

## 375659-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на домове за стари хора –  
Extension et rénovation de la maison de repos "La Visitation" à Lobbes  
OJ S 104/2026 02/06/2026  
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Строителство

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Entraide fraternelle ASBL  
Електронна поща: [wrong.email@email.be](mailto:wrong.email@email.be)  
Правна категория на купувача: Орган на централната власт  
Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Extension et rénovation de la maison de repos "La Visitation" à Lobbes  
Описание: Objet principal : Extension et rénovation de la maison de repos La Visitation à Lobbes Le présent marché vise l'extension et rénovation partielle de la maison de repos « La Visitation » Sise à Lobbes. Le site comprend actuellement une maison de repos de 73 lits, une résidence service de 49 appartements et une crèche de 56 places. Plusieurs écoles côtoient le site. L'extension comprendra 50 lits complémentaires afin d'obtenir une capacité totale de 123 lits.  
Идентификатор на процедурата: caae0aef-5440-4fd7-a5e6-afdc16875025  
Вътрешен идентификатор: TR\_MR LOB\_EXTENSION\_2026  
Вид процедура: Открита  
Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство  
Основна класификация (cpv): 45215212 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на домове за стари хора

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)  
Държава: Белгия

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:  
Директива 2014/24/ЕС

##### 2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:  
Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 4  
Условия на договора:  
Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 4

## 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: TR\_MR LOB\_EXTENSION\_2026 - 1

Описание: • Lot 1 - Démolition, Gros-œuvre fermé, parachèvement, abords et pilotage

Вътрешен идентификатор: 1

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45215212 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на домове за стари хора

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Държава: Белгия

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/09/2026

Срок: 620 Дни

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

#### 5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### 5.1.10. Критерии за възлагане

##### Критерий:

Вид: Цена

Описание: • Critère prix : 100%

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 1

#### 5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/documents>

##### Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/forum>

#### 5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

##### Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/general>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Краен срок за получаване на оферти: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal de 1ère instance

Информация за крайните срокове за преразглеждане: délais légaux

**5.1. Обособена позиция: LOT-0002**

Заглавие: TR\_MR LOB\_EXTENSION\_2026 - 2

Описание: • Lot 2 - Techniques spéciales toutes techniques confondues excepté appel infirmier

Вътрешен идентификатор: 2

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45215212 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на домове за стари хора

**5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Държава: Белгия

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 01/09/2026

Срок: 720 Дни

**5.1.6. Обща информация**

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

**5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### 5.1.10. Критерии за възлагане

##### Критерий:

Вид: Цена

Описание: • Critère prix : 100%

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 1

#### 5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/documents>

##### Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/forum>

#### 5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

##### Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/general>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Краен срок за получаване на оферти: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

##### Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

#### 5.1.15. Техники

##### Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

##### Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

#### 5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal de 1ère instance

Информация за крайните срокове за преразглеждане: délais légaux

#### 5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: TR\_MR LOB\_EXTENSION\_2026 - 3

Описание: • Lot 3 - Ascenseur

Вътрешен идентификатор: 3

##### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45215212 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на домове за стари хора

#### **5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)  
Държава: Белгия

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 01/09/2026  
Срок: 720 Дни

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: не

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Описание: • Critère prix : 100%

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 1

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/documents>

##### **Ad hoc канал за комуникация:**

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/forum>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/general>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Краен срок за получаване на оферти: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

##### **Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

#### **5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal de 1ère instance

Информация за крайните срокове за преразглеждане: délais légaux

**5.1. Обособена позиция: LOT-0004**

Заглавие: TR\_MR LOB\_EXTENSION\_2026 - 4

Описание: • Lot 4 - Appel infirmier

Вътрешен идентификатор: 4

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45215212 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на домове за стари хора

**5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Държава: Белгия

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 01/09/2026

Срок: 720 Дни

**5.1.6. Обща информация**

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: не

**5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

**5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Цена

Описание: • Critère prix : 100%

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 1

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/documents>

**Ad hoc канал за комуникация:**

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/forum>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/general>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Краен срок за получаване на оферти: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal de 1ère instance

Информация за крайните срокове за преразглеждане: délais légaux

## 8. Организации

---

**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Entraide fraternelle ASBL

Регистрационен номер: 0407699017\_2503

Пощенски адрес: Rue Ferrer, 159

Град: Haine-Saint-Paul

Пощенски код: 7100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. La Louvière (BE329)

Държава: Белгия

Електронна поща: [wrong.email@email.be](mailto:wrong.email@email.be)

Телефон: +32 64234279

Интернет адрес: <http://www.jolimont.be>

Профил на купувача: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2503&includeOrganisationChildren=true>

**Роли на тази организация:**

Купувач

**8.1. ORG-0002**

Официално наименование: SPF Stratégie et Appui

Регистрационен номер: BE001

Пощенски адрес: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Град: Bruxelles

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Телефон: +32 2 740 80 00

Интернет адрес: <https://bosa.belgium.be>

**Роли на тази организация:**

TED eSender

#### 8.1. ORG-0003

Официално наименование: Tribunal de 1ère instance

Регистрационен номер: BE0308357753

Град: Mons

Пощенски код: 7000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Държава: Белгия

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 2121c5ba-ef9c-4aеc-a9dd-d19c0f593c95 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 375659-2026

Номер на броя на ОВ S: 104/2026

Дата на публикуване: 02/06/2026