

35399-2026 - Състезателна процедура

Франция – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – Accord-Cadre pour l'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage Tertiaire et Social

OJ S 12/2026 19/01/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Société nationale SNCF

Електронна поща: fabienne.mendy@sncf.fr

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възложителя: Железопътни услуги

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Accord-Cadre pour l'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage Tertiaire et Social

Описание: La presente consultation porte sur la mise en place d'un Accord-Cadre d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) Tertiaire et Social pour mener dans le cadre de projet immobilier, portant sur des biens à usage Tertiaire ou assimilé (bureaux, bâtiments administratifs, Bâtiments Voyageurs, ...) et Social (Bibliothèques, Services Médicaux, Action Sociale, Activités sportives ou associatives/culturelles, locaux sociaux, Logements, ...) les missions suivantes: . Mission 1 : Réalisation de missions concernant l'élaboration de schémas directeurs immobiliers, des études de faisabilité et d'analyses techniques sur des bâtiments existants ou en BEFA. . Mission 2 : Prestations d'assistance à la réalisation d'opérations de construction, de rénovation et/ou d'aménagement d'espaces de travail ou destinés à des activités sociales et culturelles, sur des bâtiments existants ou en BEFA. La présente consultation est alloti en 2 lots géographiques : • Lot 1 : Île-de-France, • Lot 2 : Territoire national hors IDF CET AVIS DE MARCHE A POUR OBJET DE TRANSMETTRE VOTRE CANDIDATURE. LES DOCUMENTS JOINTS SONT TRANSMIS A TITRE INDICATIF. NE PAS TRANSMETTRE D'OFFRE A CE STADE DE LA CONSULTATION. NB: il est impératif pour l'ensemble des opérateurs consultant le présent avis de consulter en priorité ravis TED, faisant foi.

Идентификатор на процедурата: ec5bb97e-5fdd-4768-a510-dc1adb987360

Вътрешен идентификатор: 2025DOS1070147

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Франция

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: L' Accord-Cadre est décomposé en 2 lots géographiques : • Lot 1 : Île-de-France, • Lot 2 : Territoire national hors IDF.

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: La Société Nationale SNCF SA émet cet avis de marché : en son nom et pour son compte et au nom et pour le compte de société SNCF Réseau SA / société SNCF Gares & Connexions SA / société SNCF Voyageurs SA / société HEXAFRET SAS / SNCF Optim'services G.I.E / SNCF Voyageurs Bourgogne Ouest / SNCF Voyageurs Cœur Ouest IDF / SNCF Voyageurs Etoile d'Amiens SA / SNCF Voyageurs Loire Océan SA / SNCF Voyageurs Océan SA / SNCF Voyageurs Sud Azur SA. Dans le cadre de la présente consultation, les candidatures sont obligatoirement envoyées par voie électronique sur le portail Achat e@si. Aucun envoi par e-mail n'est autorisé. Le candidat doit être en mesure de justifier des pouvoirs de son représentant sur requête de l'entité adjudicatrice. L'entité adjudicatrice utilise une plateforme collectant des documents génériques de capacité et des attestations légales génériques : Plateforme Provigis. Une invitation d'accès à Provigis est envoyée au candidat lors de sa manifestation d'intérêt sur la plateforme d'achats. En cas de non-réception de l'invitation, le candidat est invité à se rapprocher de l'acheteur dont les coordonnées sont précisées dans cet avis. Toute candidature électronique ne respectant pas le formalisme pré cité est rejetée sans être analysée. Pour toute difficulté d'ordre technique, le candidat peut se rapprocher du support fournisseurs de la plateforme achats (accessible à partir de l'adresse URL indiquée sur le Portail Achat du Groupe SNCF). Pour toute autre question, le candidat doit contacter l'acheteur dont les coordonnées sont reprises dans le présent avis. L'ensemble des informations relatives à la phase candidature est à retrouver dans le Règlement Externe de Consultation. Il s'agit notamment des documents et renseignements à fournir (exemples : DC1, DC2, Capacités Economiques et Financières, Capacités Techniques et Professionnelles, ...). Une déclaration sur l'honneur couvrant les motifs d'exclusions doit être fournie (exemple : rubrique F1 du DC1). Les preuves permettant de justifier de la non-application des cas d'exclusions devront être communiquées. A titre d'exemple, pour le cas d'exclusion relatif à l'obligation d'établissement d'un bilan d'émissions de gaz à effet de serre (BEGES), devra être fournie soit une preuve de l'établissement du BEGES soit une attestation sur l'honneur de non-soumission à l'obligation d'établissement d'un BEGES.

