

376346-2026 - Състезателна процедура

Франция – Архитектурно проектиране на сгради – Procédure 24/SH/095 - Marché public de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 27 logements locatifs Rue Jules Daudet à LA FLÈCHE (72200) - Programme 2270 - Affaire 101083 - Engagement F26.20554

OJ S 104/2026 02/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Sarthe Habitat

Електронна поща: webmaster@sarthe-habitat.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Procédure 24/SH/095 - Marché public de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 27 logements locatifs Rue Jules Daudet à LA FLÈCHE (72200) - Programme 2270 - Affaire 101083 - Engagement F26.20554

Описание: Procédure d'appel d'offres ouvert pour un marché ordinaire à prix global et forfaitaire. Le marché couvre les missions de maîtrise d'oeuvre ESQ, APS, APD, PRO, AMT, VISA, DET et AOR, ainsi que des missions complémentaires : Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques (études RE2020, faisabilité énergétique, ACV), OPC, AIPR, quantitatifs matériaux et pré-étude béton. Compétences minimales requises : architecte, économiste, BET fluides/énergies, BET structure, OPC. La composition des groupements est encadrée : l'architecte ne peut participer qu'à un seul groupement et ne peut être mandataire que d'un seul, tandis que les autres bureaux d'études peuvent rejoindre plusieurs groupements dès lors qu'ils n'en sont pas mandataires. Marché exécuté de la notification à la fin de la GPA. Paiement à 30 jours. Tous échanges, dont la transmission des plis, exclusivement par voie électronique

Идентификатор на процедурата: 97e39ef5-f331-43e0-86ca-9f82b92a460d

Вътрешен идентификатор: 24/SH/095_MOE_2270

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи, 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Rue Jules Daudet

Град: La Flèche

Пощенски код: 72200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sarthe (FRG04)
Държава: Франция

2.1.4. **Обща информация**

Допълнителна информация: Les échanges se déroulent exclusivement par voie électronique via le profil d'acheteur. Les candidats doivent s'authentifier et consulter régulièrement la plateforme afin de recevoir les éventuelles modifications du Dce, que le pouvoir adjudicateur peut apporter jusqu'à dix jours avant la date limite de remise des offres. Les plis sont horodatés et tout téléchargement achevé après l'heure limite est réputé hors délai ; il est recommandé d'anticiper le dépôt et d'effectuer un test préalable. Les documents doivent être fournis dans des formats courants (.pdf, .docx, .xlsx, .zip, .dwg, .jpeg). Aucun support physique n'est accepté. En cas de difficulté technique, un support est accessible via la plateforme. Le fuseau horaire applicable est celui de Paris (Gmt+01:00). Le pouvoir adjudicateur pourra ultérieurement confier des prestations similaires

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. **Обособена позиция**

5.1. **Обособена позиция: LOT-0000**

Заглавие: Procédure 24/SH/095 - Marché public de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 27 logements locatifs Rue Jules Daudet à LA FLÈCHE (72200) - Programme 2270 - Affaire 101083 - Engagement F26.20554

Описание: Procédure d'appel d'offres ouvert pour un marché ordinaire à prix global et forfaitaire. Le marché couvre les missions de maîtrise d'oeuvre ESQ, APS, APD, PRO, AMT, VISA, DET et AOR, ainsi que des missions complémentaires : Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques (études RE2020, faisabilité énergétique, ACV), OPC, AIPR, quantitatifs matériaux et pré-étude béton. Compétences minimales requises : architecte, économiste, BET fluides/énergies, BET structure, OPC. La composition des groupements est encadrée : l'architecte ne peut participer qu'à un seul groupement et ne peut être mandataire que d'un seul, tandis que les autres bureaux d'études peuvent rejoindre plusieurs groupements dès lors qu'ils n'en sont pas mandataires. Marché exécuté de la notification à la fin de la GPA. Paiement à 30 jours. Tous échanges, dont la transmission des plis, exclusivement par voie électronique
Вътрешен идентификатор: S-PF-1828482

5.1.1. **Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи, 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги

5.1.2. **Място на изпълнение**

Пощенски адрес: Rue Jules Daudet

Град: La Flèche

Пощенски код: 72200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sarthe (FRG04)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Срок: 60 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1828482>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1828482>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Siège social de Sarthe Habitat, 72000 Le Mans

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Sarthe Habitat impose, en application de l'article L2112-2 du Code de la commande publique, une clause obligatoire d'insertion constituant une condition d'exécution du marché. Le titulaire doit réaliser une action d'insertion professionnelle selon les modalités définies à l'annexe n°1 du CCAP, et doit renseigner l'annexe à l'acte d'engagement afférente. Toute réserve sur cette clause est interdite : une offre non conforme sera déclarée irrégulière. Un dispositif d'accompagnement est disponible aux coordonnées figurant à l'article 3.9 du règlement de consultation

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Sarthe Habitat

8. Организации**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Avenue-Web Systèmes

Регистрационен номер: 187A6C6F-C8DB-73B9-AEDEC47194282404

Град: Seyssinet-Pariset

Пощенски код: 38170

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Isère (FRK24)

Държава: Франция

Електронна поща: publications-joue@aws-france.com

Телефон: +33480041260

Роли на тази организация:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Sarthe Habitat

Регистрационен номер: 14022

Пощенски адрес: 3 rue des Sables d'Or

Град: Le Mans

Пощенски код: 72000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sarthe (FRG04)

Държава: Франция

Звено за контакт: HENRION Guy

Електронна поща: webmaster@sarthe-habitat.fr

Телефон: 0243437272

Интернет адрес: <http://www.sarthe-habitat.fr>

Профил на купувача: <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Sarthe Habitat

Регистрационен номер: 187A6C90-9746-9B53-AB6B64F63775EB0D

Пощенски адрес: 3 rue des Sables d'Or

Град: Le Mans

Пощенски код: 72000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sarthe (FRG04)

Държава: Франция

Звено за контакт: Service Achats, M. Maxime LECORNEY ou autre chargé de mission commande publique

Електронна поща: sylvia.gasnier@sarthe-habitat.fr

Телефон: 0243437272

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0004

Официално наименование: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Регистрационен номер: 187A6CA1-0E89-CDEE-8A1A31FD37EBDD72

Пощенски адрес: 6 allée de l'île Gloriette

Град: Nantes

Пощенски код: 44000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Телефон: 0240994600

Факс: 0240994658

Интернет адрес: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Регистрационен номер: 187A6CC0-A911-36CF-AE8E83EB06C1BE46

Пощенски адрес: 6 allée de l'île Gloriette

Град: Nantes

Пощенски код: 44000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Телефон: 0240994600

Факс: 0240994658

Интернет адрес: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Роли на тази организация:

Медиаторска организация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: c3e2be7e-41e8-4138-92e2-3d5aaf32d98a - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 01/06/2026 11:10:11 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 376346-2026

Номер на броя на ОВ S: 104/2026

Дата на публикуване: 02/06/2026