

382423-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства
– Spiesen-Elversberg - Reinigungsleistungen inkl. Glasreinigung 2026 - 2028

OJ S 106/2026 04/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeinde Spiesen-Elversberg

Електронна поща: vergabestelle@neunkirchen.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Spiesen-Elversberg - Reinigungsleistungen inkl. Glasreinigung 2026 - 2028

Описание: Reinigungsleistungen inkl. Glasreinigung 2026 - 2028

Идентификатор на процедурата: e8159b34-272d-414e-9a63-695fac4e99f2

Вътрешен идентификатор: GSE-2026-0001

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Hauptstraße 116

Град: Spiesen-Elversberg

Пощенски код: 66583

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 4

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 4

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)
Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:
Корупция:
Участие в престъпна организация:
Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:
Нарушение на задължения в областта на екологичното право:
Изпиране на пари или финансиране на тероризма:
Измами:
Детски труд и други форми на трафик на хора:
Неплатежоспособност:
Нарушение на задължения в областта на трудовото право:
Администриране на активите от ликвидатор:
Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:
Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:
Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:
Тежко професионално нарушение:
Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:
Нарушение на задължения в областта на социалното право:
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:
Прекратена стопанска дейност:
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:
Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Unterhaltsreinigung Schulen

Описание: siehe Vergabeunterlagen

Вътрешен идентификатор: LOT-0001

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90919300 Услуги по почистване на училища

Варианти:

Описание на опциите: Die Laufzeit des Vertrages beträgt zwei Jahre (Grundlaufzeit). Er verlängert sich um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einem Vertragspartner spätestens 6 Monate vor Ablauf der Grundlaufzeit/vor Ablauf des ersten Jahres der Vertragsverlängerung gekündigt wird. Der Vertrag verlängert sich höchstens bis zu einer Gesamtlaufzeit von vier Jahren und endet hiernach, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Spiesen-Elversberg

Пощенски код: 66583

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 02/11/2026

Крайна дата на продължителността: 31/10/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: Gemäß Erläuterung Qualitätsmanagement und Reinigungstechnik

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: gem. Anlage 1: Mindestens drei von verschiedenen Auftraggebern geeignete, in den letzten 36 Monaten erbrachte, Referenzen

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Um eine ordnungsgemäße und einwandfreie Leistung sicherzustellen, hat der AN für die Objekte des AG eine verantwortliche Objektleitung sowie einen Vertreter namentlich zu benennen, der mit dem AG eng zusammenarbeitet. Die Objektleitung des AN verfügt über folgende Qualifikationen: Fachwirt für Facility-Management oder zertifizierter Objektmanager Real-FM oder Ausbildung gleichwertiger Art (Aus- und/oder Weiterbildung mit Schwerpunkt Gebäudereinigung) oder mind. 3 Jahre Berufserfahrung im Reinigungsgewerbe als Objektleiter. Die Objektleitung und seine Vertretung sind für die gründliche und fachgerechte Ausführung der Reinigung verantwortlich und darf selbst nicht mit den Aufgaben der laufenden Unterhaltsreinigung betraut sein. Ihre Kenntnisse der deutschen Sprache müssen für die Erfüllung der Aufgaben ausreichend (Niveau B1) sein, das bedeutet, sie sollten gut Deutsch verstehen und sprechen können, damit sie die Anweisungen verstehen und die gewünschten Ergebnisse liefern können.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung, dass die Höhe der Betriebshaftpflicht bei eventueller Zuschlagserteilung abgeschlossen wird, oder Nachweis der

Betriebshaftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 4 VgV) mit folgenden Mindestdeckungssummen: • 5 Millionen € pauschal bei Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden • 25.000 € bei Schlüsselverlustschäden (Dies muss die Ersatzschlüsselbeschaffung, den Austausch der Schließanlage (inklusive Aus- und Einbaukosten) sowie sonstige vorläufige Sicherungsmaßnahmen (z. B. Bewachung) beinhalten.) • 100.000 € bei Bearbeitungsschäden;

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: gem. Anlage 1: Der Bieter hat einen Mindestumsatz nachzuweisen, der auf der von ihm vorgelegten Kalkulation basiert und mindestens das 1,5#Fache des kalkulierten Auftragswertes beträgt.

