cpv): 71314300 Консултантски услуги по ефективност на електрически системи

2.1.2. Място на изпълнение

Град: TOURCOING

Пощенски код: 59200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nord (FRE11)

Държава: Франция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 20 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Тази процедура ще бъде открита отново

Правно основание:

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Marché d'exploitation des installations de chauffage, froid, ventilation, de production ECS, traitement des eaux, télégestion avec fourniture d'énergie et services associés

Описание: Ce marché est un contrat comprenant des prestations décrites dans les pièces contractuelles, qui concerne l'exécution de prestations d'exploitation et de maintenance des installations de CVC, de production ECS, de traitement d'eau, et de télégestion avec fourniture d'énergie et services associés.

Вътрешен идентификатор: 26.019

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50720000 Услуги по ремонт и поддържане на котли за отопление

Допълнителна класификация (cpv): 45232141 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на разпределителна отоплителна мрежа, 71314200 Инженерни услуги по управление на енергийни системи, 71314300 Консултантски услуги по ефективност на електрически системи, 50710000 Услуги по ремонт и поддържане на електрически и механични инсталации на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Град: TOURCOING

Пощенски код: 59200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nord (FRE11)

Държава: Франция

Допълнителна информация: les sites concernés par le présent marché sont listés dans l'Annexe 1 de l'acte d'engagement

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 8 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Допълнителна информация: Concernant la durée; Conformément aux dispositions du Code de la commande publique, le marché prendra effet dès la notification du marché, valant ordre de service, pour 8 ans, dont 94 mois (7 ans et 10 mois) de délai d'exécution des prestations de fourniture d'énergie et de maintenance/réparation/Amélioration des installations CVC : du

1er septembre 2026 au 30 juin 2034, pour tous les bâtiments communaux, réparties en saisons de chauffe comme suit : - Saison 1 1/09/2026 au 31/08/2027 12 mois - Saison 2 1/09/2027 au 31/08/2028 12 mois - Saison 3 1/09/2028 au 31/08/2029 12 mois - Saison 4 1/09/2029 au 31/08/2030 12 mois - Saison 5 1/09/2030 au 31/08/2031 12 mois - Saison 6 1/09/2031 au 31/08/2032 12 mois - Saison 7 1/09/2032 au 31/08/2033 12 mois - Saison 8 1/09/2033 au 30/06/2034 10 mois

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: valeur technique

Описание: - Pour le poste P1 et gestion de l'énergie : 18 points - Valeur des engagements de consommations : 5 points (Mode A) - Cohérence et justification des engagements des consommations : 10 points (Mode B) - Cohérence, pertinence, transparence et justification des montants P1/4 : 3 points (Mode B) - Pour le poste P2 : 20 points - Nombre et Cohérence des heures annoncées de manière globale et par composante P2 et qualité de la stratégie de maintenance pour la partie chauffage : 7 points (Mode B) - Qualité de la méthodologie proposée (programmation des tournées d'entretien) pour la partie maintenance, entretien et astreinte/dépannage : 3 points (Mode B) - Qualités et adéquation des moyens humains et matériels affectés à la réalisation des prestations (avec indication de la part (%) du P2 marché sur le P2 global du secteur géographique de l'exploitant) : 3 points (Mode B) - Qualité des moyens de diffusion et de suivi de l'information interne et externe incluant les outils de surveillance à distance du fonctionnement des installations : 3 points (Mode B) - Qualité et pertinence de justification de la part P2 primaire et secondaire 2 points (Mode B) - Présentation de la méthodologie pour la sensibilisation des usagers : 2 points (Mode B) - Pour le poste P3 : 20 points - Qualité du plan de renouvellement P3/2 et pertinence, cohérence des remplacements et estimation des gains potentiels (économies d'énergies, quantification des CEE en MWh Cumac et euros TTC, etc...) : 12 points (Mode B) - Cohérence de la redevance P3/1 (Analyse du risque envisagé, justification du prix du poste P3/1) : 6 points (Mode B) - Qualité et pertinence de justification de la part P3 primaire et secondaire 2 points (Mode B) - Critère RSE : 2 points - Notation de la responsabilité sociétale des entreprises, reprenant l'Insertion sociale dans le cadre de l'exécution du marché (engagement sur le nombre d'heures sur la durée du marché) et la dimension environnementale : 2 points (Mode B)

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: valeur prix

Описание: - Prix des prestations P1, P2, P3 : 34 points (Mode A) - Prix des BPU légionnelles (Annexe 4D) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU aéraulique (Annexe 6A) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU CVC (Annexe 6B) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU télégestion (Annexe 6C) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU enlèvement de matériel pour raccordement RCU : 1 point (Mode A) - Prix des taux horaires (Annexe 7) : 1 point (Mode A)

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (общо)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://mairie-tourcoing.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_8436_1155406.html

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://mairie-tourcoing.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_8436_1150048.html

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 120 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 01/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Mairie de Tourcoing

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Afin de promouvoir l'emploi et combattre l'exclusion, le marché prévoit une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Lille

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Avant la signature du contrat, il vous est possible d'introduire un recours en référé précontractuel à l'encontre de la procédure de passation (articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative). Après la signature du contrat, il vous est également possible d'introduire un recours en référé contractuel (articles L.551-13 et suivants du code de justice administrative), dans les 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au Journal Officiel de l'Union Européenne ou dans les six mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Mairie de Tourcoing

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal administratif de Lille

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Mairie de Tourcoing
Регистрационен номер: 21590599300014
Пощенски адрес: 54 rue Gabriel Péri
Град: Tourcoing
Пощенски код: 59200
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nord (FRE11)
Държава: Франция
Звено за контакт: service de la commande publique
Електронна поща: commande-publique@ville-tourcoing.fr
Телефон: +33 0320010290
Интернет адрес: <https://www.tourcoing.fr/>
Профил на купувача: <https://mairie-tourcoing.e-marchespublics.com>
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal administratif de Lille
Регистрационен номер: 17590003400026
Пощенски адрес: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039
Град: Lille Cedex
Пощенски код: 59014
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nord (FRE11)
Държава: Франция
Звено за контакт: greffe du tribunal administratif de Lille
Електронна поща: greffe.ta-lille@juradm.fr
Телефон: 03 59 54 23 42
Интернет адрес: <https://lille.tribunal-administratif.fr/>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0000

Официално наименование: DEMATIS
Регистрационен номер: 45072478600030
Град: Paris
Пощенски код: 75015
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)
Държава: Франция
Електронна поща: contact@dematis.com
Телефон: +33 172365548
Интернет адрес: www.dematis.com
Роли на тази организация:
TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
19101ef9-f2a0-4921-8bb2-84d43d5a30ed-01

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Описание на промените: La date de remise des offres est modifiée et est actée au lundi 1er juin 2026 à 12H00.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: f460855a-e6a5-4345-83f4-b08e472c2b6e - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 18/05/2026 11:40:07 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 342474-2026

Номер на броя на ОВ S: 95/2026

Дата на публикуване: 19/05/2026