

369510-2026 - Състезателна процедура

Чехия – Строителни и монтажни работи – Revitalizace zlínského zámku - ETAPA 1 podzemní přístavba

OJ S 102/2026 29/05/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Statutární město Zlín

Електронна поща: romanacervikova@zlin.eu

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Revitalizace zlínského zámku - ETAPA 1 podzemní přístavba

Описание: Předmětem veřejné zakázky je realizace podzemní přístavby zámku, která je umístěna na severozápadní straně od objektu. Podzemní přístavba je navržena mimo stávající zastavěné plochy zámku. Tato přístavba bude propojena se stávajícím sklepním prostorem z obou stran prostřednictvím nově vytvořených průrazů v obvodovém zdivu. V prostorách podzemní přístavby vzniknou prostory pro umístění technologie zámku (výměňiková stanice, rozvodna NN, místnosti pro umístění UPS a RACK) a zázemí pro gastro provoz (šatny s hygienickým zázemím, prostory pro přípravu a skladování zeleniny, chlazený sklad potravin přípravná a suchý sklad potravin). Dále jsou v rámci suterénu řešeny prostory pro organizaci Živý Zlín (šatna, hygienické prostory, sklad). V prostoru podzemního objektu jsou navrženy i prostory pro uložení odpadů jak z provozu gastru, tak i z provozu celého Zámku. Je zde navržena zásobovací plošina pro potřeby zásobování gastroprovozu či pro vyvážení popelnic apod. Přístup do podzemní přístavby je řešen přímo ze sklepních prostor Zámku, navržen je i únikový východ z těchto prostor na veřejné prostranství, který ústí zhruba v polovině svahu Sadu Svobody. Stavba bude prováděna v koordinaci s další stavbou zadavatele ve stejné lokalitě - "Revitalizace sadu Svobody ve Zlíně".

Идентификатор на процедурата: 636d9e29-6bf1-4ea0-a024-4a647b727432

Вид процедура: Открыта

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: otevřené nadlimitní řízení

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Държава: Чехия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 50 000 000,00 CZK

2.1.4. **Обща информация**

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

Закон č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Приложимо трансгранично право: Закон č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. **Обособена позиция**

5.1. **Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: Revitalizace zlínského zámku - ETAPA 1 podzemní přístavba

Описание: Předmětem veřejné zakázky je realizace podzemní přístavby zámku, která je umístěna na severozápadní straně od objektu. Podzemní přístavba je navržena mimo stávající zastavěné plochy zámku. Tato přístavba bude propojena se stávajícím sklepním prostorem z obou stran prostřednictvím nově vytvořených průrazů v obvodovém zdivu. V prostorách podzemní přístavby vzniknou prostory pro umístění technologie zámku (výměňková stanice, rozvodna NN, místnosti pro umístění UPS a RACK) a zázemí pro gastro provoz (šatny s hygienickým zázemím, prostory pro přípravu a skladování zeleniny, chlazený sklad potravin přípravná a suchý sklad potravin). Dále jsou v rámci suterénu řešeny prostory pro organizaci Živý Zlín (šatna, hygienické prostory, sklad). V prostoru podzemního objektu jsou navrženy i prostory pro uložení odpadů jak z provozu gastru, tak i z provozu celého Zámku. Je zde navržena zásobovací plošina pro potřeby zásobování gastroprovozu či pro vyvážení popelnic apod. Přístup do podzemní přístavby je řešen přímo ze sklepních prostor Zámku, navržen je i únikový východ z těchto prostor na veřejné prostranství, který ústí zhruba v polovině svahu Sadu Svobody.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. **Цел**

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи

Варианти:

Описание на опциите: dle obchodních podmínek zadavatele - Smlouva o dílo

5.1.2. **Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Държава: Чехия

5.1.3. **Очаквана продължителност**

Срок: 11 Месеци

5.1.5. **Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 50 000 000,00 CZK

5.1.6. **Обща информация**

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Информация за предишни обявления:

Идентификатор на предишното обявление: 160317-2026

Идентификатор на частта от предишното обявление: Z2026-012678

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Zadavatel zohlednil oblast enviromentálně odpovědného zadávání v rámci smlouvy o dílo zavedl např. v čl. I bod 5 a 6

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Предотвратяване и контрол на замърсяването

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Nejnižší nabídková cena

Описание: nejvýhodnější nabídka = nejnižší nabídková cena bez DPH

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://nen.nipez.cz/profil/MMZ>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://nen.nipez.cz/profil/MMZ>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: чешки

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Zadavatel požaduje složení jistoty ve smyslu ustanovení § 41 zákona ve výši 500 000 Kč. Jistotu poskytne dodavatel formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Pokud nabídku podává více účastníků společně, postačí, složí-li peněžní jistotu na účet zadavatele jeden z účastníků, resp. bankovní záruka či prohlášení o pojištění záruky je vystaveno na jméno jednoho z těchto účastníků.

Podrobnosti stanoví zadávací dokumentace zveřejněná na profilu zadavatele.

Краен срок за получаване на оферти: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 17/06/2026 10:05:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Magistrát města Zlína, Zlín, Zarámí 4077

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: не
Финансово споразумение: Dle obchodních podmínek zadavatele - Smlouva o dílo

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit

celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Statutární město Zlín

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Statutární město Zlín

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Statutární město Zlín

Регистрационен номер: 00283924

Пощенски адрес: náměstí Míru 12

Град: Zlín

Пощенски код: 76001

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Държава: Чехия

Електронна поща: romanacervikova@zlin.eu

Телефон: +420 577630256

Профил на купувача: <https://www.zlin.eu>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Регистрационен номер: 65349423

Пощенски адрес: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Град: Brno

Пощенски код: 60200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
)

Държава: Чехия

Електронна поща: posta@uohs.cz

Телефон: +420 542167111

Интернет адрес: <https://uohs.gov.cz>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

334925-2026

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Dodatečné informace č. 4 - aktualizace výkazu výměr

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Описание на промените: Změna lhůty pro podání nabídek

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: af6a4be3-3515-463f-b6a6-0736690888f6 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 27/05/2026 15:32:03 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: чешки

Номер на публикуване на обявлението: 369510-2026

Номер на броя на ОВ S: 102/2026

Дата на публикуване: 29/05/2026