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Eine vollständige Kopie des Berufs- oder Handelsregistrauszuges, je nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem der Bieter niedergelassen ist (§ 44 Abs. 1 VgV) oder bei Personengesellschaften die Gewerbeanmeldung; zum Zeitpunkt der Abgabe des Angebotes gültiger Nachweis der Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft sowie Bescheinigung über die rückstandslose Beitragsentrichtung;

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Handwerks- bzw. Gewerbekarte der zuständigen Handwerkskammer (inklusive Rückseite) oder Zugehörigkeitsbescheinigung der zuständigen Industrie- und Handelskammer

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e88004858-51cc15522bae9aaa

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://saarvpsl.vmstart.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: siehe Vergabeunterlagen

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Unterhaltsreinigung Rathaus, Friedhöfe, Bauhof

Описание: siehe Vergabeunterlagen

Вътрешен идентификатор: LOT-0002

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Варианти:

Описание на опциите: Die Laufzeit des Vertrages beträgt zwei Jahre (Grundlaufzeit). Er verlängert sich um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einem Vertragspartner spätestens 6 Monate vor Ablauf der Grundlaufzeit/vor Ablauf des ersten Jahres der Vertragsverlängerung gekündigt wird. Der Vertrag verlängert sich höchstens bis zu einer Gesamtlaufzeit von vier Jahren und endet hiernach, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Spiesen-Elversberg

Пощенски код: 66583

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 02/11/2026

Крайна дата на продължителността: 31/10/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: Gemäß Erläuterung Qualitätsmanagement und Reinigungstechnik

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: gem. Anlage 1: Mindestens drei von verschiedenen Auftraggebern geeignete, in den letzten 36 Monaten erbrachte, Referenzen

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Um eine ordnungsgemäße und einwandfreie Leistung sicherzustellen, hat der AN für die Objekte des AG eine verantwortliche Objektleitung sowie einen Vertreter namentlich zu benennen, der mit dem AG eng zusammenarbeitet. Die Objektleitung des AN verfügt über folgende Qualifikationen: Fachwirt für Facility-Management oder zertifizierter Objektmanager Real-FM oder Ausbildung gleichwertiger Art (Aus- und/oder Weiterbildung mit Schwerpunkt Gebäudereinigung) oder mind. 3 Jahre Berufserfahrung im Reinigungsgewerbe als Objektleiter. Die Objektleitung und seine Vertretung sind für die gründliche und fachgerechte Ausführung der Reinigung verantwortlich und darf selbst nicht mit den Aufgaben der laufenden Unterhaltsreinigung betraut sein. Ihre Kenntnisse der deutschen Sprache müssen für die Erfüllung der Aufgaben ausreichend (Niveau B1) sein, das bedeutet, sie sollten gut Deutsch verstehen und sprechen können, damit sie die Anweisungen verstehen und die gewünschten Ergebnisse liefern können.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung, dass die Höhe der Betriebshaftpflicht bei eventueller Zuschlagserteilung abgeschlossen wird, oder Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 4 VgV) mit folgenden Mindestdeckungssummen: • 5 Millionen € pauschal bei Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden • 25.000 € bei Schlüsselverlustschäden (Dies muss die Ersatzschlüsselbeschaffung, den Austausch der Schließanlage (inklusive Aus- und Einbaukosten) sowie sonstige vorläufige Sicherungsmaßnahmen (z. B. Bewachung) beinhalten.) • 100.000 € bei Bearbeitungsschäden;

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: gem. Anlage 1: Der Bieter hat einen Mindestumsatz nachzuweisen, der auf der von ihm vorgelegten Kalkulation basiert und mindestens das 1,5#Fache des kalkulierten Auftragswertes beträgt.

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Eine vollständige Kopie des Berufs- oder Handelsregistrauszuges, je nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem der Bieter niedergelassen ist (§ 44 Abs. 1 VgV) oder bei Personengesellschaften die Gewerbeanmeldung; zum Zeitpunkt der Abgabe des Angebotes gültiger Nachweis der

Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft sowie Bescheinigung über die rückstandslose Beitragsentrichtung;

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Handwerks- bzw. Gewerbekarte der zuständigen Handwerkskammer (inklusive Rückseite) oder Zugehörigkeitsbescheinigung der zuständigen Industrie- und Handelskammer

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e88004858-51cc15522bae9aaa

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://saarvpsl.vmstart.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: siehe Vergabeunterlagen

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Unterhaltsreinigung Hallen, Feuerwehr

