

347854-2026 - Състезателна процедура

Италия – Услуги по управление на инсталации в жилищните сгради – Servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici ed energetici

OJ S 97/2026 21/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Comune di Terni

Електронна поща: gianluca.rubeca@comune.terni.it

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici ed energetici

Описание: Servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici ed energetici

Идентификатор на процедурата: 16c6bc72-d74a-4068-86fe-ae9b744ef6f0

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79993100 Услуги по управление на инсталации в жилищните сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Terni

Пощенски код: 05100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Terni (IT122)

Държава: Италия

Допълнителна информация: Tutte le informazioni sono contenute nei documenti di gara.

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 008 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

Direttiva 2014/24/UE

Приложимо трансгранично право: si

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici ed energetici

Описание: Servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici ed energetici

Вътрешен идентификатор: Lotto 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79993100 Услуги по управление на инсталации в жилищните сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Terni

Град: Terni

Пощенски код: 05100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Terni (IT122)

Държава: Италия

Допълнителна информация: Tutte le informazioni sono contenute nei documenti di gara.

Valore globale stimato: euro 1.008.000,00 Iva esclusa, così composto: A) importo a base di gara euro 820.000,00; B) costi della sicurezza da interferenze non soggetti al ribasso euro 20.000,00; C) Opzione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023 euro 168.000,00

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 03/10/2026

Срок: 24 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 008 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: OFFERTA TECNICA

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 80

Критерий:

Вид: Цена

Описание: offerta economica

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://terni.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/1755663>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: италиански

Електронен каталог: Забранено

Описание на финансовата гаранция: L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari ad € 20.160,00, costituita in data certa anteriore al termine di presentazione delle offerte, resa a favore della presente stazione appaltante e sottoscritta da un soggetto legittimato a rilasciare la garanzia e ad impegnare il concorrente.

Краен срок за получаване на оферти: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Comune di Terni

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): TAR UMBRIA

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : TAR UMBRIA

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Comune di Terni

Регистрационен номер: 00175660554

Град: Terni

Пощенски код: 05100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Terni (IT122)

Държава: Италия

Звено за контакт: Gianluca Rubeca

Електронна поща: gianluca.rubeca@comune.terni.it

Телефон: +39 0744549509

Профил на купувача: <https://www.comune.terni.it/>

Роли на тази организация:

Купувач

Медиаторска организация

8.1. ORG-0002

Официално наименование: TAR UMBRIA

Регистрационен номер: 80004400547

Град: Perugia

Пощенски код: 06100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Perugia (IT121)

Държава: Италия

Електронна поща: Urp.pg@giustizia-amministrativa.it

Телефон: +390755755311

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: b22fca34-f0fb-4d66-80a1-aadcb0892728 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 20/05/2026 11:42:57 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: италиански

Номер на публикуване на обявлението: 347854-2026

Номер на броя на ОВ S: 97/2026

Дата на публикуване: 21/05/2026