

347365-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги по наблюдение – **Marché de surveillance des locaux de bureaux et de logements collectifs**

OJ S 97/2026 21/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: LogemLoiret

Електронна поща: servicemarches@logemloiret.fr

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Marché de surveillance des locaux de bureaux et de logements collectifs

Описание: La présente consultation concerne la surveillance des locaux suivants : - La résidence étudiante, le DHUY à Olivet - Le Siège Social de LogemLoiret à Orléans, l'agence Val et Forêt à Saran et plus généralement le patrimoine de LogemLoiret

Идентификатор на процедурата: 44d2ce52-b960-45cb-9b69-2abfdde1f87a

Вътрешен идентификатор: 2026-A0033

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79714000 Услуги по наблюдение

Допълнителна класификация (cprv): 79714000 Услуги по наблюдение

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 315 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Lot n°1 - Résidence étudiante Le Dhuy

Описание: Lot n°1 - Résidence étudiante Le Dhuy

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79714000 Услуги по наблюдение

Допълнителна класификация (cprv): 79714000 Услуги по наблюдение

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 02/11/2026

Срок: 48 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Prise en compte des enjeux environnementaux (Bilan carbone maîtrisé, dématérialisation documentaire, optimisation des rondes et secteurs, sensibilisation des agents aux écogestes ...)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Качество

Описание: valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 55

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823145>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1823145>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 23/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 24/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Logemloiret

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif d'Orléans

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : LogemLoiret

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal administratif d'Orléans

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Lot n°2 - Siège de LogemLoiret et Agence Val et Forêt

Описание: Lot n°2 - Siège de LogemLoiret et Agence Val et Forêt

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79714000 Услуги по наблюдение

Допълнителна класификация (cpv): 79714000 Услуги по наблюдение

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 02/11/2026

Срок: 48 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Prise en compte des enjeux environnementaux (Bilan carbone maîtrisé, dématérialisation documentaire, optimisation des rondes et secteurs...)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Качество

Описание: valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 55

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823145>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1823145>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 23/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 24/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Място: Logemloiret

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif
d'Orléans

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: LogemLoiret

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Tribunal administratif d'Orléans

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Avenue-Web Systèmes

Регистрационен номер: AE8049B1-C888-732F-8CB68481757A9612

Град: Seyssinet-Pariset

Пощенски код: 38170

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Isère (FRK24)

Държава: Франция

Електронна поща: publications-joue@aws-france.com

Телефон: +33480041260

Роли на тази организация:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Официално наименование: LogemLoiret

Регистрационен номер: 44789

Пощенски адрес: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314

Град: Orleans

Пощенски код: 45043

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loiret (FRB06)

Държава: Франция

Звено за контакт: PASQUET Olivier

Електронна поща: servicemarches@logemloiret.fr

Телефон: 0238704444

Факс: 0238704451

Интернет адрес: <http://www.logemloiret.fr>

Профил на купувача: <http://groupelogemloiret.marches-publics.info/>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: LogemLoiret

Регистрационен номер: AE8049E0-A53C-F9B7-5EBF5F36955CDAEE

Пощенски адрес: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314

Град: Orleans

Пощенски код: 45043

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loiret (FRB06)

Държава: Франция

Звено за контакт: Service Marches Moyens Généraux

Електронна поща: servicemarches@logemloiret.fr

Телефон: 0238704444

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Tribunal administratif d'Orléans

Регистрационен номер: AE804A1B-C966-A9F1-50C493F989639451

Пощенски адрес: 28, rue de la Bretonnerie

Град: Orléans

Пощенски код: 45057

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loiret (FRB06)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Телефон: 0238775900

Факс: 0238538516

Интернет адрес: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Tribunal administratif d'Orléans

Регистрационен номер: AE804A34-0EF9-8AC6-64C9260B89E2CD14

Пощенски адрес: 28, rue de la Bretonnerie

Град: Orléans

Пощенски код: 45057

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loiret (FRB06)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Телефон: 0238775900

Факс: 0238538516

Интернет адрес: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 6a297313-f5bb-4819-ace2-84b19c64361a - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 20/05/2026 11:10:18 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 347365-2026

Номер на броя на ОВ S: 97/2026

Дата на публикуване: 21/05/2026