

384346-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Услуги по контрол на изпълнението на проекти, без контрол по време на строителството – Aanstellen van een projectbeheerder voor werfopvolging en de begeleiding van technische en administratieve opvolging van projecten wegeninfrastructuur voor de gemeente Zaventem.

OJ S 106/2026 04/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeente Zaventem

Електронна поща: tamara.dee@zaventem.be

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Aanstellen van een projectbeheerder voor werfopvolging en de begeleiding van technische en administratieve opvolging van projecten wegeninfrastructuur voor de gemeente Zaventem.

Описание: Deze deeltijdse opdracht heeft als doel: werfopvolging en de begeleiding van technische en administratieve opvolging van lopende en nieuwe projecten met betrekking tot wegeninfrastructuur + opvolging. De opvolging betekent al dan niet (gedelegeerd) leidend ambtenaar. Dit betreft zowel nieuwe aanleg als onderhoudswerken en beheerswerken aan bestaande infrastructuur wegenis, groen, nutsvoorzieningen. De kandidaat dient: * Deeltijds aanwezig te zijn (minimum van 8u tot 16u) in een regime van 3 dagen op 5 per week * infovergaderingen bij te wonen (ook 's avonds). De afname gebeurt op basis van een dagtarief, waarbij eventuele noodzakelijke avondvergaderingen zijn inbegrepen.

Идентификатор на процедурата: af1e495b-55b8-4523-976a-22a3df271d47

Вътрешен идентификатор: PPP0GH-1853/6161/CAD/2026/1853/

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79421100 Услуги по контрол на изпълнението на проекти, без контрол по време на строителството

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Държава: Белгия

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Държава: Белгия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Aanstellen van een projectbeheerder voor 36 maanden voor werfopvolging en de begeleiding van technische en administratieve opvolging van projecten wegeninfrastructuur voor de gemeente Zaventem.

Описание: Deze deeltijdse opdracht heeft als doel: werfopvolging en de begeleiding van technische en administratieve opvolging van lopende en nieuwe projecten met betrekking tot wegeninfrastructuur + opvolging. De opvolging betekent al dan niet (gedelegeerd) leidend ambtenaar. Dit betreft zowel nieuwe aanleg als onderhoudswerken en beheerswerken aan bestaande infrastructuur wegenis, groen, nutsvoorzieningen. De kandidaat dient: * Deeltijds aanwezig te zijn (minimum van 8u tot 16u) in een regime van 3 dagen op 5 per week * infovergaderingen bij te wonen (ook 's avonds). De afname gebeurt op basis van een dagtarief, waarbij eventuele noodzakelijke avondvergaderingen zijn inbegrepen.

Вътрешен идентификатор: CAD/2026/1853/ 1_1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Steenokkerzeelstraat 56

Град: Zaventem

Пощенски код: 1930

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Държава: Белгия

Допълнителна информация: Afdeling Openbaar Domein

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/09/2026

Крайна дата на продължителността: 26/08/2027

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: De opdracht bevat een verlenging.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: bewijs van verzekering tegen beroepsrisico's

Minimumeisen: geldig voor de periode 2026 - 2027

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: de inschrijver moet beschikken over een minimale ervaring: Minimumeisen: 3 gelijkaardige dienstprestaties hebben uitgevoerd tijdens de voorbije 5 jaren. Er dient ervaring en kennis aanwezig te zijn omtrent de toepassing van de wet op de overheidsopdrachten. Te staven met de nodige verifieerbare bewijsstukken.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Prijs

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 80

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Methodiek (plan van aanpak toe te voegen)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1853/GH/2026>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Borgtocht (1,25% van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Краен срок за получаване на оферти: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 90 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 03/07/2026 23:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Място: Gemeente Zaventem, Diegemstraat 37 te 1930 Zaventem

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Raad van State

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Organisatie die informatie verstrekt
over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Gemeente Zaventem

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Raad van State

Организация, която получава заявленията за участие: Grondgebiedzaken en omgeving

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gemeente Zaventem

Регистрационен номер: 0207515068

Пощенски адрес: Diegemstraat 37

Град: Zaventem

Пощенски код: 1930

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Държава: Белгия

Звено за контакт: Tamara Dée

Електронна поща: tamara.dee@zaventem.be

Телефон: +32 27178809

Интернет адрес: <http://www.zaventem.be/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Raad van State

Регистрационен номер: BE 0931.814.266

Пощенски адрес: Wetenschapsstraat 33

Град: Brussel

Пощенски код: 1040

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@raadvanstate.be

Телефон: +32 22349611

Интернет адрес: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Grondgebiedzaken en omgeving

Регистрационен номер: GGZ&OMG

Пощенски адрес: Steenokkerzeelstraat 56

Град: Zaventem

Пощенски код: 1930

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Държава: Белгия

Звено за контакт: Bruno Depondt

Електронна поща: bruno.depondt@zaventem.be

Телефон: +32 27250380

Интернет адрес: <https://www.zaventem.be/>

Роли на тази организация:

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0004

Официално наименование: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Регистрационен номер: BE 0475.480.736

Град: Antwerpen / Anvers

Пощенски код: 2000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@3p.eu

Телефон: +32 3 294 30 51

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. ORG-0005

Официално наименование: FPS Policy and Support

Регистрационен номер: BE 0671.516.647

Град: Brussels

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: e.proc@publicprocurement.be

Телефон: +32 2 740 80 00

Роли на тази организация:

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 7af84c81-b5a4-46db-afc4-acee92b0216c - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 02/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 02/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 384346-2026

Номер на броя на ОВ S: 106/2026

Дата на публикуване: 04/06/2026