

388409-2026 - Състезателна процедура

Германия – Монтажни работи на подвижни прегради – S46 Los 09.1 - Trockenbaurest- und Bauhilfsleistungen

OJ S 108/2026 08/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Kommunalen Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Електронна поща: KIS2@rathaus.potsdam.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: S46 Los 09.1 - Trockenbaurest- und Bauhilfsleistungen

Описание: Bei der Baumaßnahme am Schulgebäude der Gesamtschule (46) Friedrich-Wilhelm-von-Steuben in Potsdam ist die Brandschutzsanierung und eine weitreichende energetische Sanierung in mehreren Bauabschnitten vorgesehen. Der überwiegende Teil an Leistungen ist bereits erbracht und diese Teilbereiche des Schulgebäudes sind auch schon wieder in Nutzung. Die Arbeiten erfolgen unter den besonderen Bedingungen des laufenden Schulbetriebes. Das Schulgebäude ist zweigeschossig und teilunterkellert (begrenzt für die Hausanschlüsse). Die Leistung ist nach Auftragsvergabe in mehreren Abschnitten und auf Anweisung des bauleitenden Planungsbüros zu erbringen. Die Ausführung ist in baugleicher Ausführung wie die bereits fertiggestellte Sporthalle und die fertiggestellten Teilbereiche des Schulgebäudes fortzuführen.

Идентификатор на процедурата: adbba86b-d430-4a4b-ae0e-03b693c7abeb

Вътрешен идентификатор: OV-B-KIS-150-26

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: да

Обосновка на ускорената процедура: Einhaltung Terminprogramm; Sicherung des laufenden Schulbetriebes durch schnellstmögliche Bereitstellung in Sanierung befindlicher Unterrichtsräume.

Основни характеристики на процедурата: gemäß Vergabeunterlagen

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45421141 Монтажни работи на подвижни прегради

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Ricarda-Huch-Str. 23, 25, 27

Град: Potsdam

Пощенски код: 14480

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Държава: Германия
Допълнителна информация: keine

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YCRHLM#

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС
vob-a-eu -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление
Администриране на активите от ликвидатор: gemäß §§ 123,124 GWB

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: S46 Los 09.1 - Trockenbaurest- und Bauhilfsleistungen
Описание: Die hier ausgeschriebenen Leistungen beinhalten im Wesentlichen Montageleistungen genormter Bauteile, Restleistungen im Trockenbau in den 3 letzten Bauabschnitten sowie einige Bauhilfsleistungen. Einen Teil des Materials für die noch herzustellenden Decken ist bauseits vorhanden und durch den Auftragnehmer zu verwenden. Gleiches gilt für einige anzubringende Ausstattungsgegenstände in Unterrichtsräumen, Fluren, WC-Anlagen und sonstigen Räumen. - Rückbauarbeiten im Bereich der Fußböden bei Wandertüchtigungen und an den Tüргewänden - Gerüste - Vorsatzschalen, Abkofferungen, Tüргewände mit verstärkten Profilen etc. neu herstellen einschl. Anschluss an die Bestandswände - Wandertüchtigungen nach Anforderungen des Brandschutzes - Durchbrüche in Wänden und Decken herstellen und/oder schließen - Kassettendecken - Sanitärtrennwände und WC-Ausstattung für vom Auftraggeber festgelegte Verbrauchsmaterialien - Beschilderungen - Gebäudeleitsystem - Feuerlöscher - Fachraummöblierung für Drittgewerke ab- und wieder aufbauen oder auf Anweisung entsorgen
Вътрешен идентификатор: OV-B-KIS-150-26

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство
Основна класификация (cprv): 45421141 Монтажни работи на подвижни прегради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Ricarda-Huch-Str. 23, 25, 27
Град: Potsdam
Пощенски код: 14480
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Държава: Германия
Допълнителна информация: keine

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 13/07/2026
Крайна дата на продължителността: 30/10/2026

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не
Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: - Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der IHK, etc.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: - Referenzbescheinigungen für 3 Referenzen zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Nettoleistungssumme bezogen auf die geplante Bauzeit)

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: - Mindestumsatz der letzten 3 Jahre durchschnittlich pro Jahr >: 0,5 Mio. EUR netto

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: -Nachweis einer gültigen Betriebshaftpflichtversicherung

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: wirtschaftlichstes Angebot

Описание: Zuschlagskriterium Preis - Gewichtung 100%.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Ред на значимост

Число, свързано с критерия за възлагане: 1

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 18/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHLM/ documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHLM>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHLM>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 24/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert waren, werden nicht nachgefordert (gem FB 211, Pkt. 3.3)

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 24/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Landeshauptstadt Potsdam Bereich Vergabemanagement Submissionsstelle Friedrich-Ebert-Str. 79/81 14469 Potsdam

Допълнителна информация: Die Öffnung der Angebote erfolgt gemäß § 14 VOB/A EU.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz - Erklärung zu den restriktiven Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, gem. Verordnung (EU) 2022/576 des Rates - Folgender

Mindestpersonaleinsatz ist während der Ferienzeiten zu berücksichtigen: Sommerferien vom 13.07.2026 bis 21.08.2026: mind. 6 Arbeitskräfte Herbstferien vom 19.10.2026 bis 30.10.2026: mind. 6 Arbeitskräfte

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Kommunalen Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Регистрационен номер: DE138408386

Пощенски адрес: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Град: Potsdam

Пощенски код: 14469

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Държава: Германия

Електронна поща: KIS2@rathaus.potsdam.de

Телефон: +49 331-2893712

Интернет адрес: <https://www.kis-potsdam.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement - Submissionsstelle-

Регистрационен номер: DE138408386

Пощенски адрес: Friedrich-Ebert-Straße 79-81

Град: Potsdam

Пощенски код: 14469

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Държава: Германия

Електронна поща: Vergabeservice@rathaus.potsdam.de

Телефон: +49331 2891153

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Регистрационен номер: DE260080782

Пощенски адрес: Heinrich-Mann-Allee 107

Град: Potsdam

Пощенски код: 14473

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Държава: Германия

Електронна поща: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de

Телефон: +49 331866-1610

Факс: +49 331866-1652

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 1b4e9cf4-0880-4d37-9ddb-398e93818db0 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 04/06/2026 15:08:20 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 388409-2026

Номер на броя на ОВ S: 108/2026

Дата на публикуване: 08/06/2026