

348860-2026 - Състезателна процедура

Франция – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради – Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

OJ S 97/2026 21/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство - Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: SEMSAMAR (978)

Електронна поща: fmazza@semsamar.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Описание: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Идентификатор на процедурата: f05b4933-6756-47f0-bb79-12880ff627c8

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 45211200 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилища за хора, нуждаещи се от социални услуги

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Il s'agit d'une procédure avec négociation (Article R.2161-12 a R.2161-20)

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Описание: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Вътрешен идентификатор: CB/DG/FL/GC/ConcepRealChevSXM

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Допълнителен характер на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 45211200 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилища за хора, нуждаещи се от социални услуги

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 32 Месеци

5.1.6. Обща информация

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Информация относно средства от Европейския съюз:

Средства от ЕС — програма: Европейски фонд за регионално развитие (ЕФРР) (2014 /2020)

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Valeur Technique

Описание: Valeur Technique

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Разходи

Наименование: Cout

Описание: Cout

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 35

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Engagements en matière d'insertion sociale et de développement local :

Описание: Engagements en matière d'insertion sociale et de développement local

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-securises.fr>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Voir RC

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Voir RC

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Judiciaire de Fort de France

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Judiciaire de de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification. En cas de recours, le Tribunal compétent est le Tribunal Judiciaire de Fort de France 35 Bd du General de Gaulle BP633 97200 Fort-de-France FRANCE. Tél. +33 596484141. Fax +33 596484332. URL : <http://www.justice.gouv.fr/>

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : SEMSAMAR (978)

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: SEMSAMAR (978)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Организация, която получава заявленията за участие: SEMSAMAR (978)

Организация, която обработва офертите: SEMSAMAR (978)

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: SEMSAMAR (978)

Регистрационен номер: 333611100029

Пощенски адрес: Immeuble du Port - BP 671 - Marigot

Град: Saint-Martin Cedex

Пощенски код: 97057

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Държава: Франция

Електронна поща: fmazza@semsamar.fr

Телефон: +33 590877632

Факс: +33 590879221

Интернет адрес: <https://www.marches-securises.fr>

Профил на купувача: <https://www.marches-securises.fr>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Регистрационен номер: 17972111300142

Пощенски адрес: 35 Bd du General de Gaulle BP633

Град: FORT DE FRANCE

Пощенски код: 97200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Martinique (FRY20)

Държава: Франция

Електронна поща: accueil-fort-de-france@justice.fr

Телефон: +33 596484141

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

620918-2025

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: a4252791-c90f-48f7-b3c9-c02d2e9549d0 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 20/05/2026 08:00:57 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 348860-2026

Номер на броя на ОВ S: 97/2026

Дата на публикуване: 21/05/2026