

343863-2026 - Състезателна процедура

Франция – Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи –
Concours de maitrise d'oeuvre pour la construction d'une crèche et d'un relais petite enfance à
Villeparisis

OJ S 96/2026 20/05/2026

Обявление за конкурс за проект

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Agglomération Roissy Pays de France

Електронна поща: servicemarches@roissypaysdefrance.fr

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Concours de maitrise d'oeuvre pour la construction d'une crèche et d'un relais petite enfance à Villeparisis

Описание: Le présent avis d'appel à candidatures concerne un concours restreint de maîtrise d'oeuvre de niveau esquisse+ (ESQ+), pour la construction d'une crèche d'une capacité de 40 berceaux et d'un Relais Petite Enfance (RPE) à Villeparisis. Il s'agit d'une mission de maîtrise d'oeuvre de base au sens du Livre IV du code de la commande publique et notamment de son article R. 2431-1 et suivants, tous corps d'état (y compris les équipements liés, les VRD et l'aménagement des abords), incluant l'établissement de la totalité des documents de synthèse (SYN), les études de faisabilité des approvisionnements en énergie (EFAE) et l'Ordonnancement. Le périmètre de la mission de la maîtrise d'oeuvre est le suivant : - Construction neuve du bâtiment, - Abords/Voirie et réseaux divers (VRD). Le projet prévoit la construction d'une crèche d'une capacité de 40 berceaux ainsi qu'un Relais Petite Enfance (RPE), qui respecte l'environnement et qui soit le plus fonctionnel possible pour ses occupants. Le futur établissement comprendra notamment des espaces permettant d'accueillir le public, ainsi que des locaux annexes destinés au personnel, des locaux techniques, des locaux administratifs, un espace extérieur pour les enfants et des espaces de stationnement (personnel, parents). Le coût prévisionnel des travaux est estimé à 3 300 000 euro(s) HT (valeur février 2026)

Идентификатор на процедурата: 0b81bf0f-3db6-4f51-86b8-5e525f71c1d4

Вътрешен идентификатор: 26089

Вид процедура: Ограничена

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

Допълнителна класификация (cprv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse Url suivante : <https://www.roissypaysdefrance.fr/marches-publics>. Aptitude à exercer la profession d'architecte : En application de l'article 3 de la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture, la participation est réservée aux candidats qui présentent, soit à titre individuel, soit à travers un cotraitant du groupement, un architecte ou une société d'architecture répondant aux conditions définies par l'article 2 ou à l'article 10-1 de la loi du 3 janvier 1977 précitée. Ce dernier devra être mandataire du groupement. Il devra être inscrit à l'ordre (ou équivalent si le candidat est établi dans un autre état) et autorisé à exercer en France. Compétences minimales exigées : - Un architecte Dplg (Diplômé par le gouvernement), - Un ou des Bureau(x) d'études compétent(s) en Structure, en Vrd, en Fluides /Thermique (Courants forts, Courants faibles, Chauffage, Ventilation, Climatisation, Désenfumage (Cvcd), Plomberie...), - Un économiste de la construction, - Ordonnancement, pilotage et coordination (Opc) (si intégré dans une des entités, personnel différent des architectes ou des ingénieurs Bet), - Paysagiste, - Un acousticien. Candidatures multiples : En application de l'article R. 2142-21 du Ccp, il est interdit de se présenter dans plusieurs groupements quelle que soit la compétence sauf paysagiste pour laquelle il est possible de se présenter dans une limite de 5 groupements. Variantes : Aucune variante n'est autorisée. Calendrier prévisionnel : Le marché de maîtrise d'oeuvre prendra effet à compter de sa notification et prendra fin à compter de la fin de la période de garantie de parfait achèvement de l'ouvrage construit. Le marché ne sera pas reconduit. Le planning prévisionnel est le suivant : - Phase conception : 8 mois, - Consultation des entreprises : 4 mois, - Phase travaux : 15 mois, - Garantie de parfait achèvement : 12 mois - La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre, incluant l'année de parfait achèvement est estimée à 39 mois. Visites sur site: Phase candidature : Aucune visite n'est prévue par l'agglomération. Phase offre : Une visite du site avec les candidats admis à concourir est prévue. La date et les modalités seront confirmées dans le courrier d'invitation à remettre une offre. Cette visite sera l'occasion pour l'Acheteur de présenter aux candidats l'opération, le programme ainsi que les objectifs poursuivis. Les candidats seront invités à formuler leurs questions sur la plate-forme acheteur du maître d'ouvrage. En dehors de cette visite spécifique, les candidats peuvent se rendre sur le site librement. Sélection des candidats admis à participer au concours. Parmi les candidatures reçues et disposant des capacités nécessaires et suffisantes pour assurer l'exécution du marché, seront sélectionnées 3 équipes maximum au regard des critères de sélection des candidatures énoncés dans le présent règlement de concours et sur avis motivé du jury. Critères de sélection des candidatures : se reporter aux critères de sélection du présent avis. Critères d'appréciation des projets : Les projets seront appréciés en application des critères de sélection hiérarchisés ci-après énoncés : Critères offre (projet) - Phase 2 - Jury n°2 Critère 1 : Organisation fonctionnelle et respect des surfaces Critère 2 : Aspect architectural et insertion Critère 3 : Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux Critère 4 : Qualités des options techniques et matériaux proposés Critère 5 : Planning des études et des travaux de l'opération Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de concours (Rc)