Правно основание:

Директива 2014/25/EC

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Accord-Cadre pour l'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage Tertiaire et Social sur Île-de-France

Описание: La presente consultation porte sur la mise en place d'un Accord-Cadre d' Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) Tertiaire et Social pour mener dans le cadre de projet immobilier, portant sur des biens à usage Tertiaire ou assimilé (bureaux, bâtiments administratifs, Bâtiments Voyageurs, ...) et Social (Bibliothèques, Services Médicaux, Action Sociale, Activités sportives ou associatives/culturelles, locaux sociaux, Logements, ...) sur tout le territoire d'Ile-de-France pour : . Mission 1 : Réalisation de missions concernant l'élaboration de schémas directeurs immobiliers, des études de faisabilité et d'analyses techniques sur des bâtiments existants ou en BEFA. . Mission 2 : Prestations d'assistance à la réalisation d' opérations de construction, de rénovation et/ou d'aménagement d'espaces de travail ou destinés à des activités sociales et culturelles, sur des bâtiments existants ou en BEFA.
Вътрешен идентификатор: 2025DOS1070147 - Lot 1 : Île-de-France

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Количество: 175 637 часа

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Франция

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Lot 1 : Île-de-France Ce lot est décrit/défini dans les pièces jointes du DCE.

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/11/2026

Срок: 1 825 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Renouvellement de 12 mois

5.1.5. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 12 049 858,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Допълнителна информация: L'attribution est réalisée à l'offre la mieux disante. Les critères de notation et leur pondération sont précisés dans le règlement externe de consultation.

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 1

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 6

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: френски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 02/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 09/03/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 13/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Voir projet de CPS et ses annexes, notamment : Heures d'insertion, Assurance, Responsabilité, Révision des prix, RFA.

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Le groupement devra être soit Solidaire soit Conjoint avec solidarité du mandataire. Tout opérateur économique soumissionnant en groupement n'est autorisé à être le mandataire que d'un seul groupement. Il est interdit qu'un opérateur économique présente pour le marché plusieurs candidatures en agissant à la fois : - en tant que candidat individuel et candidat membre d'un ou plusieurs groupements ; - en tant que membre de plusieurs groupements à la fois. »

Финансово споразумение: Les offres doivent être exprimées en Euros. Les prix sont fixes les 2^{ème} années puis révisables. Paiement à 60 jours à compter de la réception de la demande de paiement. Paiement par virement selon les modalités prévues par les documents contractuels.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 4

Допълнително покритие от купувача: Les autres catégories d'acheteurs participant à l'accord cadre, et non nommément mentionnés, sont précisés dans le projet de contrat.

Информация за динамичната система за покупки:

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal judiciaire de Paris
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Les procédures de recours applicables sont : - Le référé précontractuel (CPC, art 1441-1 et 1441-2) qui peut être exercé jusqu'à la signature du marché ; - Le référé contractuel (CPC, art 1441-3 et 1441-3-1) qui peut être exercé dans un délai de : o 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution au JOUE ou, pour les marchés fondés sur un accord cadre, à compter de la notification de la conclusion du contrat ; o 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Société nationale SNCF

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Société nationale SNCF

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal judiciaire de Paris

Организация, която получава заявленията за участие: Société nationale SNCF

Организация, която обработва офертите: Société nationale SNCF

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Accord-Cadre pour l'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage Tertiaire et Social sur territoire national hors Île-de-France

