

350477-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Услуги по поддържане и експлоатация на спортни обекти и съоръжения –
Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova

OJ S 98/2026 22/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: gemeente Nijmegen

Електронна поща: inkoop@nijmegen.nl

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova

Описание: De gemeente Nijmegen is voornemens het beheer en de exploitatie van het nieuwe Sportcentrum Nimma Nova in het ontwikkelgebied Winkelsteeg uit te besteden. Meer in het bijzonder betreft deze aanbesteding het recht deze accommodatie volledig risicodragend te beheren en te exploiteren voor de periode van 10 jaar met eenmaal een verlengingstermijn van 5 jaar. De verwachte ingangsdatum van de contractperiode is 15 juli 2028 en de eerste contractperiode loopt tot en met 30 juni 2038. zie aanbestedingsdocumenten

Идентификатор на процедурата: fa212fb8-c41c-46c6-bc8b-b289ac81e27a

Вътрешен идентификатор: TN573757

Вид процедура: Открита

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 92610000 Услуги по поддържане и експлоатация на спортни обекти и съоръжения

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Nijmegen

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Aanbestedende dienst heeft besloten de aanbestedingsprocedure Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova in te trekken wegens diverse wezenlijke onzekerheden waarover momenteel geen bindende uitspraken kunnen worden gedaan. Aanbestedende dienst heeft o.a. naar aanleiding van een groot aantal vragen tijdens de Nota van Inlichten geconstateerd dat de huidige marktomstandigheden op dit moment onvoldoende stabiliteit of duidelijkheid bieden voor marktpartijen om een reële inschrijving op te stellen en in te dienen. Een substantieel deel van deze vragen heeft betrekking op de huidige onzekerheden in de markt, in het bijzonder ten

aanzien van de ontwikkeling van de energieprijzen en de gevolgen daarvan voor de exploitatie van het sportcentrum. Daarnaast speelt mede een rol dat de overeenkomst pas medio 2028 daadwerkelijk ingaat, waardoor onzekerheden rondom onder meer energieprijzen en exploitatiekosten over een langere periode moeten worden ingeschat. Als gevolg van deze omstandigheden zijn inschrijvers waarschijnlijk niet in staat een realistische en onderbouwde exploitatiebegroting in te dienen bij hun inschrijving. Aanbestedende dienst acht het daarom niet wenselijk de aanbestedingsprocedure op dit moment voort te zetten. Aanbestedende dienst blijft voornemens de opdracht op een later moment opnieuw in de markt te zetten, zodra sprake is van meer stabiliteit in de markt dan wel meer duidelijkheid over structurele ontwikkelingen van de onzekerheden in de (energie)markt. Aanbestedende dienst bedankt de marktpartijen voor hun inzet en ingediende vragen.

Правно основание:

Директива 2014/23/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova

Описание: De gemeente Nijmegen is voornemens het beheer en de exploitatie van het nieuwe Sportcentrum Nimma Nova in het ontwikkelgebied Winkelsteeg uit te besteden. Meer in het bijzonder betreft deze aanbesteding het recht deze accommodatie volledig risicodragend te beheren en te exploiteren voor de periode van 10 jaar met eenmaal een verlengingstermijn van 5 jaar. De verwachte ingangsdatum van de contractperiode is 15 juli 2028 en de eerste contractperiode loopt tot en met 30 juni 2038.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 92610000 Услуги по поддържане и експлоатация на спортни обекти и съоръжения

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Nijmegen

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 120 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteit

Описание: Zie aanbestedingsdocumenten

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prijs

Описание: Prijs

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426017>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426017>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): gemeente Nijmegen - Rechtbank van Arnhem

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : gemeente Nijmegen

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : gemeente Nijmegen

Организация, която получава заявленията за участие: gemeente Nijmegen

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: gemeente Nijmegen

Регистрационен номер: 531887432

Пощенски адрес: Korte Nieuwstraat 6

Град: Nijmegen

Пощенски код: 6511PP

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Marisa van den Brink

Електронна поща: inkoop@nijmegen.nl

Телефон: +31 243293643

Интернет адрес: <http://www.nijmegen.nl>

Профил на купувача: <http://www.nijmegen.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank van Arnhem

Пощенски адрес: Walburgstraat 2-4

Град: Arnhem

Пощенски код: 6811 CD

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: inkoop@nijmegen.nl

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

be6732ff-2ce7-4182-aea9-40185e0b0738-01

Основна причина за промяната

:

Процедурата е спряна поради жалба, обжалване или друго действие за преразглеждане

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 79f090a6-8f0a-4ccb-aa6a-bb920a9b687f - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 19

Дата на изпращане на известието: 21/05/2026 14:37:25 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 350477-2026

Номер на броя на ОВ S: 98/2026

Дата на публикуване: 22/05/2026