

389235-2026 - Състезателна процедура

Швеция – Строителни и монтажни работи – VS-arbeten, ombyggnad och planerat underhåll
OJ S 108/2026 08/06/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: AB Familjebostäder

Електронна поща: martin.berglund@familjebostader.com

Правна категория на купувача: Публично предприятие, контролирано от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: VS-arbeten, ombyggnad och planerat underhåll

Описание: Upphandlingen avser ramavtal för VS-arbeten och omfattar ombyggnation, större reparationer samt planerat underhåll i såväl allmänna utrymmen som i lokaler och lägenheter.

Идентификатор на процедурата: 35abad3c-9732-4971-b7e0-3075863c4e5e

Вътрешен идентификатор: FB 2026/567

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stockholms län (SE110)

Държава: Швеция

Допълнителна информация: -

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 150 000 000,00 SEK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: VS-arbeten, ombyggnad och planerat underhåll

Описание: Upphandlingen avser ramavtal för VS-arbeten och omfattar ombyggnation, större reparationer samt planerat underhåll i såväl allmänna utrymmen som i lokaler och lägenheter.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срv): 45000000 Строителни и монтажни работи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stockholms län (SE110)

Държава: Швеция

Допълнителна информация: -

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/08/2026

Крайна дата на продължителността: 31/07/2027

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 150 000 000,00 SEK

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61190>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61190>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: шведски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 05/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 105 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. **Техники**

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 100 000

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. **Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Förvaltningsrätten i Stockholm

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Se upphandlingsdokumenten

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : AB Familjebostäder

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Организации

8.1. **ORG-0001**

Официално наименование: AB Familjebostäder

Регистрационен номер: 556035-0067

Пощенски адрес: Box 92100

Град: Stockholm

Пощенски код: 120 07

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stockholms län (SE110)

Държава: Швеция

Звено за контакт: Martin Berglund

Електронна поща: martin.berglund@familjebostader.com

Телефон: 08000000

Интернет адрес: <http://www.familjebostader.com/>

Профил на купувача: <http://www.familjebostader.com/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. **ORG-0002**

Официално наименование: Förvaltningsrätten i Stockholm

Регистрационен номер: 202100-2742

Пощенски адрес: Tegeluddsvägen 1

Град: Stockholm

Пощенски код: 11541

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stockholms län (SE110)

Държава: Швеция

Електронна поща: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Телефон: +46 856168000

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 0deb0d90-90de-487f-9d2b-1372c671b57b - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 05/06/2026 12:14:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: шведски
Номер на публикуване на обявлението: 389235-2026
Номер на броя на ОВ S: 108/2026
Дата на публикуване: 08/06/2026