

## 363653-2026 - Състезателна процедура

Испания – Услуги по технически изпитания, услуги по анализ и консултантски услуги – Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

OJ S 101/2026 28/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Електронна поща: [contratacionigvs@xunta.gal](mailto:contratacionigvs@xunta.gal)

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

Описание: El objeto del contrato es el servicio de realización de los ensayos, pruebas y verificaciones necesarias que componen el plan de control de calidad de las obras, con el fin de comprobar el cumplimiento de las prestaciones técnicas requeridas en el proyecto técnico, de acuerdo con la legislación aplicable.

Идентификатор на процедурата: 96e0665a-86f2-41f6-97db-5af884c253d2

Вътрешен идентификатор: LOTES 2026/020\_CC

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71600000 Услуги по технически изпитания, услуги по анализ и консултантски услуги

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pontevedra (ES114)

Държава: Испания

##### 2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 434 408,00 EUR

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

#### 2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

##### Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 3

##### Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 3

#### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

### 4. Група обособени позиции

---

#### 4.1. Група обособени позиции: GLO-0001

Включени обособени позиции: LOT-0000, LOT-0001, LOT-0002

Заглавие: Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

Описание: El objeto del contrato es el servicio de realización de los ensayos, pruebas y verificaciones necesarias que componen el plan de control de calidad de las obras, con el fin de comprobar el cumplimiento de las prestaciones técnicas requeridas en el proyecto técnico, de acuerdo con la legislación aplicable.

Вътрешен идентификатор: LOTES 2026/020\_CC

##### 4.1.1. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 434 408,00 EUR

### 5. Обособена позиция

---

#### 5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Lote 1: PO-2026/010\_CC: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para un total de 50 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales, en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12 del Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Описание: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para un total de 50 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales, en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12 del Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Вътрешен идентификатор: Lote 1: PO-2026/010\_CC

##### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71600000 Услуги по технически изпитания, услуги по анализ и консултантски услуги

##### 5.1.2. Място на изпълнение

Град: Vigo

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pontevedra (ES114)

Държава: Испания

##### 5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 24 Месеци

#### **5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 98 213,00 EUR

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: [https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE\\_Internet/](https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/)

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански, галисийски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

##### **Информация за обществената поръчка:**

Място: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Допълнителна информация: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

##### **Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

#### **5.1.15. Техники**

##### **Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

## **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

### **5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Организация, която получава заявленията за участие: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Организация, която обработва офертите: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

### **5.1. Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: Lote 2: PO-2026/020\_CC: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para 73 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros, en las parcelas M-IIIB-7 y M-IIIB-8 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Описание: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para 73 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros, en las parcelas M-IIIB-7 y M-IIIB-8 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Вътрешен идентификатор: Lote 2: PO-2026/020\_CC

#### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71600000 Услуги по технически изпитания, услуги по анализ и консултантски услуги

#### **5.1.2. Място на изпълнение**

Град: Vigo

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pontevedra (ES114)

Държава: Испания

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 24 Месеци

#### **5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 137 757,00 EUR

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### 5.1.10. Критерии за възлагане

##### Критерий:

Вид: Качество

Описание: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

#### 5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

#### 5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

##### Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: [https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE\\_Internet/](https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/)

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански, галисийски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

##### Информация за обществената поръчка:

Място: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Допълнителна информация: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

##### Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

#### 5.1.15. Техники

##### Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

##### Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

#### 5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

#### 5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Lote 3: PO-2026/030\_CC: Control de calidad para las obras de construcción de un edificio para 172 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros en la parcela M-V-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Описание: Control de calidad para las obras de construcción de un edificio para 172 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros en la parcela M-V-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Вътрешен идентификатор: Lote 3: PO-2026/030\_CC

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71600000 Услуги по технически изпитания, услуги по анализ и консултантски услуги

**5.1.2. Място на изпълнение**

Град: Vigo

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pontevedra (ES114)

Държава: Испания

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 26 Месеци

**5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 198 438,00 EUR

**5.1.6. Обща информация**

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

**5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

**5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: [https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE\\_Internet/](https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/)

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански, галисийски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Място: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Допълнителна информация: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

## 8. Организации

---

**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Регистрационен номер: Q6550004C

Пощенски адрес: Área Central, Polígono de Fontiñas, s/n

Град: Santiago de Compostela

Пощенски код: 15781

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): A Coruña (ES111)

Държава: Испания

Звено за контакт: Jefatura de Servicio de Contratación del IGVS

Електронна поща: [contratacionigvs@xunta.gal](mailto:contratacionigvs@xunta.gal)

Телефон: +34 981541946

Интернет адрес: <http://igvs.xunta.gal/web/igvs/portada>

Профил на купувача: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?N=14>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

**8.1. ORG-0002**

Официално наименование: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Регистрационен номер: -

Пощенски адрес: Rúa Raxeira, 52, 2º andar

Град: Santiago de Compostela

Пощенски код: 15781

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): A Coruña (ES111)

Държава: Испания

Електронна поща: [tacgal@xunta.gal](mailto:tacgal@xunta.gal)

Телефон: +34 881995481

Факс: +34 881995485

Интернет адрес: <https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html>

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

**8.1. ORG-0000**

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

**Роли на тази организация:**

TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 835ef68c-9913-4a54-a902-4b444aea4b8d - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 27/05/2026 11:57:30 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански

Номер на публикуване на обявлението: 363653-2026

Номер на броя на OB S: 101/2026

Дата на публикуване: 28/05/2026