

354974-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Строителни и монтажни работи – bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

OJ S 99/2026 26/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Woonmaatschappij IJzer & Zee

Електронна поща: yannick.verhelst@ijzerenzee.be

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Описание: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Идентификатор на процедурата: d11a416c-07a7-42db-9a56-3c8a3a86ec6d

Вътрешен идентификатор: PPP0R1-153/6073/3390-Pervijze

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Държава: Белгия

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Държава: Белгия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Описание: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Вътрешен идентификатор: 3390-Pervijze_1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Държава: Белгия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/09/2026

Крайна дата на продължителността: 31/07/2028

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: zie bestek Minimumeisen: zie bestek

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Erkenning en registratie van aannemers

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Prijs

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: vergaderzaal van Woonmaatschappij IJzer & Zee, Brugse Steenweg 2 te 8630 Veurne (2de verdiep)

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Rechtbank van Veurne

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van Veurne

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Woonmaatschappij IJzer & Zee

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Rechtbank van Veurne

Организация, която получава заявленията за участие: Woonmaatschappij IJzer & Zee

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Woonmaatschappij IJzer & Zee

Регистрационен номер: 0405261842

Пощенски адрес: Brugse Steenweg 2

Град: Veurne

Пощенски код: 8630

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Държава: Белгия

Звено за контакт: Yannick Verhelst
Електронна поща: yannick.verhelst@ijzerenzee.be
Телефон: +32 486170652
Интернет адрес: <http://www.ijzerenzee.be/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Rechtbank van Veurne

Регистрационен номер: 0308357753

Пощенски адрес: Peter Benoitlaan 2

Град: Veurne

Пощенски код: 8630

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Държава: Белгия

Електронна поща: WVL.REA.VEU.burgerlijk.familie@just.fgov.be

Телефон: +32 58296317

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Регистрационен номер: BE 0475.480.736

Град: Antwerpen / Anvers

Пощенски код: 2000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@3p.eu

Телефон: +32 3 294 30 51

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. ORG-0004

Официално наименование: FPS Policy and Support

Регистрационен номер: BE 0671.516.647

Град: Brussels

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale / Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: e.proc@publicprocurement.be

Телефон: +32 2 740 80 00

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:
3e6af822-6ae6-40af-a747-f191f85259b5-01

Основна причина за промяната

:
Актуализирана информация

Описание

:
De opdrachtdocumenten werden als volgt gewijzigd: document: 2018-0554-08 - 3965
beschrijving der werken def: - Toevoeging van artikel 40.85 Toebehoren – huisnummers
(artikel aanwezig in meetstaat, maar ontbrak in bestek). - Inhoudelijke aanpassing van artikel
66 Bijzondere installaties. Aanvullende documenten: informatieve toevoeging van de
detailmeetstaten (Excel), op vraag van kandidaten. (6 excelbestanden) De aangepaste en
aanvullende documenten zijn beschikbaar via het e-Procurementplatform en maken integraal
deel uit van de opdracht. Inschrijvers dienen hiermee rekening te houden bij het indienen van
hun offerte. De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 21/05/26.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 106e4eee-cf14-4d40-a013-c41973ab3e1b - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 21/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско
време, централноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 21/05/2026 00:00:00 (UTC+02:
00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 354974-2026

Номер на броя на ОВ S: 99/2026

Дата на публикуване: 26/05/2026