Описание: Le present marché porte sur la mise en place d'un Accord-Cadre d' Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) Tertiaire et Social pour mener dans le cadre de projet immobilier, portant sur des biens à usage Tertiaire ou assimilé (bureaux, bâtiments administratifs, Bâtiments Voyageurs, ...) et Social (Bibliothèques, Services Médicaux, Action Sociale, Activités sportives ou associatives/culturelles, locaux sociaux, Logements, ...) sur tout le territoire national hors Ile-de-France pour : . Mission 1 : Réalisation de missions concernant l' élaboration de schémas directeurs immobiliers, des études de faisabilité et d'analyses techniques sur des bâtiments existants ou en BEFA. . Mission 2 : Prestations d'assistance à la réalisation d'opérations de construction, de rénovation et/ou d'aménagement d'espaces de travail ou destinés à des activités sociales et culturelles, sur des bâtiments existants ou en BEFA

Вътрешен идентификатор: 2025DOS1070147 - Lot 2 : Territoire national hors IDF

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Количество: 93 723 часа

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Франция

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Lot 2 : Territoire national hors IDF Ce lot est décrit/défini dans les pièces jointes du DCE.

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/11/2026

Срок: 1 825 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Renouvellement de 12 mois

5.1.5. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 6 139 039,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Допълнителна информация: L'attribution est réalisée à l'offre la mieux disante. Les critères de notation et leur pondération sont précisés dans le règlement externe de consultation

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 1

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 7

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
френски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 02/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 09/03/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 13/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Voir projet de CPS et ses annexes, notamment : Heures d'insertion, Assurance, Responsabilité, Révision des prix, RFA.

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Le groupement devra être soit Solidaire soit Conjoint avec solidarité du mandataire.

Tout opérateur économique soumissionnant en groupement n'est autorisé à être le mandataire que d'un seul groupement. Il est interdit qu'un opérateur économique présente pour le marché plusieurs candidatures en agissant à la fois : - en tant que candidat individuel et candidat membre d'un ou plusieurs groupements ; - en tant que membre de plusieurs groupements à la fois. »

Финансово споразумение: Les offres doivent être exprimées en Euros. Les prix sont fixes les 2^{ème} années puis révisables. Paiement à 60 jours à compter de la réception de la demande de paiement. Paiement par virement selon les modalités prévues par les documents contractuels.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Допълнително покритие от купувача: Les autres catégories d'acheteurs participant à l'accord cadre, et non nommément mentionnés, sont précisés dans le projet de contrat.

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal judiciaire de Paris

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Les procédures de recours applicables sont : - Le référé précontractuel (CPC, art 1441-1 et 1441-2) qui peut être exercé jusqu'à la signature du marché ; - Le référé contractuel (CPC, art 1441-3 et 1441-3-1) qui peut être exercé dans un délai de : o 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution au JOUE ou, pour les marchés fondés sur un accord cadre, à compter de la notification de la conclusion du contrat ; o 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Société nationale SNCF

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Société nationale SNCF

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal judiciaire de Paris

Организация, която получава заявленията за участие: Société nationale SNCF

Организация, която обработва офертите: Société nationale SNCF

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Société nationale SNCF

Регистрационен номер: 552 049 447 76279

Пощенски адрес: 2 PL AUX ETOILES

Град: SAINT-DENIS

Пощенски код: 93210

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Държава: Франция

Звено за контакт: Fabienne MENDY

Електронна поща: fabienne.mendy@snCF.fr

Телефон: 00 00 00 00 00

Интернет адрес: <http://www.groupe-sncf.com/>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Профил на купувача: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal judiciaire de Paris

Регистрационен номер: Tribunal judiciaire de Paris

Пощенски адрес: PARVIS DU TRIBUNAL DE PARIS

Град: PARIS

Пощенски код: 75017

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Електронна поща: tj-paris@justice.fr

Телефон: 01 44 32 51 51

Интернет адрес: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

593781f3-3f14-4098-addc-3e82c67998e6-01

Основна причина за промяната

:

Поправка на грешки, допуснати от купувача

Описание

:

Correction de la durée de l'accord-cadre pour lire: 1 825 jours (5 ans). Ajout Indication n° RFI dans ID des documents d'achat : 2025DOS1070147 - 2025RFI115890

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: fab61343-69ee-4ce1-bade-030baac971a2 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 17
Дата на изпращане на известието: 16/01/2026 12:35:21 (UTC+00:00) западноевропейско време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски
Номер на публикуване на обявлението: 35399-2026
Номер на броя на ОВ S: 12/2026
Дата на публикуване: 19/01/2026