

351672-2026 - Състезателна процедура

Швейцария – Архитектурни и свързани с тях услуги – Planerwahlverfahren Architektur

OJ S 98/2026 22/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Wohn- und Pflegezentrum Berghof (Büro für Bauökonomie AG)

Електронна поща: wpz.berghof@hin.ch

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Социална закрила

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Planerwahlverfahren Architektur

Описание: Geplant ist eine Vollsanierung von Haus Märt einschliesslich einer Aufstockung um ein Geschoss in Leichtbauweise und eine einfache Pinselsanierung der Oberflächen in Haus Burg. Der bestehende Mittelteil (Kapellentrakt) wird vollständig zurückgebaut. Ein neuer sechsstöckiger Verbindungsbau (Haus Mitte) verbindet Haus Märt und Haus Burg geschossweise zu einer neuen funktionalen Einheit. Grundlage bildet eine bereits vorhandene Machbarkeitsstudie der Camenzind Architekten AG. Auf dieser Grundlage hat der Verwaltungsrat des WPZ Berghof entschieden, die vertiefte Machbarkeitsstudie umzusetzen. In diesem Sinne ist die Konzeption der Grundrisse und der Raumanordnungen mit Ausnahme des Zugangsbereichs Erdgeschoss für das Planerwahlverfahren vorgegeben und zu übernehmen. Eine Neukonzeption der Grundrisse und Raumanordnungen ist nicht Teil der Aufgabenstellung und nicht erwünscht.

Идентификатор на процедурата: 010f7d4c-f8c1-44bb-9b4d-d7bf82234f96

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Wolhusen

Пощенски код: 6110

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luzern (CH061)

Държава: Швейцария

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Planerwahlverfahren Architektur

Описание: Geplant ist eine Vollsanierung von Haus Märt einschliesslich einer Aufstockung um ein Geschoss in Leichtbauweise und eine einfache Pinselsanierung der Oberflächen in Haus Burg. Der bestehende Mittelteil (Kapellentrakt) wird vollständig zurückgebaut. Ein neuer sechsstöckiger Verbindungsbau (Haus Mitte) verbindet Haus Märt und Haus Burg geschossweise zu einer neuen funktionalen Einheit. Grundlage bildet eine bereits vorhandene Machbarkeitsstudie der Camenzind Architekten AG. Auf dieser Grundlage hat der Verwaltungsrat des WPZ Berghof entschieden, die vertiefte Machbarkeitsstudie umzusetzen. In diesem Sinne ist die Konzeption der Grundrisse und der Raumanordnungen mit Ausnahme des Zugangsbereichs Erdgeschoss für das Planerwahlverfahren vorgegeben und zu übernehmen. Eine Neukonzeption der Grundrisse und Raumanordnungen ist nicht Teil der Aufgabenstellung und nicht erwünscht.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Wolhusen

Пощенски код: 6110

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luzern (CH061)

Държава: Швейцария

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Все още не е известно

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Zuschlagskriterien

Описание на метода, който трябва да се използва, ако претеглянето не може да бъде изразено по критерии: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Достъпът до някои документи за поръчката е ограничен

Информация за документи с ограничен достъп може да бъде намерена на адрес:

[https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Simap.ch

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Забранено

Обосновка защо електронното подаване не е възможно: Средства, устройства или формати на файлове, които не са общодостъпни

Описание: Die Planabgabe C1 erfolgt anonym in physischer Form. Die Abgabe C2 (Angebot und Referenzen) erfolgt ausschliesslich digital über die Onlineplattform der Büro für Bauökonomie AG. Der entsprechende Link findet sich im Programm Planerwahlverfahren Ziffer 3.5.2.

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 20/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 272 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Условия, свързани с изпълнението на договора: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Bundesverwaltungsgericht

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit Publikation beim Kantonsgericht Luzern, 4.

Abteilung, Obergrundstrasse 46, Postfach 3569, 6002 Luzern, Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und dessen Begründung zu enthalten und ist im Doppel einzureichen. Die angefochtene Ausschreibung und die vorhandenen Beweismittel sind beizulegen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Wohn- und Pflegezentrum Berghof (Büro für Bauökonomie AG)

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Wohn- und Pflegezentrum Berghof (Büro für Bauökonomie AG)

Регистрационен номер: ee43f1fd-e050-41ab-ba3f-ef2ef6eb75d4

Пощенски адрес: Berghofstrasse 31

Град: Wolhusen

Пощенски код: 6110

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luzern (CH061)

Държава: Швейцария

Електронна поща: wpz.berghof@hin.ch

Телефон: +41414925858

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Bundesverwaltungsgericht

Регистрационен номер: BVGER

Пощенски адрес: Postfach

Град: St. Gallen

Пощенски код: 9023

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): St. Gallen (CH055)

Държава: Швейцария

Електронна поща: info@bvger.admin.ch

Телефон: +41584652626

Интернет адрес: <https://www.bvger.ch>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Simap.ch

Регистрационен номер: CH001

Пощенски адрес: Holzikofenweg 36

Град: Bern

Пощенски код: 3003

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Държава: Швейцария

Електронна поща: support@simap.ch

Телефон: +41584646388

Интернет адрес: <https://www.simap.ch>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: d09d5def-553a-4f1f-9a05-b1cc530771a4 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 21/05/2026 02:25:57 (UTC+02:00) източноевропейско
време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски
Номер на публикуване на обявлението: 351672-2026
Номер на броя на ОВ S: 98/2026
Дата на публикуване: 22/05/2026