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une crèche et d'un relais petite enfance à Villeparisis

Описание: Le présent avis d'appel à candidatures concerne un concours restreint de maîtrise d'oeuvre de niveau esquisse+ (ESQ+), pour la construction d'une crèche d'une capacité de 40 berceaux et d'un Relais Petite Enfance (RPE) à Villeparisis. Il s'agit d'une mission de maîtrise d'oeuvre de base au sens du Livre IV du code de la commande publique et notamment de son article R. 2431-1 et suivants, tous corps d'état (y compris les équipements liés, les VRD et l'aménagement des abords), incluant l'établissement de la totalité des documents de synthèse (SYN), les études de faisabilité des approvisionnements en énergie (EFAE) et l'Ordonnancement. Le périmètre de la mission de la maîtrise d'oeuvre est le suivant : - Construction neuve du bâtiment, - Abords/Voirie et réseaux divers (VRD). Le projet prévoit la construction d'une crèche d'une capacité de 40 berceaux ainsi qu'un Relais Petite Enfance (RPE), qui respecte l'environnement et qui soit le plus fonctionnel possible pour ses occupants. Le futur établissement comprendra notamment des espaces permettant d'accueillir le public, ainsi que des locaux annexes destinés au personnel, des locaux techniques, des locaux administratifs, un espace extérieur pour les enfants et des espaces de stationnement (personnel, parents). Le coût prévisionnel des travaux est estimé à 3 300 000 euro(s) HT (valeur février 2026)

Вътрешен идентификатор: S-PF-1821799

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

Допълнителна класификация (cpv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

5.1.6. Обща информация

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 1

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Références et expériences professionnelles pour des prestations et réalisations, comparables en nature et en importance

Категория на критерия за възлагане с тегло: Ред на значимост

Число, свързано с критерия за възлагане: 1

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Composition de l'équipe, compétences et moyens affectés

Категория на критерия за възлагане с тегло: Ред на значимост

Число, свързано с критерия за възлагане: 2

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Garanties financières de chaque membre signataire du marché

Категория на критерия за възлагане с тегло: Ред на значимост

Число, свързано с критерия за възлагане: 3

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Qualités architecturales, fonctionnelles, paysagères et urbanistiques des opérations présentées

Категория на критерия за възлагане с тегло: Ред на значимост

Число, свързано с критерия за възлагане: 4

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1821799>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия на процедурата:**

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 05/10/2026

Условия на конкурса за проект:

Решението на журито е задължително за купувача: не

Награда:

Място на получаване на наградата: 1

Допълнителна информация: À l'issue de la consultation et sur proposition du jury, tous les candidats ayant remis des prestations répondant au programme bénéficieront d'une prime d'un montant de 20 000 euros HT. Ce montant correspond à la remise de prestation de niveau esquisse +. Cette prime est forfaitaire et non révisable. La rémunération du contrat de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de la prime reçue par le lauréat et le montant de cette prime sera déduit du paiement de la phase APS. La prime est versée par l'acheteur aux participants sur proposition du jury. Les participants peuvent faire parvenir leur demande de paiement dès qu'ils sont informés par l'acheteur des résultats du concours ou à compter de la publication de l'avis de résultat de concours

Всеки договор за услуги след провеждането на конкурса ще бъде възложен на един от победителите в конкурса

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1821799>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Краен срок за получаване на оферти: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : -Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé

dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. -Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). -Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Avenue-Web Systèmes
Регистрационен номер: 5239D201-E6AD-1033-B95BC4BB76843EE7
Град: Seyssinet-Pariset
Пощенски код: 38170
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Isère (FRK24)
Държава: Франция
Електронна поща: publications-joue@aws-france.com
Телефон: +33480041260
Роли на тази организация:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Agglomération Roissy Pays de France
Регистрационен номер: 53867
Пощенски адрес: 6 Bis Avenue Charles De Gaulle
Град: Roissy-En-France
Пощенски код: 95700
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Държава: Франция
Звено за контакт: DOLL Pascal
Електронна поща: servicemarches@roissypaysdefrance.fr
Телефон: 0134290306
Интернет адрес: <https://www.roissypaysdefrance.fr>
Профил на купувача: <https://www.roissypaysdefrance.fr/marches-publics>
Роли на тази организация:
Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France
Регистрационен номер: 5239D248-C090-9410-90B915B4A2F85B3B
Пощенски адрес: 6 bis avenue Charles de Gaulle
Град: Roissy En France
Пощенски код: 95700
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Държава: Франция
Електронна поща: servicemarches@roissypaysdefrance.fr
Телефон: 0134290306
Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. **ORG-0004**

Официално наименование: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Регистрационен номер: 5239D260-E506-2234-F6DC25CD8D82FF4B

Пощенски адрес: 2-4 bd de l'Hautil

Град: Cergy-Pontoise

Пощенски код: 95027

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Телефон: 0130173400

Факс: 0130173459

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 2b61ae01-fe94-47ad-866c-b8dcf46f2413 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за конкурс за проект

Подвид на обявлението: 23

Дата на изпращане на известието: 18/05/2026 16:10:06 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 343863-2026

Номер на броя на ОВ S: 96/2026

Дата на публикуване: 20/05/2026