Описание: siehe Vergabeunterlagen
Вътрешен идентификатор: LOT-0003

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Варианти:

Описание на опциите: Die Laufzeit des Vertrages beträgt zwei Jahre (Grundlaufzeit). Er verlängert sich um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einem Vertragspartner spätestens 6 Monate vor Ablauf der Grundlaufzeit/vor Ablauf des ersten Jahres der Vertragsverlängerung gekündigt wird. Der Vertrag verlängert sich höchstens bis zu einer Gesamtlaufzeit von vier Jahren und endet hiernach, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Spiesen-Elversberg

Пощенски код: 66583

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 02/11/2026

Крайна дата на продължителността: 31/10/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки,

Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: Gemäß Erläuterung Qualitätsmanagement und Reinigungstechnik

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: gem. Anlage 1: Mindestens drei von verschiedenen Auftraggebern geeignete, in den letzten 36 Monaten erbrachte, Referenzen

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Um eine ordnungsgemäße und einwandfreie Leistung sicherzustellen, hat der AN für die Objekte des AG eine verantwortliche Objektleitung sowie einen Vertreter namentlich zu benennen, der mit dem AG eng zusammenarbeitet. Die Objektleitung des AN verfügt über folgende Qualifikationen: Fachwirt für Facility-Management oder zertifizierter Objektmanager Real-FM oder Ausbildung gleichwertiger Art (Aus- und/oder Weiterbildung mit Schwerpunkt Gebäudereinigung) oder mind. 3 Jahre Berufserfahrung im Reinigungsgewerbe als Objektleiter. Die Objektleitung und seine Vertretung sind für die gründliche und fachgerechte Ausführung der Reinigung verantwortlich und darf selbst nicht mit den Aufgaben der laufenden Unterhaltsreinigung betraut sein. Ihre Kenntnisse der deutschen Sprache müssen für die Erfüllung der Aufgaben ausreichend (Niveau B1) sein, das bedeutet, sie sollten gut Deutsch verstehen und sprechen können, damit sie die Anweisungen verstehen und die gewünschten Ergebnisse liefern können.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung, dass die Höhe der Betriebshaftpflicht bei eventueller Zuschlagserteilung abgeschlossen wird, oder Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 4 VgV) mit folgenden Mindestdeckungssummen: • 5 Millionen € pauschal bei Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden • 25.000 € bei Schlüsselverlustschäden (Dies muss die Ersatzschlüsselbeschaffung, den Austausch der Schließanlage (inklusive Aus- und Einbaukosten) sowie sonstige vorläufige Sicherungsmaßnahmen (z. B. Bewachung) beinhalten.) • 100.000 € bei Bearbeitungsschäden;

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: gem. Anlage 1: Der Bieter hat einen Mindestumsatz nachzuweisen, der auf der von ihm vorgelegten Kalkulation basiert und mindestens das 1,5#Fache des kalkulierten Auftragswertes beträgt.

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Eine vollständige Kopie des Berufs- oder Handelsregistrauszuges, je nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem der Bieter niedergelassen ist (§ 44 Abs. 1 VgV) oder bei Personengesellschaften die Gewerbeanmeldung; zum Zeitpunkt der Abgabe des Angebotes gültiger Nachweis der Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft sowie Bescheinigung über die rückstandslose Beitragsentrichtung;

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Handwerks- bzw. Gewerbekarte der zuständigen Handwerkskammer (inklusive Rückseite) oder Zugehörigkeitsbescheinigung der zuständigen Industrie- und Handelskammer

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e88004858-51cc15522bae9aaa

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://saarvpsl.vstart.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: siehe Vergabeunterlagen

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Geschäftsstelle

Vergabekammern Saarland

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

5.1. Обособена позиция: LOT-0004

Заглавие: Glasreinigung

Описание: siehe Vergabeunterlagen

Вътрешен идентификатор: LOT-0004

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Die Laufzeit des Vertrages beträgt zwei Jahre (Grundlaufzeit). Er verlängert sich um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einem Vertragspartner spätestens 6 Monate vor Ablauf der Grundlaufzeit/vor Ablauf des ersten Jahres der Vertragsverlängerung gekündigt wird. Der Vertrag verlängert sich höchstens bis zu einer Gesamtlaufzeit von vier Jahren und endet hiernach, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Spiesen-Elversberg

Пощенски код: 66583

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 02/11/2026

Крайна дата на продължителността: 31/10/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: Gemäß Erläuterung Qualitätsmanagement und Reinigungstechnik

