

380367-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Строителни и монтажни работи – AI 2024-0113 Dakrenovatie Stedelijk Museum Amsterdam

OJ S 105/2026 03/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Електронна поща: inkoopfysiek@amsterdam.nl

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: AI 2024-0113 Dakrenovatie Stedelijk Museum Amsterdam

Описание: Het project betreft de restauratie, renovatie en verduurzaming van de daken en kappen van de oudbouw van het Stedelijk Museum Amsterdam (circa 4.500 m²). Aanleiding voor het project vormen structurele lekkages en achterstallig onderhoud. Deze gebreken brengen risico's met zich mee voor zowel de museale collectie als de continuïteit van de exploitatie van het museum. De opdracht omvat zowel de voorbereiding als de uitvoering van de dakrenovatie. Het betreft een integraal project waarin bouwkundige, constructieve en installatietechnische werkzaamheden in samenhang worden uitgevoerd. De werkzaamheden bestaan in hoofdlijnen uit: • Het vervangen van de bestaande dakbedekking en zinken dakdelen; • Het vervangen van daklichten en lichtstraten, inclusief bijbehorende constructies; • Het vervangen van de glazen plafonds onder de lichtstraten; • Het uitvoeren van lokale constructieve aanpassingen ten behoeve van nieuwe dak- en daglichtconstructies; • Het herstellen en het terugbrengen van het karakteristieke daglichtsysteem; • Het treffen van verduurzamingsmaatregelen binnen de randvoorwaarden van het rijksmonument, waaronder verbetering van isolatiewaarden en toepassing van waterretentie; • Het vervangen van klimaatinstallaties bovendaks; • Het realiseren van tijdelijke en permanente voorzieningen en veiligheidsmaatregelen die noodzakelijk zijn voor uitvoering boven een operationeel museum.

Идентификатор на процедурата: c8e0ffa7-401d-4d03-944b-9f3b1538520e

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cpv): 45200000 Строителни и монтажни работи на сгради и строителни съоръжения или на части от тях

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

2.1.4. Обща информация
Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване
Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: AI 2024-0113 Dakrenovatie Stedelijk Museum Amsterdam

Описание: Zie leidraad Zie leidraad

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45200000 Строителни и монтажни работи на сгради и строителни съоръжения или на части от тях

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/05/2029

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: De inschrijvingssom

Описание: Volgt bij leidraad.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Samenwerking Bouwteamfase

Описание: Toelichting kwaliteitsonderdeel "Samenwerking Bouwteamfase" De samenwerking in de bouwteamfase wordt beoordeeld op basis van een door inschrijver op te stellen Plan van Aanpak (PvA). Dit PvA geeft inzicht in de wijze waarop het bouwteamproces wordt ingericht en uitgevoerd. In het PvA wordt aandacht besteed aan de wijze waarop inschrijver invulling geeft aan de samenwerking binnen het bouwteam, de beheersing van het bouwteamproces en de wijze waarop wordt toegewerkt naar een uitvoeringsgereed en maakbaar plan binnen de kaders van het Technisch Ontwerp (TO). Daarnaast wordt ingegaan op de wijze waarop wordt omgegaan met risicobeheersing en met onderdelen die ten tijde van aanbesteding nog niet volledig zijn uitgewerkt, waaronder de aanpak voor een transparante en navolgbare prijsopbouw. De verdere uitwerking van dit kwaliteitsonderdeel volgt in de gunningsleidraad

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: CO2-prestatieladder

Описание: Volgt bij leidraad.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 19/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427476>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427476>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Bemiddeling

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Регистрационен номер: 12034981

Пощенски адрес: Weesperstraat 430

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1018 DN

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Aanbestedingsteam Amsterdam

Електронна поща: inkoopfysiek@amsterdam.nl

Телефон: +31 610588111

Интернет адрес: <http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/>

Профил на купувача: <http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank Amsterdam

Пощенски адрес: Parnassusweg 220

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1076 AV

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Rechtbank Amsterdam

Електронна поща: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl

Телефон: +31 205412111

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Bemiddeling

Пощенски адрес: Weesperstraat 430

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1018 DN

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau

Електронна поща: Klachten.IB@amsterdam.nl

Интернет адрес: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Пощенски адрес: Weesperstraat 430

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1018 DN

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau

Електронна поща: Klachten.IB@amsterdam.nl

Интернет адрес: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: d932be7d-bb31-42e6-9853-fff2020d2113 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 02/06/2026 15:19:02 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 380367-2026

Номер на броя на ОВ S: 105/2026

Дата на публикуване: 03/06/2026