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: gem. Anlage 1: Mindestens drei von verschiedenen Auftraggebern geeignete, in den letzten 36 Monaten erbrachte, Referenzen

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Um eine ordnungsgemäße und einwandfreie Leistung sicherzustellen, hat der AN für die Objekte des AG eine verantwortliche Objektleitung sowie einen Vertreter namentlich zu benennen, der mit dem AG eng zusammenarbeitet. Die Objektleitung des AN verfügt über folgende Qualifikationen: Fachwirt für Facility-Management oder zertifizierter Objektmanager Real-FM oder Ausbildung gleichwertiger Art (Aus- und/oder Weiterbildung mit Schwerpunkt Gebäudereinigung) oder mind. 3 Jahre Berufserfahrung im Reinigungsgewerbe als Objektleiter. Die Objektleitung und seine Vertretung sind für die gründliche und fachgerechte Ausführung der Reinigung verantwortlich und darf selbst nicht mit den Aufgaben der laufenden Unterhaltsreinigung betraut sein. Ihre Kenntnisse der deutschen Sprache müssen für die Erfüllung der Aufgaben ausreichend (Niveau B1) sein, das bedeutet, sie sollten gut Deutsch verstehen und sprechen können, damit sie die Anweisungen verstehen und die gewünschten Ergebnisse liefern können.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung, dass die Höhe der Betriebshaftpflicht bei eventueller Zuschlagserteilung abgeschlossen wird, oder Nachweis der

Betriebshaftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 4 VgV) mit folgenden Mindestdeckungssummen: • 5 Millionen € pauschal bei Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden • 25.000 € bei Schlüsselverlustschäden (Dies muss die Ersatzschlüsselbeschaffung, den Austausch der Schließanlage (inklusive Aus- und Einbaukosten) sowie sonstige vorläufige Sicherungsmaßnahmen (z. B. Bewachung) beinhalten.) • 100.000 € bei Bearbeitungsschäden;

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: gem. Anlage 1: Der Bieter hat einen Mindestumsatz nachzuweisen, der auf der von ihm vorgelegten Kalkulation basiert und mindestens das 1,5#Fache des kalkulierten Auftragswertes beträgt.

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Eine vollständige Kopie des Berufs- oder Handelsregistrauszuges, je nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem der Bieter niedergelassen ist (§ 44 Abs. 1 VgV) oder bei Personengesellschaften die Gewerbeanmeldung; zum Zeitpunkt der Abgabe des Angebotes gültiger Nachweis der Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft sowie Bescheinigung über die rückstandslose Beitragsentrichtung;

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Handwerks- bzw. Gewerbekarte der zuständigen Handwerkskammer (inklusive Rückseite) oder Zugehörigkeitsbescheinigung der zuständigen Industrie- und Handelskammer

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e88004858-51cc15522bae9aaa

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://saarvpsl.vmstart.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: siehe Vergabeunterlagen

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

8. Организации

8.1. ORG-7001

Официално наименование: Gemeinde Spiesen-Elversberg

Регистрационен номер: 10043117-5420000001-55

Пощенски адрес: Hauptstraße 116

Град: Spiesen-Elversberg

Пощенски код: 66583

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Държава: Германия

Звено за контакт: Finanzverwaltung

Електронна поща: vergabestelle@neunkirchen.de

Телефон: +49 6821202731

Факс: +49 6821202641

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-7004

Официално наименование: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Регистрационен номер: 10000000-00108010000001-47

Пощенски адрес: Franz-Josef-Röder-Str. 17

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Телефон: +49 6815014994

Факс: +49 6815013506

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-7005

Официално наименование: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Регистрационен номер: 10000000-00108010000001-47

Пощенски адрес: Franz-Josef-Röder-Str. 17

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Телефон: +49 6815014994

Факс: +49 6815013506

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-7006

Официално наименование: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Регистрационен номер: 10000000-00108010000001-47

Пощенски адрес: Franz-Josef-Röder-Str. 17

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Телефон: +49 6815014994

Факс: +49 6815013506

Роли на тази организация:

Медиаторска организация

8.1. ORG-7007

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: b23802dd-bee0-4e98-bdc8-6ab4b405c88f - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 02/06/2026 17:55:44 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 382423-2026

Номер на броя на ОВ S: 106/2026

Дата на публикуване: 04/06/2026